

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS

PASKAIDROJUMA RAKSTS

TERITORIJAS PLĀNOJUMA RISINĀJUMU APRAKSTS

Daugavpils pilsētas dome

Pasūtītājs:
Krišjāņa Valdemāra ielā 1,
Daugavpils, LV-5401, Latvija
Reģ.nr.90000077325
info@daugavpils.lv
www.daugavpils.lv



SIA „Reģionālie projekti”

Izpildītājs:
Rūpniecības iela 32b - 501,
Rīga, LV-1045, Latvija
Reģ.nr.40003404474,
birojs@rp.lv
www.rp.lv



2020

Saturs

IEVADS	3
1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS	7
2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS UN PLĀNOŠANAS DOKUMENTI	9
2.1. Nacionālais un reģionālais konteksts	9
2.2. Daugavpils pilsētas pašvaldības konteksts	11
3. SPĒKĀ ESOŠĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZVĒRTĒJUMS	21
3.1. Teritorijas plānojuma risinājumu izvērtējums	21
3.2. Apkaimes	22
3.3. Funkcionālais zonējums	29
3.4. Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas un plūdu riska teritorijas	29
4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PROJEKTA RISINĀJUMI	32
4.1. Funkcionālais zonējums	32
4.2. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem	32
4.3. Kopējie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei	34
4.4. Transporta infrastruktūras risinājumi	34
4.4.1. Tramvaju satiksme	35
4.4.2. Autobusu satiksme.....	36
4.4.3. Velosatiksmes	36
4.4.4. Pārvadi.....	37
4.5. Inženierkomunikāciju risinājumi.....	39
4.5.1. Ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu, lietussūdeņu savākšanas sistēmas	39
4.5.2. Elektroapgādes sistēmas	41
4.5.3. Elektronisko sakaru sistēmas.....	41
4.5.4. Siltumapgādes sistēmas.....	42
4.5.5. Gāzesapgādes sistēmas.....	43
4.6. Valsts un pašvaldības funkcijas	43
4.7. Apstādījumi, ūdensmalas un publiskā ārtelpa.....	44
4.8. Kultūrvēsturiskais mantojums	46
4.9. Degradētās teritorijas.....	47
4.10. Apgrūtinātās teritorijas un objekti	48
5. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA	49
Pielikumi	53
1.pielikums Spēkā esošo detalplānojumu un lokalplānojumu saraksts.....	54
2.pielikums. DTP 2018 teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidi.....	56
3.pielikums. Teritorijas funkcionālā zonējuma un teritorijas izmantošanas veidu pārejas tabula.....	59
4.pielikums. Ūdens ieguves urbumu saraksts	62
5.pielikums. Pilsētas parku un skvēru saraksts	64
6.pielikums. Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu saraksts	66
7.pielikums. Degradēto teritoriju saraksts.....	68
8.pielikums. LVĢMC novērojumu stacijas, to novietojums Daugavpils pilsētas administratīvajā teritorijā. 75	

IEVADS

Daugavpils pilsētas teritorijas plānojums (turpmāk – DTP) ir Daugavpils pilsētas pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, apgrūtinātās teritorijas un objekti, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi.

Teritorijas plānojuma izstrādes galvenais mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Daugavpils pilsētas teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā.

Teritorijas plānojuma izstrāde tika uzsākta, pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 10.11.2016.lēmumu Nr.624 “Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (ar grozījumiem 27.12.2018., lēmums Nr.707 (prot.Nr.40, 14.§)). Plānošanas dokumenta izstrādes uzdevumi ir:

- Daugavpils pilsētas teritorijai izstrādāt teritorijas plānojumu saskaņā ar Darba uzdevumu, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (turpmāk – TAPIS), ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumus Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” un citus uz teritorijas attīstības plānošanu attiecināmus LR normatīvus aktus;
- saņemt nosacījumus un atzinumus no institūcijām;
- izstrādāt Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, grafisko daļu, nosakot telpiskās attīstības perspektīvu un attēlojot telpisko struktūru (apdzīvojuma struktūru, vietējos attīstības centrus, transporta infrastruktūru, galvenos inženiertīklus, galvenās funkcionālās telpas un citus būtiskus telpiskos elementus);
- ievērot nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, privātpersonu iesniegtos priekšlikumus, institūciju nosacījumus, atzinumus, kā arī izstrādātos un realizētos projektus pilsētas teritorijas infrastruktūras attīstībā;
- veikt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Teritorijas plānojumam, ievērojot Ministru kabineta 23.03.2004.noteikumus Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” noteikto procedūru, termiņus un prasības;
- nodrošināt Teritorijas plānojumu publisko apspriešanu, ievērojot Ministru kabineta 25.08.2009.noteikumus Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”.

Daugavpils pilsētas dome izveidoja darba grupu, lai uzraudzītu plānošanas dokumenta izstrādi un nodrošinātu kvalitatīvu teritorijas plānojuma projekta izskatīšanu un pilnveidošanu, pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja 15.01.2018.rīkojumu Nr.5 „Par darba grupas izveidošanu Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes atbalstam”.

Darba grupas vadītāja: Inga Goldberga (Daugavpils pilsētas domes izpilddirektore). Darba grupas vietiece: Inta Ruskule (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja, teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja). Darba grupas locekļi: Santa Pupiņa (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītāja), Inguna Kokina (Daugavpils pilsētas domes deputāte), Inga Ancāne (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētas galvenā arhitekte), Anna Semjonova (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Ainavu arhitekte), Artūrs

Džeriņš (Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvalde" vadītāja vietnieks), Kaspars Laizāns (Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvalde" vides inženieris), Helēna Trošimova (Daugavpils pilsētas domes Attīstības departamenta Telpiskās attīstības plānotāja), Aleksejs Nikolajevs (Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs), Ilona Maksimčika (Daugavpils pilsētas tūrisma attīstības un informācijas aģentūras direktore), Sergejs Trošimovs (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vecākais teritorijas plānotājs), Vladislavs Ruskuls (Daugavpils pilsētas domes Civilās aizsardzības organizators).

Pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 11.07.2019.lēmumu Nr.436 (prot.Nr.26, 7. §) „Par grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2016.gada 10.novembra lēmumā Nr.624 „Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” ” notika DTP izstrādes vadītāja maiņa, proti, par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju tika apstiprināts Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītājs Sergejs Trošimovs.

Kā arī sakarā ar pašvaldības speciālistu darba tiesisko attiecību izbeigšanu vai amata maiņu 2019.gada 15.jūlijā ir veikti grozījumi 15.01.2018.rīkojumā Nr.5 „Par darba grupas izveidošanu Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes atbalstam”.

Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja 15.07.2019.rīkojumu Nr.147 „Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 15.01.2018.rīkojumā Nr.5 „Par darba grupas izveidošanu Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes atbalstam” darba grupas sastāvā šādi pašvaldības speciālisti:

Darba grupas vadītājs: Igors Aleksejevs (Daugavpils pilsētas domes izpilddirektors). Darba grupas vadītāja vietnieks: Sergejs Trošimovs (teritorijas plānojuma izstrādes vadītājs, Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vadītājs). Darba grupas locekļi: Santa Pupiņa (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītāja), Inguna Kokina (Daugavpils pilsētas domes deputāte), Inga Ancāne (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētas galvenā arhitekte), Anna Semjonova (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Ainavu arhitekte), Artūrs Džeriņš (Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvalde" vadītāja vietnieks), Kaspars Laizāns (Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvalde" vides inženieris), Sintija Rabčevska (Daugavpils pilsētas domes Attīstības departamenta Telpiskās attīstības plānotāja), Aleksejs Nikolajevs (Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs), Ilona Maksimčika (Daugavpils pilsētas tūrisma attīstības un informācijas aģentūras direktore), Maruta Ancāne (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Pilsētplānošanas nodaļas vecākā teritorijas plānotāja), Vladislavs Ruskuls (Daugavpils pilsētas domes Civilās aizsardzības organizators).

DTP izstrādes laikā tika nodrošināta plānošanas norises caurskatāmība, iesaistot iedzīvotājus plānošanas procesā no paša sākuma, informējot sabiedrību par dokumenta izstrādes posmiem un iespējām tajos iesaistīties, sniedzot informāciju par pašvaldības aktivitātēm pašvaldības mājās lapā. Daugavpils pilsētas pašvaldība ir nodrošinājusi sabiedrības līdzdalību Daugavpils pilsētas teritorijas plānošanas dokumenta un SIVN (vides) pārskata projekta izstrādē, lai sekmētu efektīvu, atklātu, ietverošu, savlaicīgu un atbildīgu sabiedrības līdzdalību pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas procesā.

DTP sastāvā ietilpst daļas:

I Paskaidrojuma raksts un Tematiskās kartes:

- ✓ Daugavpils pilsētas apkaimes;
- ✓ Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsardzības zonas;
- ✓ Dabas objekti un labiekārtotas dabas teritorijas;
- ✓ TIN-1.Teritorijas ar īpašiem noteikumiem. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorijas (TIN3, TIN 4, TIN41, TIN42, TIN43, TIN44, TIN46, TIN5, TIN51);
- ✓ TIN-2.Transporta infrastruktūras teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN7, TIN71). Dzelzceļu nodalījuma joslas un ielu sarkanās līnijas;
- ✓ TI-1.Transporta infrastruktūras risinājumi. Ielu struktūra un kategorijas;
- ✓ TI-2.Transporta infrastruktūras risinājumi. Sabiedriskais transports – autobusu satiksmes infrastruktūras attīstības plāns;
- ✓ TI-3.Transporta infrastruktūras risinājumi. Sabiedriskais transports – tramvaju satiksmes infrastruktūras attīstības plāns;
- ✓ TI-4.Transporta infrastruktūras risinājumi. Velo satiksmes infrastruktūras attīstības plāns;
- ✓ IK-1.Inženiertīklu apgāde. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas;
- ✓ IK-2.Inženiertīklu apgāde. Centralizētas notekūdeņu savākšanas sistēmas;
- ✓ IK-3.Inženiertīklu apgāde. Gāzes apgādes sistēmas;
- ✓ IK-4.Inženiertīklu apgāde. Siltumapgādes sistēmas;
- ✓ IK-5.Inženiertīklu apgāde. Elektroapgādes sistēmas;
- ✓ IK-6.Inženiertīklu apgāde. Elektroapgādes sistēmas. Apgaismojums;
- ✓ IK-7.Inženiertīklu apgāde. Elektronisko sakaru sistēmas;
- ✓ Ekoloģiskā riska teritorijas;
- ✓ Meliorācijas sistēmas un plūdu riska teritorijas;
- ✓ Daugavpils pilsētas teritorijas reljefa virsmas modelis;
- ✓ Degradētās teritorijas;
- ✓ Daugavpils pilsētas sociālā infrastruktūra;
- ✓ Valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīklu punkti;
- ✓ Pašvaldības nekustamie īpašumi;
- ✓ Teritorijas esošā izmantošana. Nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi.

II Grafiskā daļa;

III Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

IV Kopsavilkums par teritorijas plānojuma izstrādes procesu.

DTP tiek apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Pēc tā apstiprināšanas tajā ietvertie risinājumi ir saistoši ikvienai personai Daugavpils pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Paskaidrojuma rakstā iekļauts spēkā esošā Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam (ar 2009.gada grozījumiem), spēkā esošo lokālplānojumu un detālplānojumu izvērtējums, atbilstības izvērtējums hierarhiski augstākajiem nacionālas, reģionālas un vietējas nozīmes teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un teritorijas plānojuma risinājumu apraksts.

Grafiskajā daļā noteikts teritorijas funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, nacionālo interešu objekti, apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas (ja attiecīgās aizsargjoslas iespējams attēlot izvēlētajā kartes mērogā), transporta organizācija, maģistrālās inženierkomunikācijas un citas teritorijas un objekti.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un plānošanai, konkrētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā un TIN teritorijās, citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, ņemot vērā dabas un kultūrvēsturiskās vērtības, teritorijas īpatnības un specifiku.

Kopsavilkumā par teritorijas plānojuma izstrādes procesu apkopotā informācija un dokumentācija saistībā ar plānošanas dokumenta izstrādi (lēmumi, publikācijas, ziņojumi par institūciju nosacījumu ievērošanu, fizisko un juridisko personu priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, izstrādes darba grupu un publiskās apspriešanas sanāksmju protokoli u.c.) ir pievienota TAPIS.

DTP izstrādi, pēc Pašvaldības pasūtījuma, veica SIA "Reģionālie projekti", sadarbojoties ar teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju un teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas locekļiem.

1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS

Pilsētu teritorijas ir ekonomiskās attīstības dzinējspēks, kultūras, sporta, izglītības un inovāciju centri, kas piesaista cilvēkus dzīvot, mācīties un strādāt. Iedzīvotāju koncentrācija nosaka pašvaldībām plānot, pārdomāti pārvaldīt un ilgtspējīgi attīstīt savu teritoriju, lai nodrošinātu ilglaicīgu dzīves vides kvalitāti. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojums ir viens no attīstības plānošanas instrumentiem, kas regulē jebkādas darbības ar zemi, nosakot prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Tā attiecas uz aktivitātēm, kas tieši ietekmē un izplāno apdzīvotu vietu un vietējo sabiedrību fizisko struktūru un vidi. Apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem tas attiecas uz visu Daugavpils pilsētas pašvaldības administratīvo teritoriju un ir saistošs visām fiziskajām un juridiskajām personām, veicot jebkādu nekustamā īpašuma izmantošanu, saimniecisko darbību, lokālplānojuma, detālplānojumu un zemes ierīcības projektu izstrādi, zemes vienību apvienošanu, būvju projektēšanu, pārbūvi, atjaunošanu, restaurāciju, konservāciju vai būves nojaukšanu.

Teritorijas plānojuma galvenais uzdevums ir kalpot par efektīvu teritoriju pārvaldības līdzekli, lai nodrošinātu Daugavpils pilsētas teritorijas attīstības politikas īstenošanu saskaņā ar ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, ka arī sasaistīt zemes izmantošanu konkrētā teritorijā ar attīstības prioritātēm, politiku un attīstības programmas nostādņēm, sniedzot atbilstošus nosacījumus konkrētas teritorijas izmantošanas aspektā.

DTP ir izstrādāts saskaņā ar 10.11.2016.Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.624 "Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" un sagatavots pamatojoties uz Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem:

- 1) Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 69.panta 7.punktu;
- 2) Attīstības plānošanas sistēmas likuma 12.panta pirmo daļu, 23.panta pirmo un otro daļu;
- 3) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu un 23.pantu;
- 4) 14.10.2014.Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu.

DTP izstrādāts atbilstoši vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, ievērojot nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Galvenie teritorijas attīstības plānošanas dokumenti jeb priekšnoteikumi DTP izstrādē ir:

- 1) Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;
- 2) Nacionālais attīstības plāns 2014.-2020.gadam;
- 3) Latgales stratēģija līdz 2030.gadam;
- 4) Latgales plānošanas reģiona teritorijas plānojums 2006.-2026.gadam;
- 5) Latgales programma 2010.-2019.gadam;
- 6) Daugavpils pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;
- 7) Daugavpils pilsētas attīstības programma "Mana pils – Daugavpils" 2014.-2020.gadam.

Plānošanas dokuments sagatavots ņemot vērā sabiedrības un dažādu jomu speciālistu pamatotu viedokli attīstības plānošanā un ievērojot plānošanas pamatprincipus - ilgtspējīgas attīstības principu, pēctecības principu, līdzdalības principu, interešu saskaņotības principu, sadarbības un atklātības principu.

Teritorijas plānojums izstrādāts saskaņā ar 14.10.2014.MK noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", kas nosaka plānošanas dokumenta sastāvu un izstrādes kārtību, kā arī prasības teritorijas plānojuma izstrādei, izmantojot vienotu

valsts informācijas sistēmu – TAPIS. TAPIS ir primārā plānošanas dokumenta publicēšanas darba vide un informācijas avots, kurā izstrādāts arī jaunais plānošanas dokuments – DTP, ievērojot normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības un izmantojot noteiktu teritorijas izmantošanas veidu klasifikatoru.

Funkcionālais zonējums un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi sagatavoti atbilstoši 30.04.2013.Ministru kabineta noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – VAN) noteiktajām vienotajām normām teritorijas attīstības plānošanai, izmantošanai un apbūvei, funkcionālajās zonās atļautajiem galvenajiem un papildizmantošanas veidiem, jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām u.c. normām.

Ņemot vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā (01.12.2011.) 3.pantā noteikto teritorijas attīstības plānošanas “pēctecības principu”, ka jaunu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi un pēc iespējas saglabājot spēkā esošās prasības un normas teritorijas izmantošanai un jaunai būvniecībai, kas nav pretrunā augstāk stāvošo juridisko aktu prasībām.

2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS UN PLĀNOŠANAS DOKUMENTI

2.1. NACIONĀLAIS UN REĢIONĀLAIS KONTEKSTS

Teritorijas attīstības plānošanas likums nosaka, ka Latvijas Republikā teritorijas attīstību plāno, izstrādājot savstarpēji saskaņotus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus:

- nacionālajā līmenī – Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un Nacionālo attīstības plānu;
- reģionālajā līmenī – plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un attīstības programmu;
- vietējā līmenī – vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus un detālplānojumus.

Izstrādājot teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, tiek ievērots Teritorijas attīstības plānošanas likumā (01.12.2011.) ietvertais savstarpējās saskaņotības princips, kas paredz, izstrādājot teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, tos savstarpēji saskaņot un izvērtēt citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto.

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam (turpmāk – Latvija 2030) ir valsts hierarhiski augstākais plānošanas instruments ar likuma spēku. Visi tuvākas un tālākas nākotnes stratēģiskās plānošanas un attīstības dokumenti tiek veidoti saskaņā ar stratēģijas noteiktajiem virzieniem un prioritātēm. Latvija 2030 mērķi un galvenās rīcības norāda prioritātes Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam. Tā tiek vērsta uz atšķirīgām iedzīvotāju grupām un aicina no ilgtspējīgas attīstības viedokļa pārskatīt no jauna mūsu agrāk veiktās darbības un pieejamos resursus un rīkoties tā, lai 2030.gadā mēs, mūsu bērni un mazbērni vēlētos dzīvot Latvijā un lepotos ar to.

Latvijā 2030 ir noteiktas septiņas prioritātes, sestā no tām – **(6) Telpiskās attīstības perspektīva**, kas jāievēro zemāka līmeņa plānošanas dokumentos. Telpiskās attīstības perspektīva uzsver trīs galvenos attīstības aspektus:

- sasniedzamība un mobilitātes iespējas;
- apdzīvojums kā ekonomiskas attīstības, cilvēku dzīves un darba vide;
- nacionālo interešu telpas – unikālas specifiskas teritorijas, kas nozīmīgas visas valsts attīstībai.

Mobilitātes uzlabošanai un attīstības sekmēšanai pilsētā nepieciešams uzlabot visu līmeņu autoceļus, ka arī jāattīsta sabiedriskā transporta pakalpojumu kvalitāte, samazinot ceļā pavadīto laiku. Uzlabojot pilsētas ārējo sasniedzamību un mobilitāti starp Baltijas jūras reģiona valstīm, īpaši nozīmīga ir videi draudzīgāka transporta veida – dzelzceļa transporta infrastruktūras attīstība. Latvijas reģionālās attīstības veicināšanai nepieciešams izmantot Daugavpils lidostas potenciālu. Tām jākalpo kā Baltijas jūras reģiona mēroga gaisa satiksmes mezglu, nodrošinot gaisa satiksmi ar citām Baltijas jūras reģiona galvaspilsētām un lielākajām pilsētām, tāpēc nākotnē tās jāveido par nacionālas nozīmes lidostām. Nacionālo lidostu attīstība būs svarīga tūrisma un uzņēmējdarbības veicināšanai ne tikai reģionālā un nacionālā līmenī, bet arī transnacionālai sadarbībai.

Pilsētu, kā reģionu un visas valsts attīstības virzītājspēka, veiksmīgai attīstībai jānodrošina visa veida pilsētvides infrastruktūras kvalitatīvu uzlabošanu un attīstību, lai radītu estētiski un funkcionāli piemērotu un drošu dzīves telpu iedzīvotājiem, kā arī priekšnosacījumus investīciju piesaistei, uzņēmējdarbības attīstībai un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai. Ir jāpanāk pilsētas teritoriju sabalansēta attīstība, tostarp atjaunojot pilsētas degradētās teritorijas, izmantojot savas unikālās īpatnības, stiprinot savu īpašo lomu un identitāti. Daugavpils potenciāls ir pietiekams, lai nostiprinātos kā konkurētspējīgs partneris Baltijas jūras reģiona valstu pilsētu tīklā, pildot starptautiskas nozīmes attīstības centru lomu transnacionālajā un pārrobežu sadarbībā.

Īstenojot ilgtspējīgu pilsētplānošanu, pilsētvides attīstībai nepieciešams komplekss atbalsts. Jāveic pasākumi pilsētas degradēto teritoriju revitalizācijai, pilsētu telpiskās un vizuālās identitātes saglabāšanai un attīstībai (pilsētas centrālo daļu sakārtošana), laikmetīgas kultūrtelpas attīstībai, publiskās infrastruktūras sakārtošanai, pilsētu zaļo zonu un publiskās telpas uzturēšanai, mobilitātes sekmēšanai starp dažādām pilsētas daļām un piepilsētu, t.sk. iedzīvotājiem ar kustību traucējumiem. Pilsētu attīstības plānošanā ir jānovērš pilsētu turpmākas izplešanās tendences, saglabājot piepilsētas dabas resursus, kā arī piemērojot „kompaktas” pilsētas modeli ar jauktu zonējumu, dažādotu zemes izmantošanu, blīvāku apbūvi.

No Latvijas telpiskās attīstības perspektīvas Daugavpils pilsētas teritorija ietilpst **Austrumu pierobežas** nacionālā interešu telpā, kurai Latvija 2030 ietvaros definēti attīstības virzieni un risinājumi:

- efektīvi jāizmanto pierobežas ekonomiskais potenciāls, stiprinot gan lielo pilsētu – Rēzeknes un Daugavpils – lomu starptautisko sadarbības saišu veidošanā ar kaimiņu valstīm, gan mazo pierobežas pilsētu – Viļakas, Kārsavas, Zilupes, Krāslavas – lomu attālāko lauku teritoriju attīstības atbalstam;
- jāattīsta pārrobežu sadarbība ar kaimiņvalstīm Krieviju, Baltkrieviju, Lietuvu reģionālā un lokālā līmenī, veicinot kopīgu programmu, projektu un vienotu stratēģiju izstrādi;
- efektīva pierobežas teritoriju izmantošana tranzīta un transporta pakalpojumu nodrošināšanai, uzlabojot un atvieglojot robežas šķērsošanas procedūru, attīstot saistīto infrastruktūru un pakalpojumus;
- pierobežas teritoriju sasniedzamības uzlabošana, attīstot transporta koridorus, efektīvizējot kravu un pasažieru pārvadājumus, uzlabojot esošo autoceļu kvalitāti;
- Valsts atbalsta pasākumi uzņēmējdarbībai, veicinot gan tradicionālas nodarbes – lauksaimniecību, mežsaimniecību, amatniecību, gan attīstot alternatīvās nozares – tūrismu, transporta un tranzīta pakalpojumus.

Latgales stratēģijā līdz 2030.gadam (turpmāk – Latgale 2030) noteikts liels mērķis panākt straujāku reģiona ekonomisko attīstību, lai celtu cilvēku ienākumus, saglabātu un vairotu Latgales bagātīgo potenciālu un padarītu Latgali par pievilcīgu dzīves vidi arī nākamajam paaudzēm.

Latgale 2030 hierarhiski augstākajā teritorijas attīstības plānošanas dokumentā izvirzīti četri **virzieni**: (1) Latgales savienojumi; (2) Latgales prasmes; (3) Gudra pārvaldība; (4) Efektīvi uzņēmumi.

Latgales reģiona savienojamībai ir svarīgi attīstīt dzelzceļa savienojumu un autosatiksmi ar Rīgu, kā arī Daugavpils lidostas savienojumus ar Rīgu, Minsku, Sanktpēterburgu, Viļņu un citām Eiropas valstīm.

Latgales plānošanas reģiona teritorijas plānojums 2006.-2026.gadam ir svarīgs instruments Latgales reģiona attīstības programmas mērķu īstenošanā, kura uzdevums ir integrēt Austrumu pierobežas teritoriju reģiona telpiskajā struktūrā, nodrošinot pierobežas iedzīvotājiem līdzvērtīgus dzīves un darba apstākļus, transporta un sakaru pieejamību, veicināt šīs teritorijas attīstību un apdzīvotību.

Galvenais Latgales reģiona apdzīvotuma struktūras komponents ir pilsētas. Kopā ar lielajiem lauku ciemiem tās veido Latgales reģiona urbāno tīklu un ir apdzīvotuma sistēmas atbalsta centri, kuros koncentrētas galvenās funkcijas – mājoklis, biznesa aktivitātes, atpūtas iespējas, tirdzniecība un dažādi pakalpojumi, nodrošinot arī apkārtējo teritoriju iedzīvotājiem darba, izglītības atpūtas un arī kvalitatīvas dzīves vides iespējas. Galvenais saglabāt pilsētu vērtības un attīstīt visu veida infrastruktūru pilsētu iedzīvotāju dzīves vides uzlabošanai.

2.2. DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS KONTEKSTS

Kopš 2011.gada Latvijā ir izveidota jauna teritorijas attīstības plānošanas sistēma, kas nostiprināta Teritorijas attīstības plānošanas likumā. Ar likumu tiek ieviesta vienota, savstarpēji saistītu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu sistēma un noteikta to hierarhija. Ir mainījušies sociālekonomiskie nosacījumi un izpratne par pilsētas turpmāko attīstību. 2004.gadā izstrādātā Daugavpils attīstības stratēģija 25 gadiem vairs atbilstoša aktuālajai normatīvajai bāzei. Līdz ar to pašvaldība pieņēma lēmumu izstrādāt jaunu Daugavpils pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, ievērojot LR likumdošanā noteikto izstrādes kārtību.

Daugavpils pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014.-2030.gadam (turpmāk – DIAS 2030) ir hierarhiski augstākais Daugavpils pilsētas pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteikts Pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējums, mērķi, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīva.

Vīzija 2030: Daugavpils ir Austrumbaltijas¹ zināšanu ekonomikas lokomotīve un labsajūtas galvaspilsēta. Lai sasniegtu pilsētas attīstības vīziju, ir izvirzīts **stratēģiskais mērķis**, kas balstās uz sabiedrības, ekonomikas un dzīves vides līdzsvarotu attīstību un savstarpēju mijiedarbību: **Daugavpils pilsēta – pievilcīgākā vieta dzīvei un uzņēmējdarbībai Austrumbaltijā.**

Stratēģiskā mērķa sasniegšanu sekmēs trīs (3) ilgtermiņa prioritātes: IP-1 Laimīgs un izglītotas Daugavpilietis, kurš lepns par savu pilsētu; IP-2 Ilgtspējīgi attīstīta ekonomika; IP-3 Zaļa, droša un mūsdienīga pilsētvide.

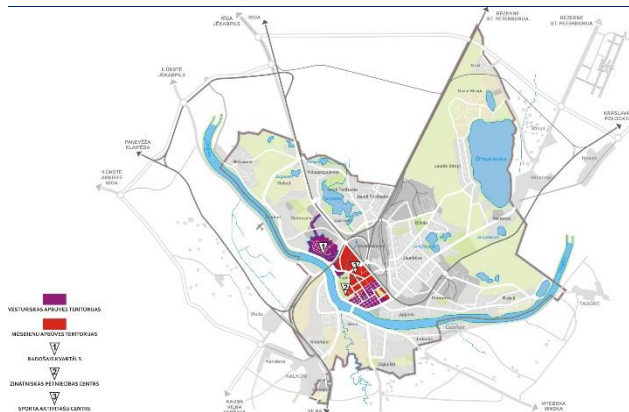
STARPTAUTISKĀ MĒROGĀ visaugstākais attīstības potenciāls Daugavpilī ir tranzītam un loģistikai, augstas eksportspējas nozarēm: gatavo metālizstrādājumu, transportlīdzekļu, ķīmisko vielu un produktu, elektronisko kabeļu ražošana, apģērbu ražošana, kā arī izglītības, tūrisma ar unikāliem dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma resursiem, kultūras, veselības, sporta pakalpojumi, radošās industrijas. NACIONĀLĀ MĒROGĀ, bez iepriekšminētajām nozarēm, arī enerģijas un pārtikas ražošanai. Savukārt REĢIONĀLĀ MĒROGĀ, dažādu pakalpojumu sniegšanai un tirdzniecībai.

Telpiskās attīstības perspektīvā grafiski un rakstveidā noteiktas teritorijas attīstības vēlamās ilgtermiņa izmaiņas un prioritāri attīstāmas teritorijas un darbības. Telpiskā struktūra iezīmē pilsētas teritorijas galvenās funkcionālās telpas: “Kodols”, “Mājoklis”, “Industrija”, “Daba”, “Satiksmes infrastruktūra”, “Tehniskā infrastruktūra” un “Īpašas plānošanas teritorijas”, kuras tiek detalizētas

¹ Atbilstoši DIAS2030 letver Latgales reģionu Latvijas Republikā, kā arī Baltkrievijas Republikas un Lietuvas Republikas pierobežas teritoriju ~ 100 km rādiusā ap pilsētu

DTP. Konkrētu nekustamo īpašumu izmantošanā ievērot teritorijas plānojuma, lokālplānojumu vai detālplānojumu prasības.

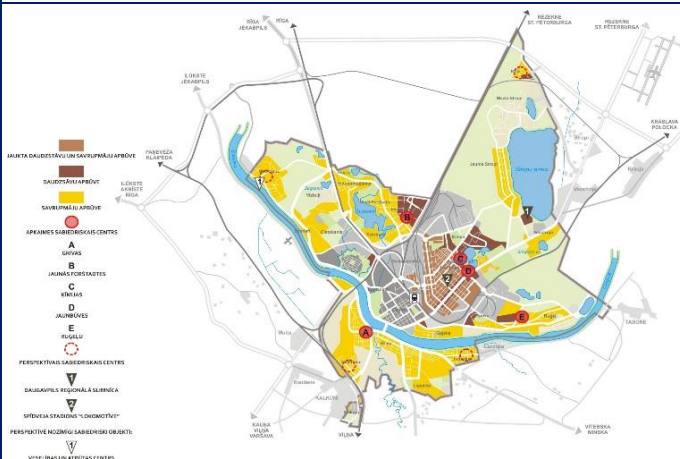
Prioritāri attīstāmās teritorijas un darbības funkcionālajās telpās



2.2.1.attēls. Funkcionālā telpa "Kodols"

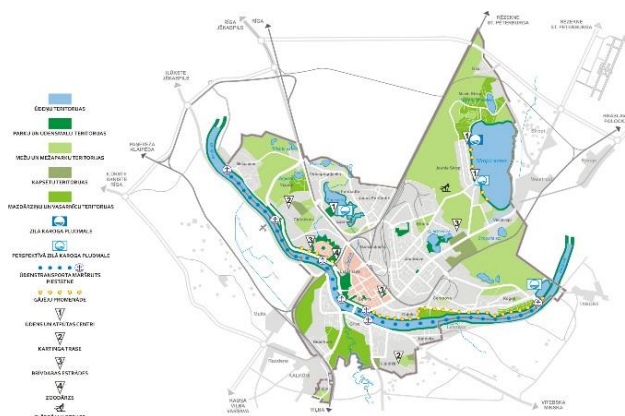
- ✓ Daudzdzīvokļu namu renovācija un dzīvojamā fonda atjaunošana.
- ✓ Degradēto teritoriju sakārtošana.
- ✓ Autostāvvietu jautājuma sakārtošana pie daudzdzīvokļu mājām un apkaimju sabiedriskajos centros.
- ✓ Transporta un tehniskās infrastruktūras sakārtošana.
- ✓ Privātā sektora mājokļu vides sakārtošana, vienota labiekārtojuma stila veidošana ielas kvartāla robežās.
- ✓ Ģimenēm un bērniem draudzīgas infrastruktūras iekārtošana, izveidojot un attīstot zaļās zonas.

- ✓ Kultūrvēsturiskā mantojuma *saglabāšana* un atjaunošana. Cietokšņa teritorijas kompleksa attīstība. Daugavpils pilsētas vēsturiskā centra infrastruktūras pilnveidošana.
- ✓ Satiksmes infrastruktūras uzlabošana: nodrošināts nepieciešamo autostāvvietu skaits (t.sk. tūristu autobusu), jauni transporta risinājumi ātrai, ērtai un drošai pilsētas centra sasniedzamībai visiem satiksmes dalībniekiem.
- ✓ Vides pieejamības nodrošināšana. Veloceliņu integrēta attīstība un savienojamība.
- ✓ Zaļo zonu sakārtošana un labiekārtošana.



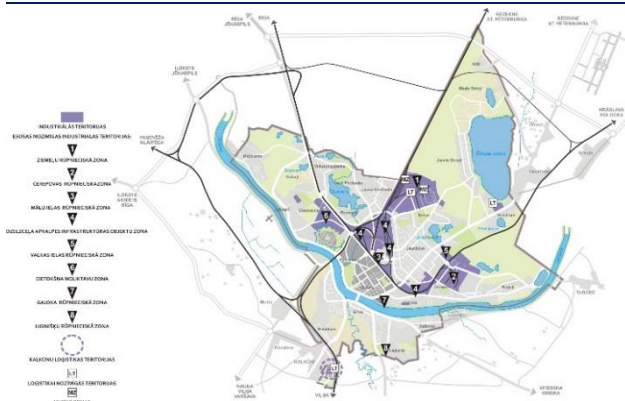
2.2.2.attēls. Funkcionālā telpa "Mājoklis"

- ✓ Atpūtas vietu un peldvietu izveide pie pilsētas ūdens objektiem un „Zilā karoga” pludmaļu skaita palielinājums.
- ✓ Daugavas upes krasta labiekārtošana un promenādes zonu izveide.
- ✓ Parku un skvēru labiekārtošana: Esplanādes parks, Porohovkas parks, Višķu ielas un Ziemeļu skvērs, Vidzemes un Aveņu skvērs.
- ✓ Stropu Mežaparka pamata infrastruktūras sakārtošana iedzīvotāju atpūtai.
- ✓ Daugavpils pilsētas ezeru apsaimniekošana un bioloģiskās daudzveidības saglabāšana.
- ✓ Lai maksimāli saglabātu pilsētas mežu ekosistēmas, teritorijas plānojumā noteikt stingras prasības meža zemes atmežošanai, atmežošanu atļaut tikai publiskās infrastruktūras izveidei.
- ✓ Nepieļaut nelegālu būvniecību ūdensobjektu aizsargjoslās, kā arī tauvas joslas norobežošanu.
- ✓ Atbalstīt esošo vasarnīcu un dārza māju apbūves teritoriju pārveidošanu par pastāvīgas dzīvojamās apbūves teritorijām, ja tiek nodrošināta normatīvajiem aktiem atbilstoša satiksmes un tehniskā infrastruktūra. Konkrētus nosacījumus noteikt teritorijas plānojumā.



2.2.3.attēls. Funkcionālā telpa "Daba"

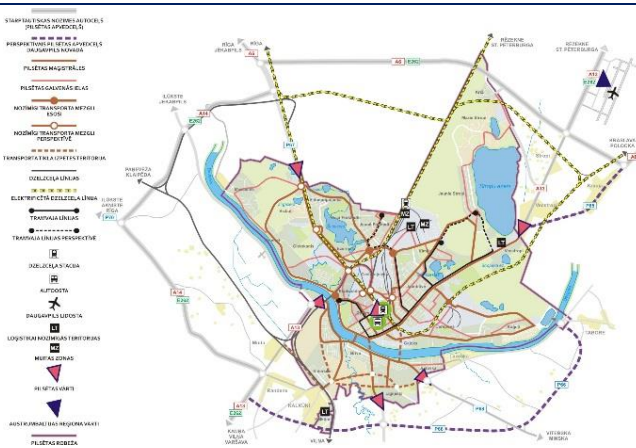
Prioritāri attīstāmās teritorijas un darbības funkcionālajās telpās



2.2.4.attēls. Funkcionālā telpa "Industrija"

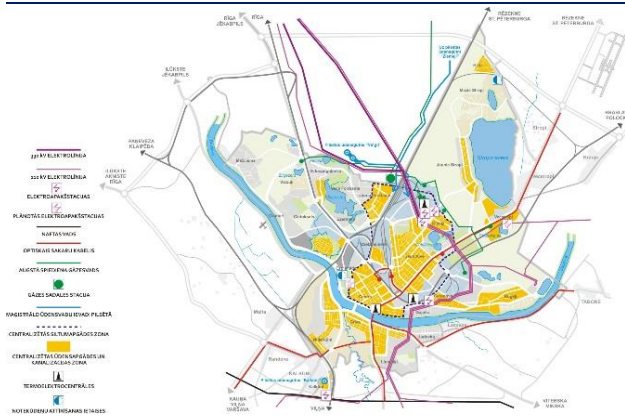
- ✓ Tranzīta plūsmas sakārtošana, Daugavpils pilsētas apvedceļa izbūve Daugavpils novada teritorijā.
- ✓ Pilsētas apkaimju satiksmes infrastruktūras sakārtošana (asfaltētas ielas, gājēju ietves, velosipēdistu ceļi).
- ✓ Pilsētas savienojamība ar TEN-T tīklu.
- ✓ Videi draudzīga transporta attīstība (tramvajs, elektromobili, velotransports u.t.t.).
- ✓ Starptautiskās reģionālās lidostas attīstība.
- ✓ Otra tilta izbūve, pēc izpētes veikšanas par Daugavas upes jaunajam šķērsojumam (tiltam) optimālākās vietas izvēli.

- ✓ Cietokšņa noliktavu, Valkas ielas, Ziemeļu un Čerepovas rūpniecisko zonu attīstība. Racionāli izmantot un iesaistīt ekonomiskajā apritē esošo industriālo zonu neizmantotās teritorijas ar tehnisko infrastruktūru.
- ✓ Industriālo zonu pieejamības un transporta infrastruktūras attīstība. Konkrētas teritorijas un transporta risinājumus paredzēt teritorijas plānojumā.
- ✓ Industriālo zonu nodrošināšana ar atbilstošu energoapgādes jaudu.



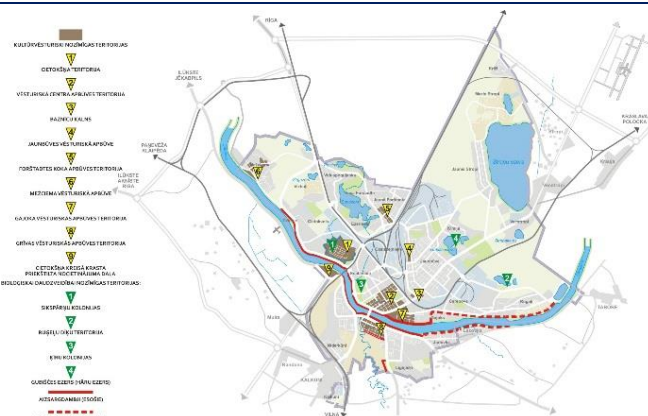
2.2.5.attēls. Satiksmes infrastruktūra

- ✓ Ar centralizēto ūdensapgādi, kanalizāciju un siltumapgādi nodrošināto pilsētas teritoriju paplašināšana. Neatbalstīt individuālo piesārņojošo enerģijas ražošanas avotu būvniecību pilsētas centralizētās siltumapgādes zonā.
- ✓ Energoefektivitātes pasākumu ieviešana.
- ✓ Atjaunojamo energoresursu izmantošana.
- ✓ Ātrgaitas interneta pārklājuma attīstība, pieejamība visiem pilsētas iedzīvotājiem.
- ✓ Sakārtot pilsētas lietusūdens apsaimniekošanas sistēmu, izvērtēt ilgtspējīgas lietusūdens apsaimniekošanas izveides iespējas.



2.2.6.attēls. Tehniskā infrastruktūra

- ✓ Applūšanas risku novēršana: Daugavas aizsargdambja pilnveidošana un paplašināšana.
- ✓ Daugavpils cietokšņa vaļņu saglabāšana, grāvju infrastruktūras sakārtošana un hidromezgla atjaunošana (vēsturiskā vaļņu - grāvja sistēmas pilnīga atjaunošana).
- ✓ Gruntsūdens līmeņa samazināšanai saglabāt meliorācijas sistēmas un uzturēt tās atbilstošā tehniskā stāvoklī.
- ✓ Veicināt bioloģiskajai daudzveidībai nozīmīgu teritoriju noteikšanu par pašvaldības nozīmes aizsargājamajām dabas teritorijām vai objektiem, saistošo noteikumu izstrādi to apsaimniekošanai.



2.2.7.attēls. Īpašas plānošanas teritorijas

Prioritāri attīstāmās teritorijas un darbības funkcionālajās telpās

- | | |
|---|--|
| ✓ Izstrādājot teritorijas plānojumu, iekļaut tajā nosacījumus pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskās apbūves apsaimniekošanai. | |
|---|--|

Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam (ar 2009.gada grozījumiem) (turpmāk – DTP 2018) ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības Daugavpils pilsētas teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Spēkā esošā teritorijas plānojuma izvērtējumu *skatīt 3.sadaļā*.

Daugavpils pilsētas attīstības programma “Mana pils - Daugavpils” 2014.-2020. gadam (turpmāk DAP 2020) ir vidēja termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas vidēja termiņa prioritātes un pasākumu kopums līdz 2020.gadam pašvaldības attīstības stratēģijā izvirzīto ilgtermiņa stratēģisko uzstādījumu īstenošanai. Attīstības programma ir pamats Daugavpils pilsētas domes rīcību un investīciju mērķtiecīgai plānošanai, ņemot vērā spēkā esošo teritorijas plānojumu.

Kopš 2014.gada Daugavpils pilsētas pašvaldība īsteno DAP 2020 izvirzītos uzdevumus, piesaistot ES struktūrfondu un citu ārvalstu finansējumu. Neskatoties uz esošo Daugavpils pilsētas ekonomisko situāciju, pašvaldība īsteno nozīmīgus pilsētvides infrastruktūras atjaunošanas projektus, kā arī uzsāk vērienīgus degradēto industriālo teritoriju sakārtošanas projektus, nodrošinot uzņēmējdarbības attīstību un jaunu darba vietu radīšanu.

Stratēģiskā mērķa sasniegšanu sekmēs trīs (3) vidēja termiņa prioritātes: (S) – Ar dzīvi apmierināti, izglītoti, radoši, aktīvi un veseli iedzīvotāji, kuri lepojas ar savu pilsētu, (E) – Ekonomika, kurā tiek attīstītas nozares ar augstu pievienoto vērtību un (V) – Estētiski un funkcionāli sakārtota un attīstīta pilsētvide. Kopumā prioritāšu ietvaros tiek īstenoti 32 uzdevumi: (S) – 13 uzdevumi, (E) 8 uzdevumi un (V) 11 uzdevumi.

Pirmās prioritātes uzdevumu ietvaros īstenoto un īstenojamo pasākumu īpatsvars ir 97,2% jeb 83 pasākumi, neīstenoto pasākumu – 2.3% jeb 2 pasākumi. Otrās prioritātes uzdevumu ietvaros īstenoto un īstenojamo pasākumu īpatsvars no kopējā skaita ir 98.1% jeb 53 pasākumi, bet neīstenoto pasākumu – 1.9% jeb 1 pasākums. Trešās prioritātes uzdevumu ietvaros īstenoto un īstenojamo pasākumu īpatsvars no kopējā skaita ir 92% jeb 46 aktivitātes, bet neīstenoto pasākumu – 8% jeb 4 pasākumi.

Pamatojoties uz 2017.gada veikto DAP2020 Uzraudzības ziņojumu, pašvaldība ir realizējusi virkni publisko iestāžu, transporta infrastruktūras u.c. attīstības projektu. Kopējais investīciju apjoms uz 2017.gada sākumu, kas piesaistīts pilsētas attīstībai triju prioritāšu ietvaros, ir ap 158.02 milj.eiro. Attīstības programmas ieviešana no 2014.līdz 2016.gadam noritēja kā tika plānots izpildītā darba apjoma un laika ziņā.

Ņemot vērā to, ka DAP 2020 tika īstenoti 53% (t.sk. 62% projekti) un īstenošanas posmā ir 42% (t.sk. 21% projekti) no visām attīstības programmas rīcības plānā iekļautajām aktivitātēm, var secināt, ka attīstības programmas ieviešana veiksmīgi tiek realizēta (izpildītā darba apjoma un laika ziņā).

Uzņēmējdarbības attīstība rada tiešu un nepārprotami pozitīvu ietekmi uz sociālekonomiskajiem rādītājiem. Darba vietu saglabāšana un jaunu darba vietu radīšana ir viens no būtiskākajiem pilsētas

attīstības jautājumiem, kas ilgtermiņā samazinās migrāciju un veicinās aizbraukušo iedzīvotāju atgriešanos.

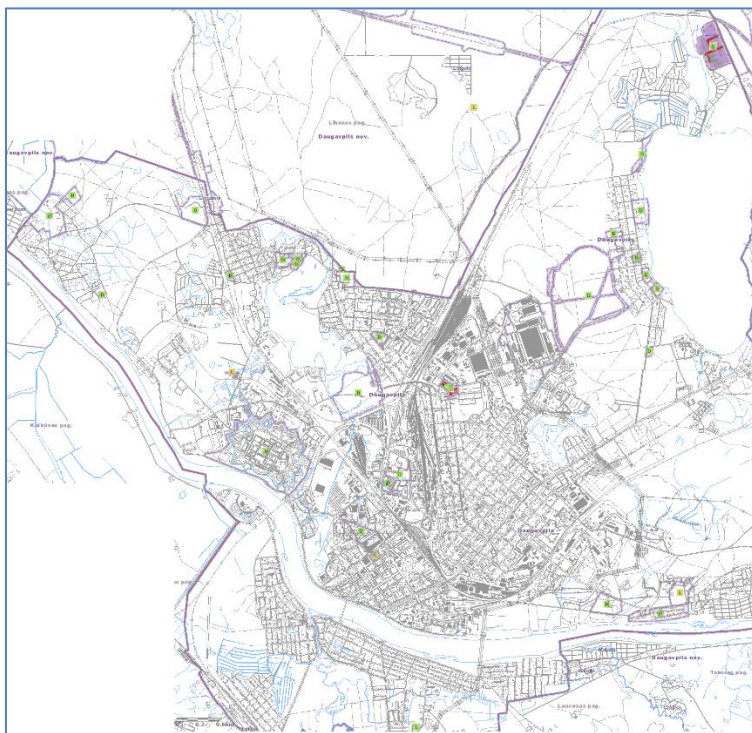
DAP 2020 Vides pārskata rekomendācija TP izstrādei	DTP ATBILSTĪBA
rekomendējams tajos iekļaut prasības, kas izslēgtu vēsturisko rūpnieciskās darbības riska objektu darbības turpināšanu Cietokšņa teritorijā, kā arī jaunu rūpnieciskās darbības riska uzņēmumu izvietošānu no vides viedokļa jūtīgās pilsētas teritorijās.	Iekļauts DTP
rekomendējams tā ietvaros veikt potenciālo ĪADT izpēti, Grafiskajā daļā attēlot pašvaldības (vietējas) nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dižkokus, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt prasības to apsaimniekošanai.	Iekļauts DTP
rekomendējams tā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut stingrākas prasības atmežošanai, lai maksimāli saglabātu Daugavpils pilsētas administratīvajā teritorijā esošās mežu ekosistēmas.	Iekļauts DTP
rekomendējams, bez pamatotas vajadzības neizmantojot zaļās struktūras (mežus, mežparkus) jaunas dzīvojamās apbūves veidošanai, dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas koncentrēt pie esošajām blīvas apbūves teritorijām, aizpildīt „robus” esošajos mikrorajonos, nodalīt ar zaļo struktūru buferjoslām no transporta maģistrālēm un industriālajām teritorijām.	Iekļauts DTP
rekomendējams tā ietvaros veikt ekoloģiskās situācijas attīstības prognozi Daugavpils pilsētas teritorijās, lai plānotās ražošanas teritorijas (funkcionālās zonas) tiktu izvietotas pilsētas teritorijās ar vismazāko potenciālo ietekmi uz cilvēku veselību, dzīves apstākļiem un apkārtējās vides piesārņojumu. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt prasības jaunu ražotņu būvniecībai.	Iekļauts DTP
Plānojumos ņemt vērā ūdensgūtņu aizsargjoslas. Ūdensgūtņu aizsardzība pret piesārņojumu nodrošināta vietējo pašvaldību teritorijas plānojumu risinājumos.	Iekļauts DTP
Nepieciešams arī turpmāk attīstīt pilsētas veloceļu tīklu, paredzot drošas pārvietošanas iespējas velosipēdistiem un gājējiem. Pilsētas vēsturiskā centra atslogošanai no privātā autotransporta ir nepieciešams izvērtēt iespēju izveidot „park and ride” sistēmu, izstrādājot nākamā perioda teritorijas plānojumu - noteikt konkrētas vietas.	Iekļauts DTP
Piemērotās vietās veikt peldvietu labiekārtošanu, paredzēt aizliegumu peldvietās izmantot motorizētus peldlīdzekļus.	Iekļauts DTP
Pievēršam uzmanību, ka peldūdeņu valsts monitorings iespējams tikai gadījumos, kad pludmale oficiāli apstiprināta ar Teritorijas plānojumu.	Iekļauts DTP
Paredzēt riska samazināšanas pasākumus un ierobežojumus vietās, kas var ietekmēt ūdeņus, aizsargājamās teritorijas, aizsargjoslas u.c.	Iekļauts DTP
Attīstoties industriālajām zonām, nepieciešams ievērot buferzonas starp industriālajām un dzīvojamajām zonām, lai mazinātu ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti un veselību. Tāpat nav vēlams paplašināt industriālās un loģistikas zonas potenciālu īpaši aizsargājamo dabas teritoriju tuvumā.	Iekļauts DTP
Pašvaldībai, akceptējot lēmumu par jauna piesārņojošā objekta būvniecības ieceres atbilstību teritorijas plānojumam, pievērst uzmanību ražotnes prognozējamai ietekmei uz apkārtējo vidi, lai nepieļautu būtisku pilsētas iedzīvotāju dzīves vides kvalitātes pasliktināšanos.	Iekļauts DTP
Nepieciešams optimizēt transporta organizācijas plūsmu, novirzīt tranzīta	Iekļauts DTP

DAP 2020 Vides pārskata rekomendācija TP izstrādei	DTP ATBILSTĪBA
transportu no pilsētas centra, dzīvojamajiem kvartāliem un potenciālajām īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām.	
Mežaparku izveidošanai nepieciešams nokārtot īpašumtiesības dokumentus, izstrādāt mežaparku attīstības projektus un izdot saistošos noteikumus par mežaparku izveidošanu, apsaimniekošanu un aizsardzību.	Iekļauts DTP

Daugavpils pilsētas lokālpilnojumumu un detālpilnojumumu izvērtējums. Daugavpils pilsētā ir spēkā 23 detālpilnojumumu, kas apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem un 3 detālpilnojumumu, kas apstiprināti ar pašvaldības vispārīgo administratīvo aktu. Daugavpils pilsētas teritorijā ir spēkā četri lokālpilnojumumu, apkopojumu un raksturojumu *skatīt tabulā zemāk.*

Attēlā redzamas apstiprināto detālpilnojumumu un lokālpilnojumumu teritorijas (gaišzaļā krāsā, apzīmēti ar burtu "D", "L") aplūkojamas portālā www.geolatvija.lv, kas nodrošina vienotu piekļuvi metadatiem, datu kopām un ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem.

Visvairāk detālpilnojumumu tika izstrādāti 2009.gadā Latvijas finanšu un pārvaldes krīzes laikā un 2007.gadā pirms tā. Pēdējos trijos gados netika izstrādāts neviens detālpilnojumumu, bet izstrādāti pieci lokālpilnojumumu. Sagatavojot teritorijas plānojumumu, tika izvērtēti spēkā esošie detālpilnojumumu un lokālpilnojumumu (skatīt 1.pielikumā), ievadīti TAPIS.

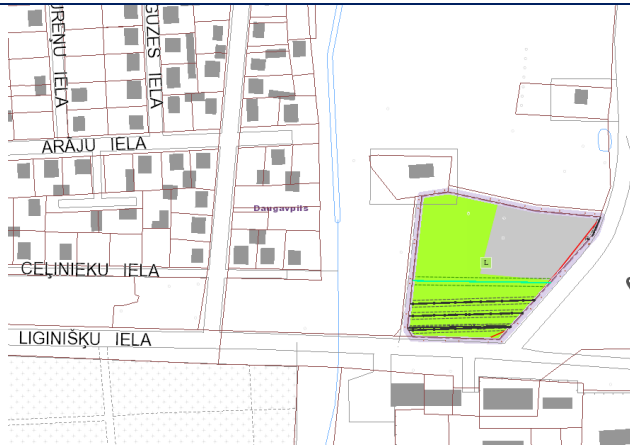


2.2.8.attēls. Detālpilnojumumu un lokālpilnojumumu teritorijas Daugavpils pilsētā, www.geolatvija.lv

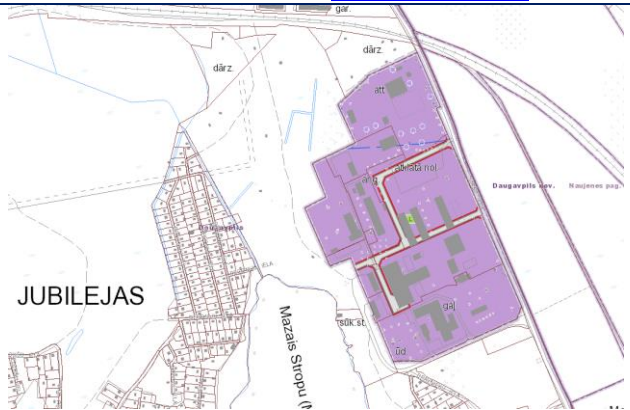
Lielākā daļa detālpilnojumumu tika izstrādāta pilsētas teritorijām, kas atrodas ūdenstilpju sateces baseinā – 14 detālpilnojumumu. Visvairāk detālpilnojumumu tika izstrādāti Liela Stropu ezera sateces baseina teritorijā Jauno Stropu apkaimē un Šņazara sateces baseina teritorijā Ezermalas, Jaunās Forštadtes, Vecās Forštadtes un Viduspoguļankas apkaimēs. Pilsētas funkcionālajā telpā "Kodols" ir izstrādāti divi detālpilnojumumu: Daugavpils Cietokšņa detālpilnojumumu un detālpilnojumumu zemes gabaliem kvartālā starp Sporta, Cietokšņa un Kandavas ielām Daugavpilī. Daugavpils Cietokšņa detālpilnojumumu mērķis ir līdzsvarot zemes īpašnieku, sabiedrības un vides aizsardzības intereses, lai saglabātu unikālo Daugavpils cietokšņa esošās kultūrvēsturiskās vērtības un radītu investīcijām labvēlīgu vidi.

Savukārt otrā detālpilnojumumu mērķis ir rast risinājumus teritorijas plānojumā noteiktās atļautās izmantošanas realizācijai, paredzot brīvajos zemesgabalos dzīvojamās ēkas līdz 20 stāviem, daudzstāvu darījumu centru līdz 10 stāviem un vairāku līmeņu pazemes autostāvvietas kvartālā starp Sporta, Kandavas un Cietokšņa ielu.

Spēkā esošais lokālpārplānojums



2.2.9.attēls. Lokālpārplānojums zemes vienībai Līģiņišķu mikrorajonā, Līģiņišķu ielas rajonā šķīroto atkritumu savākšanas laukuma izveidei, www.geolatvija.lv



2.2.10.attēls. Lokālpārplānojums zemes vienībām Križu mikrorajonā, Viršu ielas rajonā ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei, www.geolatvija.lv

Raksturojums

Lokālpārplānojuma zemes vienībai (kadastra apzīmējums 05000172423), kas atrodas uz Grīvas un Līģiņišķu apkaimju robežas, Līģiņišķu ielas rajonā, Daugavpilī izstrāde uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 29.10.2015.sēdes lēmumu Nr.458 (prot.Nr.21, 31.§) „Par lokālpārplānojuma „Lokālpārplānojums zemes vienībai Līģiņišķu mikrorajonā, Līģiņišķu ielas rajonā šķīroto atkritumu savākšanas laukuma izveidei” izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto Darba uzdevumu lokālpārplānojuma izstrādei.

Lokālpārplānojuma izstrādes mērķis ir grozīt DTP 2018 noteikto nekustamā īpašuma teritorijas funkcionālo zonējumu no Apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorijas (DT) uz funkcionālo zonu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas ir atbilstoši plānotajai teritorijas izmantošanai: Tehniskās apbūves teritorija (TA), kurā atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve ir viens no galvenajiem izmantošanas veidiem. Plānotā funkcionālā zonējuma Tehniskās apbūves teritorijas platība – 3500 m²; Dabas un apstādījumu teritorija (DA), kura plānota kā buferzona starp perspektīvo un esošo Mazstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju (savrupmāju tipa apbūvei).

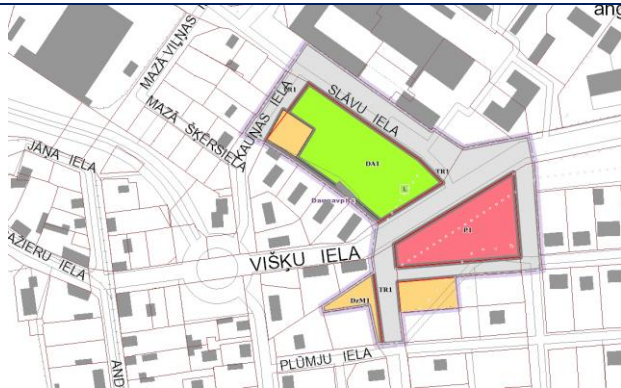
Grozot funkcionālo zonējumu, lai lokālpārplānojuma izstrādes teritorijā varētu ierīkot šķīroto atkritumu savākšanas laukumu, tiks nodrošināta iespēja pašvaldībai pildīt savas autonomās funkcijas, kas noteiktas likumā “Par pašvaldībām”.

Lokālpārplānojuma izstrāde zemes vienībām Križu mikrorajonā, Viršu ielas rajonā ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 23.07.2015.sēdes lēmumu Nr.319 (protokola Nr.15, 12.§) “Par lokālpārplānojuma „Lokālpārplānojums zemes vienībām Križu mikrorajonā, Viršu ielas rajonā ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei izstrādes uzsākšanu”. DTP 2018 grozījumi nepieciešami, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas lokālpārplānojuma teritorijā esošo nekustamo īpašumu izmantošanai un attīstībai, paredzot ražošanas objektu apbūves izvietojuma iespējas un vienlaicīgi veicinot degradēto teritoriju revitalizāciju.

Lokālpārplānojuma risinājumu īstenošana gan telpiski, gan funkcionāli saglabās līdzšinējo pilsētas teritorijas struktūru, neveidojot jaunas apbūves teritorijas uz dabas pamatnes teritoriju rēķina, bet sakārtojot un pārveidojot bijušās rūpnieciskās apbūves degradētu teritoriju. Teritorijas revitalizācija nepieciešama, jo pašreiz tajā atrodas pamestas un daļēji sabrukušas ēkas, kā arī ar būvgružiem un atkritumiem piesārņotas teritorijas. Vienlaikus lokālpārplānojuma risinājumi ļauj attīstīt vienotu un racionālu iekšējo ielu un piebraucamo ceļu, kā arī inženiertehnisko tīklu nodrošinājumu visai pašreiz neizmantotajai lokālpārplānojuma teritorijas daļai.

Grozot funkcionālo zonējumu, lokālpārplānojuma izstrādes teritorijā varēs turpināt esošo un attīstīt jaunu rūpniecības uzņēmumu darbību. Vienlaicīgi tiks sakārtota un revitalizēta pašreiz degradēta teritorija.

Spēkā esošais lokāplānojums

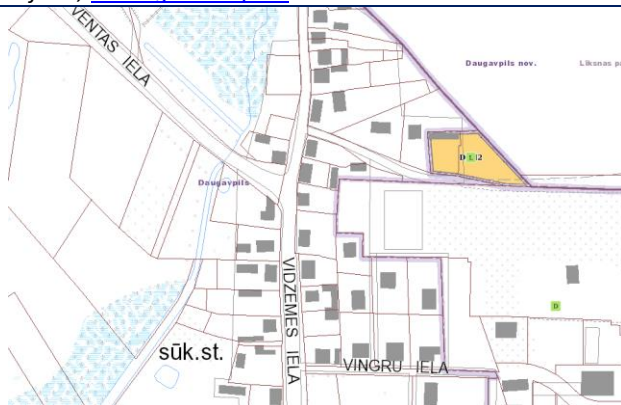


2.2.11.attēls. Lokāplānojums zemes vienībām Jaunbūves mikrorajonā Višķu, Kauņas un Slāvu ielu rajonā, www.geolatvija.lv

Raksturojums

Lokāplānojuma zemes vienībām Jaunbūves mikrorajonā Višķu, Kauņas un Slāvu ielu rajonā, Daugavpilī izstrāde uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 26.03.2015.sēdes lēmumu Nr.137 “Par lokāplānojuma “Lokāplānojums zemes vienībām Jaunbūves mikrorajonā Višķu, Kauņas un Slāvu ielu rajonā, Daugavpilī” izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto Darba uzdevumu lokāplānojuma izstrādei.

Lokāplānojuma izstrāde nepieciešama, lai grozītu DTP 2018 ar mērķi nodrošināt pilnvērtīgas iespējas nekustamā īpašuma (ar kadastra apzīmējumu 05000050315; 05000071101; 05000071111) izmantošanai un attīstībai, paredzot mazstāvu apbūves, publiskās apbūves un dabas un apstādījumu teritorijas attīstības iespējas un vienlaicīgi veicinot degradēto teritoriju revitalizāciju. Lokāplānojuma teritorijas attīstības ieceres īstenošana veicinās pilsēt būvnieciskās struktūras sakārtošanu, nodrošinot Ziemeļu skvēra teritorijas sakārtošanu un turpmāku attīstību, kā arī nodrošina pilsētas ielu tīkla sakārtošanu.



2.2.12.attēls. Lokāplānojums zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 05000082964 un 05000082943, mazstāvu dzīvojamās objektu apbūves teritorijas izveidei Artilērijas iela 34 rajonā, Daugavpilī, www.geolatvija.lv

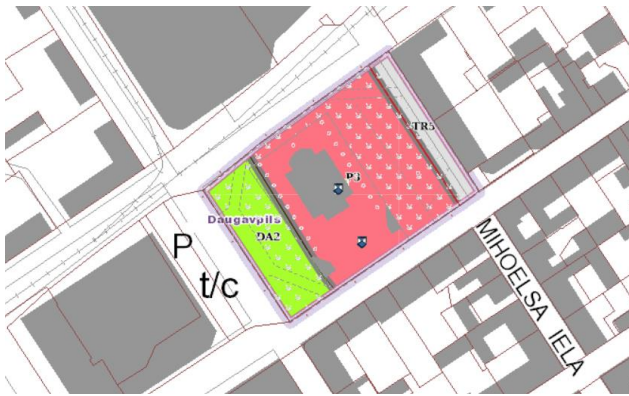
Lokāplānojuma zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 05000082964 un 05000082943, mazstāvu dzīvojamās objektu apbūves teritorijas izveidei Artilērijas iela 34 rajonā, Daugavpilī, izstrāde uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 27.07.2017.sēdes lēmumu Nr.399 (prot.Nr.20, 24.§) „Par lokāplānojuma „Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 05000082964 un 05000082943, mazstāvu dzīvojamās objektu apbūves teritorijas izveidei Artilērijas iela 34 rajonā, Daugavpilī” izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto Darba uzdevumu lokāplānojuma izstrādei.

Lokāplānojuma izstrādes pamatojums ir grozīt DTP 2018, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamā īpašuma (05000082964 un 05000082943) izmantošanai un attīstībai, paredzot lokāplānojuma teritorijā mazstāvu dzīvojamās objektu apbūves izvietojanas iespējas lokāplānojuma teritorijā.

Daugavpils pilsētas teritorijas plānojums lokāplānojuma teritorijā, kur plānota mājas būvniecība, pieļauj teritorijas izmantošanu, kas saistīta ar iedzīvotāju atpūtu un brīvā laika pavadīšanu, bet nepieļauj mazstāvu dzīvojamās objektu apbūvi un teritorijas izmantošanu apbūvei.

Lokāplānojuma teritorijai noteikta funkcionālā zona – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM2), ar apbūvi līdz diviem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Līdz ar to lokāplānojuma risinājumi ļautu īstenot individuālās mājas būvniecību lokāplānojuma ierosinātajam piederošajās zemes vienībās, kas savukārt nodrošinātu turpmāko īpašuma attīstību.

Spēkā esošais lokālpārplānojums



2.2.13.attēls. Lokālpārplānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000012401, Rīgas ielā 39, Daugavpils, www.geolatvija.lv

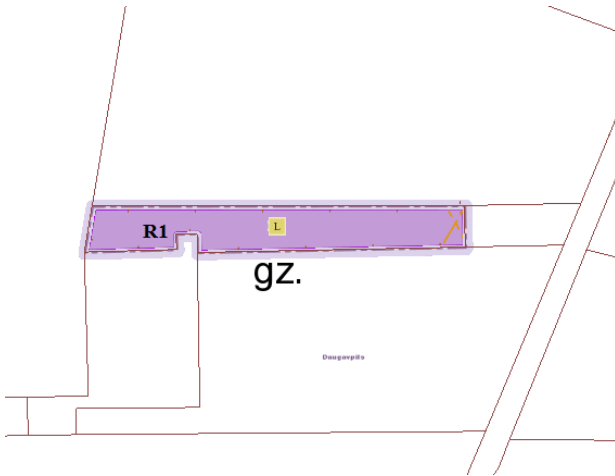
Raksturojums

Lokālpārplānojuma zemes vienībai (kadastra apzīmējums 05000012401), kas atrodas Rīgas ielā 39, Daugavpils izstrāde uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 16.04.2015.sēdes lēmumu Nr.170 (prot.Nr.8, 31.§) „Par lokālpārplānojuma „Lokālpārplānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000012401, Rīgas ielā 39, Daugavpils” izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto Darba uzdevumu lokālpārplānojuma izstrādei.

Lokālpārplānojuma izstrādes pamatojums ir grozīt DTP 2018, lai nodrošinātu pilnvērtīgas iespējas nekustamā īpašuma (kadastra Nr.05000012401) izmantošanai un attīstībai, paredzot lokālpārplānojuma teritorijā sabiedriskas nozīmes objektu apbūves izvietojuma iespējas Skulptūru skvēra teritorijā, un radot vienotu apbūves telpisko struktūru, saglabājot Baznīcas skvēra teritoriju.

Draudzei attīstoties, pietrūkst telpas pamatfunkciju veikšanai, tās ir garīgā un sociālā centra būvniecībai.

Ievērojot lokālpārplānojuma izstrādes mērķi un nepieciešamību grozīt pašreiz noteikto funkcionālo zonējumu, teritorijā parādītas un nodalītas atšķirīgās funkcijas un pazīmes, kā arī noteikti atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, izdalot trīs atšķirīgas funkcionālās zonas: publiskās apbūves teritorija (P3), kas paredzēta, lai nodrošinātu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru; dabas un apstādījumu teritorija (DA2), kas paredzēta, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās; transporta infrastruktūras teritorija (TR5), kas paredzēta, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu transporta uzņēmumu darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.



2.2.14.attēls. Lokālpārplānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000360009, ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei Vaļņu ielas 30 rajonā, Daugavpilī, www.geolatvija.lv

Lokālpārplānojuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000360009, ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei Vaļņu ielas 30 rajonā, Daugavpilī, izstrāde uzsākta saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 9.novembra sēdes lēmumu Nr.641 (prot.Nr.36, 21 §) „Par lokālpārplānojuma „Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000360009, ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei Vaļņu ielas 30 rajonā, Daugavpilī” izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto Darba uzdevumu lokālpārplānojuma izstrādei.

Ievērojot lokālpārplānojuma izstrādes mērķi un nepieciešamību grozīt pašreiz noteikto funkcionālo zonējumu, teritorijā parādītas un nodalītas atšķirīgās funkcijas un prasības, kā arī noteikti atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, nosakot funkcionālo zonu – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1), tādējādi nodrošinot apbūves iespējas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 05000360009.

Spēkā esošo lokālplānojumu risinājumi tiek ņemti vērā, izstrādājot DTP redakciju.

3. SPĒKĀ ESOŠĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZVĒRTĒJUMS

DTP 2018 sastāv no četrām sadaļām - Paskaidrojuma raksta, Grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Vides pārskata un Pārskata par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

DTP 2018 Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi izdoti kā Pašvaldības saistošie noteikumi un nosaka prasības un nosacījumus teritorijas izmantošanai, labiekārtojuma, tehniskās infrastruktūras un apbūves veidošanai Daugavpils pilsētas teritorijā.

3.1. TERITORIJAS PLĀNOJUMA RISINĀJUMU IZVERTĒJUMS

Pašlaik spēkā esošais DTP 2018 ir teritorijas plānošanas dokuments vai plānošanas dokumentu kopums, kurš izstrādāts un stājies spēkā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un kurā atbilstoši plānošanas līmenim un plānojuma veidam rakstveidā un grafiski parādīta teritorijas pašreizējā un plānotā (atļautā) izmantošana un šīs teritorijas izmantošanas aprobežojumi. Dokumentā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana, noteikta plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem.

Teritorijas plānojuma mērķis ir ilgtspējīgas un līdzsvarotas Daugavpils pilsētas attīstības veicināšana, kultūras un dabas mantojuma saglabāšana nākamajām paaudzēm, dzīves, darba un atpūtas kvalitatīvu apstākļu nodrošināšana pilsētas iedzīvotājiem un viesiem.

Teritorijas plānojums apstiprināts Daugavpils pilsētas domē ar 08.06.2006. sēdes lēmumu Nr.461 (lēmums publicēts 20.06.2006. laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" Nr.95 (3463)) un izdots, kā saistošie noteikumi Nr.8 „Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem". Spēkā no 2006.gada 21.jūnija.

2009.gadā Teritorijas plānojuma grozījumi apstiprināti ar Daugavpils Domes 12.02.2009.lēmumu Nr.93 "Par Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu" un izdoti saistošie noteikumi Nr.5 "Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2006.-2018.gadam" (lēmums publicēts 24.02.2009. laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" Nr.30 (4016)). Spēkā no 2009.gada 25.februāra.

Teritorijas plānojuma grozījumi kvalitatīvi uzlabojuši teritorijas plānojumu. Tie precizē teritorijas izmantošanas mērķus, nosaka pilsētas mikrorajonus un to robežas, precizē teritorijas plānotās izmantošanas atbilstoši attīstītāju plāniem, precizē pilsētas dabas teritorijas (noteiktas mežaparku teritorijas, precizēti ūdenstilpņu un ūdensteču nosaukumi un to izmantošanas veidi, aizsargjoslas), satiksmes teritorijas (ielām shematiski noteiktas sarkanās līnijas, iestrādāti pilsētā plānotie satiksmes infrastruktūras projekti) teritorijas.

Teritorijas plānojuma grozījumiem ir veikts ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums. Atbilstoši vides pārskata priekšlikumiem ir veikti grozījumu uzlabojumi: noteiktas stingrākas prasības ēku un būvju pieslēgšanai pie pilsētas centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, noteiktas prasības pilsētas meliorācijas sistēmas (grāvju) izmantošanai un uzturēšanai, noteiktas prasības

saudzējamām ainaviskām teritorijām, īpaši aizsargājamiem dabas objektiem, mikroiegumu teritorijām.

DTP 2018 ticis izstrādāts pirms ekonomiskās recesijas, neveicot riska pieņēmumus par recesijas radītajām sekām, kā arī negatīvo iedzīvotāju migrācijas saldo. Analizējot ieplānotus sabiedriskā transporta infrastruktūras risinājumus neviens no jaunajiem tramvaju līniju maršrutiem (4) uz 2018.gadu sākumu netika ieviests. 2014.gadā KF projekta ietvaros tika veikta tramvaju parka modernizācija un tramvaju līnijas renovācija 6,2 km garumā ar 14 pieturām. KF projekta "Videi draudzīga sabiedriskā transporta infrastruktūras attīstībai Daugavpils pilsētā" (2017-2019) SAM 4.5.1.ietvaros uzsākta viena jaunā tramvaju līnijas maršruta izveide, izbūvējot posmu 18.novembra iela – Veselības iela – Jaunie Stropi (2,2 km, 5 pieturas). Kaut gan Latgales ielas rekonstrukcijas ietvaros ir ieplānotas tramvaja līnijas izbūve uz Jauno Forštadi, uz doto brīdi nepieciešamības paplašināt maršrutu nav.

Velosipēdu celiņi tiek projektēti gandrīz visos ielu renovācijas projektos. Kopumā DTP 2018 ieplānoto veloceļu lielākā daļa tika izbūvēta ar nelielām izmaiņām. Transporta infrastruktūras attīstības projekti ir nozīmīgi pilsētas transporta plūsmas sakārtošanai, līdz ar to uz 2018.gadu tika realizēti 42% no DTP 2018 paredzētajiem transporta infrastruktūras attīstības risinājumiem, 8% tika uzsākti, bet 50% nav realizēti. Pašvaldība uzsāka Smilšu – Smiltenes transporta mezgla 1.kārtas būvniecību (izstrādāts būvprojekts, uzsākti būvdarbi). Pašvaldība strādā arī pie nozīmīgu projektu realizēšanas, kas paredzēti 25 gadu laika periodam. DTP 2018 transporta risinājumu veiksmīga realizācija pozitīvi ietekmē pilsētas dabas un cilvēka dzīves vidi, veicinot transporta plūsmas sakārtošanu, drošu un sakārtotu pilsētvides veidošanu un pilsētas apkaimju ērtāku un ātrāku sasniedzamību.

Apkopojot visu iepriekš minēto, var secināt, ka, plānošanas dokumentu aktivitāšu īstenošana, kurā tika ievēroti vides aizsardzības normatīvi un kompetento institūciju izvirzītās prasības, atstāja pozitīvu ietekmi uz vides kvalitāti, iedzīvotāju dzīves vidi un pilsētas attīstību. Daugavpils pilsētas attīstība norisinās mērķtiecīgi ar līdzsvarotu kultūras un dabas mantojuma saglabāšanu nākamajām paaudzēm, dzīves, darba un atpūtas kvalitatīvu apstākļu nodrošināšanu pilsētas iedzīvotājiem un viesiem.

3.2. APKAIMES

DTP 2018 Grafiskās daļas kartēs pilsētas telpisko struktūru veido 25 pilsētas apkaimes²: Centrs, Esplanāde, Cietoksnis, Vizbuļi, Mežciems, Viduspoguļanka, Dzintari, Ezer mala, Vecā Forštadte, Jaunā Forštadte, Dzelzceļnieks, Jaunbūve, Ķīmija, Gajoks, Čerepova, Ruģeļi, Vecstropi, Jaunie Stropi, Mazie Stropi, Križi (Daugavas labajā krastā) un Grīva, Judovka, Niderkūni, Kalkūni un Liginīši (Daugavas kreisajā krastā).

² Pēc DIAS2030 apkaimes ir pilsētas mikrorajoni.



3.2.1.attēls. Daugavpils pilsētas apkaimes (©Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2018)

Apkaimes ir pilsētībūvniecībā lietots apzīmējums funkcionāli nodalītai pilsētas daļai, kas tika veidota pie noteikta ģeogrāfiskā novietojuma, ņemot vērā unikālās kultūrvēsturiskā mantojuma, dabas resursu un iedzīvotāju kopienas īpašības. Tās ir neformāla teritoriāla Daugavpils pilsētas administratīvas teritorijas dalījuma vienība, ko lieto iedzīvotāji un pilsētas nozaru speciālisti ieviešot lokālas idejas, projektus vai iniciatīvas.

Saskaņā ar VAN apkaime ir nosacīta lieluma apdzīvota vide pilsētās, ciemos un lauku teritorijā ar savu identitāti, ko nosaka apbūves raksturs, ainava un iedzīvotāju kopības izjūta.

DIAS2030 funkcionālajā telpā "Mājoklis" ir definēti apkaimju sabiedriskie centri, kuros koncentrējušies resursi un iedzīvotājiem pieejamie pakalpojumi. Lai nodrošinātu iedzīvotāju dzīves vides uzlabošanu, vadlīnijās ir noteikts atbalstīt dažāda veida pakalpojumu un infrastruktūras attīstību, labiekārtotu ārtelpu ar mākslas objektiem veidošanu visās pilsētas apkaimēs, apkaimju sabiedrisko centru savstarpējo sasaisti ar zaļajām zonām, gājēju ielām, dalīto ielas lietojumu (gājēji/velosipēdisti/autotransports).

Centra apkaimes teritorija ir starp Daugavas upi, 18.novembra, Stacijas, Sakņu, Parādes un Rīgas ielu, robežojoties ar Gajoka, Dzelzceļnieka un Esplanādes apkaimēm. Apkaimes lielākajā daļā ir Daugavpils pilsētas vēsturiskais centrs – valsts aizsardzība esošs pilsētbūvniecības piemineklis (aizsardzības Nr.7429 ar individuālajiem arhitektūras pieminekļiem un nozīmīgiem kultūrvēsturiskajiem objektiem. Vēsturiskais centrs – arhitektoniski izteikts perimetrālās apbūves apkaime, kura būvniecība uzsākta 1826.gada pēc Pēterburga apstiprināta projekta. Sakarā ar dzelzeļa izbūvi pilsēta kļuva par svarīgu transporta mezglu. Vēsturiskais centrs nepārtraukti ir attīstījies, pilnveidojies un pārveidojies. Daugavpils ir viena no nedaudzajām Latvijas pilsētām, kura var lepoties ar vienotā ansablī veidotu unikālu klasicisma un eklektisma stila apbūvi. Kultūrvēsturiskais mantojums, kas ietver pilsētbūvniecības, arhitektūras, mākslas, industriālos un vēstures pieminekļus, kopā ar apkārtējo ainavisko vidi veido Daugavpils tēlu un piešķir tai īpašu šarmu. Centrā ir ērta sabiedriskā transporta satiksme, te atrodas dzelzeļa pasažieru stacija un autoosta, mūsdienīgi labiekārtota publiskā ārtelpa (A.Pumpura parks, Baznīcas Skvērs, Centrālais parks, Daugavas skvērs, Daugavpils Universitātes skvērs, Domes skvērs, Eirodārzs, Skulptūru skvērs, Vienības laukums), izvietotas pilsētas nozīmes sabiedriskas ēkas – teātris, koncertzāles, pašvaldību pārvaldes iestādes, izglītības, kultūras un sporta iestādes, viesnīcas, valsts iestādes un uzņēmumi, te atrodas tirdzniecības centri, lielāka komerciāla rakstura uzņēmumu daļa.

Cietokšņa apkaimes teritorija ir starp Daugavas upi, Vaļņu ielu, Motoru ielu, Ceriņu un Silu ielu, robežojoties ar Esplanādes, Ezermalas, Vizbuļu un Dzintaru apkaimēm. Apkaimes teritorijā atrodas Valsts nozīmes pilsētbūvniecības un arhitektūras piemineklis Daugavpils cietoksnis (aizsardzības Nr.7428). Tās ir Daugavpils pilsētas simbols un pazīstams starptautiskajā mērogā tūrisma objekts. Austrumeiropā vienīgais gandrīz bez izmaiņām saglabāties 19.gadsimta pirmās puses cietokšņa paraugs. Izcila fortifikācijas būve, kura kopplatība ir lielāka par 150 ha. Šodien Cietokšņa komplekss pārdzīvo plašus saglabāšanas un attīstības darbus, pilnveidojot esošo ielu tīklu un labiekārtojot teritoriju, atjaunojot un restaurējot teritorijā esošās ēkas un arhitektūras ansambļus. Citadeles iekšā ir izveidojusies nelielā nocietinātā pilsētiņa ar 10 platām ielām, 69 ēkām, iekšējiem pagalmiņiem, parku, skvēru un parādes laukumu, te iespējams nokļūt pa trīs vārtiem. Apkaimes teritorijā aiz citadeles atrodas Cietokšņa noliktavu zona, ražošanas objektu apbūves teritorijas, Brāļu kapi, Vecie garnizona kapi, ka arī jauktas teritorijas pilsētas publisko teritoriju attīstībai.

Čerepovas apkaimes teritorija ir starp Nometņu ielu, dzelzeļu un Dunduru ielu, robežojoties ar Gajoka, Ruģeļu un Jaunbūves apkaimēm. Apkaimē dominē ražošanas objektu apbūves teritorijas, jo te atrodas Čerepovas rūpnieciskā zona (88 ha platībā). Degradēto rūpniecisko teritoriju reģenerācijas projekta ietvaros tiek veikta Čerepovas degradētās teritorijas (20.4 ha platībā) sakārtošana un attīstīšana uzņēmējdarbības uzsākšanai. Apkaimes ziemeļdaļā starp Jelgavas un Nometņu ielām ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, zaļās teritorijas un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas.

Dzelzceļnieka apkaimes teritorija ir vēsturiski izveidojusies starp dzelzeļiem gar Stacijas ielu un Varšavas ielu, robežojoties ar Esplanādes, Ezermalas, Centra, Jaunbūves un Vecās Forštadtes

apkaimēm. Apkaimē dominē satiksmes apbūves un ražošanas objektu apbūves teritorijas, jo te atrodas vairākas industriālās zonas: Malu ielas rūpnieciskā zona (6,3 ha platībā) un Dzelzceļa apkalpes infrastruktūras objektu zonas. Te aktīvi darbojās pilsētas apstrādes rūpniecības uzņēmumi, nodrošinot darbavietas. Apkaimes ziemeļdaļā pie Malu ielas ir daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas ar pirmsskolas izglītības iestādi un zaļajām teritorijām.

Dzintaru apkaimes izstieptā teritorija ir starp Daugavas upi un esošas apbūves gar Daugavas ielu, robežojoties ar Cietokšņa, Vizbuļu un Mežciema apkaimēm. Dzintari ir padomju laikos izveidots mikrorajons pie Daugavas, vietā kur vēsturiski bija uzbūvētas vasarnīcas ar koka dekora elementiem. Apkaimē dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija, kuru norobežotības un applūšanas riska dēļ turpmākā attīstība nav iespējama.

Esplanādes apkaimes teritorija ir starp Daugavas upi, Rīgas (iekļaujot Dubrovina parku), Parādes, Sakņu, Stacijas un Kārķu (līdz dzelzceļa sliedēm) ielām, robežojoties ar Centra, Dzelzceļnieka un Cietokšņa apkaimēm. Esplanāde ir padomju tipveida dzīvojama apkaime ar izglītības iestādēm (bērnu dārzi, skolas, Daugavpils Universitāte) un nepieciešamo apkalpes infrastruktūru. Šeit atrodas nozīmīgi darījumu infrastruktūras un sporta objekti (Daugavpils olimpiskais centrs, futbola stadions, Daugavpils Universitātes sporta komplekss). Apkaimes teritorijai ir lielas izaugsmes iespējām Ziemeļu virzienā. Plašas zaļās teritorijas: Esplanādes purva teritorija ar ķīru koloniju; Latgales zoodārza teritorija un labiekārtots Esplanādes parks ar modernu veloparku pilsētvidē, pirmo Baltijā, kur ir ierīkota piedzīvojumu trase, skeitparks, velotrase un bērnu aktivitāšu zona. Esplanāde atrodas vistuvāk vēsturiskajam centram un to attīstības veicināšanai nepieciešama darījumu objektu un sabiedriskās nozīmes objektu īpatsvara palielināšana. Smilšu – Smiltenes transporta mezgla būvniecība savienos Ķīmiju un Jaunbūvi ar centru un veicinās turpmāko Esplanādes attīstību.

Ezermalas apkaimes teritorija ir Šuņazara dienvidaustrumu krasta starp zemes īpašumu Cēsu iela 20, dzelzceļu un Vidzemes – Piekrastes ielu transporta mezglu. Apkaime robežojas ar Vecās Forštadtes, Viduspoguļankas, Dzelzceļnieka un Cietokšņa apkaimēm. Jaunveidojamā apkaime kādreiz bija iekļauta Vecās Forštadtes teritorijā, bet ņemot vērā izbūvēto Vidzemes – Piekrastes transporta mezglu, apkaimes teritorija tika ģeogrāfiski atdalīta. Perspektīvā ir iespējams attīstīt sabiedriskas nozīmes objektus, jo atrodas tuvu centram ainaviski pievilcīgajā dabas teritorijā pie Šuņazara. Apkaimē dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves un sabiedriskas nozīmes objektu teritorijas.

Gajoka apkaimes teritorija ir starp Daugavas upi, 18.novembra ielu, dzelzceļu, Nometņu ielu un Meļņičkas upi, robežojoties ar Centra, Jaunbūves, Čerepovas un Ruģeļu apkaimēm. Gajoka apkaime var sadalīt aptuveni divās vienādas daļās: austrumdaļā mazdārziņu un ģimenes dārziņu teritorijas, kas applūšanas riska dēļ netiek apbūvēta, un rietumdaļā blīvi apbūvēta teritorija. Apkaimes blīva apbūve vēsturiski ir veidojusies kā ražošanas un amatniecības apkaime ar raksturīgu mazstāvu dzīvojamo apbūvi ar sabiedriskās nozīmes objektiem (piemēram, Daugavpils cietums, augstskola, utt.) un jaukto apbūvi. Te atrodas Gajoka rūpnieciskā zona (6,2 ha platībā), kuru degradētās teritorijas tiks sakārtotas uzņēmējdarbības attīstībai pilsētvides revitalizācijas projekta ietvaros. Gajoka apkaime atrodas vistuvāk vēsturiskajam centram un to attīstības veicināšanai nepieciešama darījumu objektu un sabiedriskās nozīmes objektu īpatsvara palielināšana. Plānotā aizsargdambja izbūve no Nometņu ielas rajona līdz Bruģu ielas, veicinās apkaimes austrumdaļas attīstību.

Grīvas apkaimes teritorija ir Daugavas upes kreisajā krasta pie Laucesas ietekas starp Daugavas upi, Gulbju ielu, Blaumaņa ielu, Stellas ielu, Komunālas ielas daļu, Niderkunes ielu, Liginišķu ielas un

Lielās ielas daļu pie Judovkas. Apkaime robežojas ar Niderkūnu, Judovkas un Ligiņišku apkaimēm, ka arī ar Daugavpils novada Laucesas pagasta teritoriju. Grīva ir viens no vecākajām Daugavpils apkaimēm, kas līdz 1953.gadam eksistēja ka atsevišķa pilsēta, kā veidojoties nelielam tirdzniecības ciematam pie Daugavas. Šeit izvietots Cietokšņa Daugavas kreisajā krastā tilta nocietinājums. Apkaimē dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas. Grīvas apkaimes centrā ir vairāki sabiedriskās nozīmes objekti (izglītības iestāde, tirdzniecības veikali, poliklīnika, utt.) un mūsdienīgi sakārtotā pilsētas publiskā infrastruktūra.

Jaunās Forštades apkaimes teritorija ir starp pilsētas ziemeļu robežu (Rēzeknes iela), Piekrastes ielu, Arendoles, Zeltkalna un Baložu ielu. Apkaime robežojas ar Ķīmijas un Vecās Forštades apkaimēm, ka arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Jaunā Forštade ir padomju laikos projektēta un lielā mērā realizēta dzīvojamā apkaime, kur dominē daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas ar attīstītu lielveikalu un pakalpojumu tīklu. Pateicoties sakārtotai publiskai infrastruktūrai un blakus esošajām Daugavpils novada Līksnas pagasta meža teritorijām, neskatoties uz dzelzceļa tuvumu, apkaime ir pievilcīga daudzstāvu dzīvojamā apkaime. Jaunās Forštades apkaimes centrā ir vairāki sabiedriskās nozīmes objekti (izglītības iestādes, tirdzniecības veikali, utt.) un mūsdienīgi sakārtotā transporta infrastruktūra. Izbūvējot Vidzemes – Piekrastes transporta mezglu, uzlabojās teritorijas sasniedzamība un savienojamība ar citām apkaimēm.

Jaunbūves apkaimes teritorija ir starp Višķu ielu, Šaura ielu, Aizplisētas ielu, Gubišces ezeru, katoļu kapiem, pareizticīgo kapiem un dzelzceļu. Apkaime robežojas ar Dzelzceļnieka, Ķīmijas, Vecstropu, Jauno Stropu, Čerepovas un Gajoka apkaimēm. Visblīvāk apdzīvota apkaime, kas vēsturiski veidojusies ar vienstāva privātmājām un padomju laikā uzbūvētām piecstāvu un deviņstāvu ēkām. Līdz ar to šeit dominē mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, kas mijas ar sabiedriskās nozīmes objektu teritorijām (izglītības iestādes, stadioni, bibliotēka, kultūras centri, daudzveidīgi komerciālā rakstura objekti, utt.). Vēsturiski Jaunbūvē aktīvi veidojas jaunas rūpnīcas, kuras arī šobrīd aktīvi darbojas esošajās industriālajās zonās: ziemeļos atrodas Dzelzceļa apkalpes infrastruktūras objektu zona un austrumos Valkas ielas rūpnieciskā zona. Visvairāk Jaunbūves vēsturisko ēku atrodas Varšavas, Andreja Pumpura un 18.novembra ielās (A13 tranzīta maģistrāle). Jaunbūve ir īpaša ar baznīckalnu, kur atrodas 4 lielas dažādu konfesiju baznīcas. Pēc Smilšu – Smiltenes pārvada izbūves uzlabosies sasniedzamība un savienojamība ar pilsētas apkaimēm, lai dzelzceļa līnija, kas atdala apkaimes, mazāk ietekmētu satiksmes plūsmu.

Jauno Stropu apkaimes teritorija ir starp 18.novembra ielu, Lielo Stropu ezeru, Kokneses ielu, dzelzceļu un Stropu mežu. Apkaime robežojas ar Ķīmijas, Jaunbūves, Vecstropu un Mazo Stropu apkaimēm, ka arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Lielāko daļu aizņem mežu un ūdens teritorijas. Apkaimē ir vasarnīcu un privātmāju apbūve. Šeit atrodas Daugavpils reģionālā slimnīca, kas ir viena no lielākajiem veselības aprūpes pakalpojumu sniedzējiem Latvijas Republikā. Stropu mežaparka teritorijā tika attīstīta infrastruktūra velobraucējiem un slēpotājiem, pie Lielā Stropu ezera (ikgadēji piešķirts Zilais karogs) tika izbūvēts aktīvās atpūtas un piedzīvojumu parks „Tarzāns”, uzlabota infrastruktūra Lielā Stropu ezera krastā pie atpūtas bāzes „Stropu vilnis”, kā arī izbūvēta promenāde gar ezera krastu no Daugavpils reģionālās slimnīcas līdz pludmalei „Stropu vilnis”. Visi šie projekti uzlaboja apkaimes publiskās ārtelpas infrastruktūru atpūtas un rekreācijas vajadzībām.

Judovkas apkaimes teritorija ir Daugavas upes kreisajā krasta starp Daugavas upi, pilsētas austrumu robežu un Silenes ielu. Apkaime robežojas ar Grīvas apkaimi un Daugavpils novada Laucesas pagasta Maļutki vasarnīcu ciema un Daugavpils novada Tabores pagasta Maļutki vasarnīcu ciema teritoriju

pie autoceļa P68. Apkaimē dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, kuras pakļautas applūšanas riskam. Lai pasargātu pilsētas apkaimes blīvi apbūvētas teritorijas un novada apbūvētas teritorijas, nākotnē ir nepieciešama aizsargdambja izbūve posmā Lielā iela – Judovka – Maļutki.

Kalkūnu apkaime atrodas atsevišķa pilsētas teritorijā Daugavas upes kreisajā krasta starp dzelzceļu, rietumdaļā Daugavpils novada Kalkūnes pagasta teritoriju un austrumdaļā ar Daugavpils novada Laucesas pagasta teritoriju. Apkaimē dominē vēsturiski izveidotas ražošanas objektu apbūves un jauktas apbūves teritorijas. Pamestas rūpnieciski degradētas teritorijas perspektīvē iespējams attīstīt kā loģistikas teritorijas. Apkaimes ziemeļdaļā ir nelielas mazstāvu un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas kopā ar sabiedriskas nozīmes apbūves teritoriju (pirmsskolas izglītības iestāde).

Ķīmijas apkaimes teritorija ir starp Višķu ielu, dzelzceļa šķirotavas teritoriju, Gubišces ezeru un Stropu mežu. Apkaime robežojas ar Jaunbūves, Jaunās Forštadtes, Vecstropu un Jauno Stropu apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Apkaimē dominē ražošanas objektu apbūves teritorijas ziemeļdaļā un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, kas mijas ar sabiedriskas nozīmes objektu teritorijām. Te aktīvi darbojās pilsētas apstrādes rūpniecības uzņēmumi, nodrošinot darbavietas. Apkaimes ziemeļdaļā ir viena no lielākajām pilsētas industriālajām zonām - Ziemeļu rūpnieciskā zona (113 ha platībā), kur atrodas arī perspektīvais industriālais parks ar kopējo platību ap 27 ha. Ziemeļu rūpnieciskās zonas infrastruktūras attīstības projekta ietvaros veikta teritorijas pievadceļu, apgaismojuma un inženierkomunikāciju kvalitātes uzlabošana, tādējādi veicinot jaunu uzņēmumu veidošanās un esošo attīstību. Pēc Vidzemes – Piekrastes – Višķu pārvada izbūves Višķu iela kļuva par transporta maģistrāli, nodrošinot industriālajai zonai drošu loģistikas shēmu – izbraukšanu Rīgas, Lietuvas un Rēzeknes virzienā.

Križu apkaimes teritorija atrodas pilsētas ziemeļaustrumos, kuru norobežo pilsētas robežas ar Daugavpils novada Naujenes pagastu un Daugavpils novada Līksnas pagastu teritorijām, dzelzceļš un gaļas kombināta teritorija (ieskaitot). Apkaimē dominē zaļas dabas teritorijas, dienvidaustrumu daļā daudzstāvu dzīvojamo māju apbūve pie Poligona ielas un mazstāvu dzīvojamo māju apbūve starp Poligona ielu un mežu, kā arī jauktas apbūves teritorijas. 1960.gadā sākumā Daugavpils gaļas kombināta vajadzībām tika uzsākta jaunas apkaimes – Križi – būvniecība. Križi kļuva par Daugavpils ziemeļu galējo punktu. Šeit atrodas degradētā bijušā „Daugavpils gaļas kombināta” rūpnieciskā teritorija (19 ha platība), kuras publisko infrastruktūru plānots sakārtot projekta ietvaros.

Liginišķu apkaimes teritorija ir starp pilsētas dienvidaustrumu robežu Daugavpils novada Laucesas pagastu teritoriju, Laimas ielas pagarinājumu un Grīvas kapsētu. Liginišķi ir vājāk attīstīta apkaime pilsētas nomalē. Apkaimē dominē dabas un jauktas apbūves teritorijas, tad ir ražošanas un darījuma objektu apbūves teritorijas. Uzsākts kartodroma „Blāzma” infrastruktūras uzlabošanas projekts. Tā ir daļēji apbūvēta ar noliktavu ēkām un viensētām, daļēji degradēta teritorija, kuras attīstība ir iespējamā kā Liginišķu rūpniecisko zonu. Viena no plānošanas priekšrocībām – lielas brīvās platības. Plānojumā ir rezervētas teritorijas mazstāvu, daudzstāvu apbūvei, sabiedriskās nozīmes objektiem, apstādījumu zonām; nepieciešama inženiertehniskā sagatavošana un meliorācijas sistēmas izpēte un sakārtošana.

Mazo Stropu apkaimes teritorija ir vasarnīcu un privātmāju teritorija starp Kokneses ielu dienvidos un dzelzceļu sliedēm ziemeļos. Apkaime robežojas ar Križu un Jauno Stropu apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Naujenes pagastu un Līksnas pagastu teritorijām. Apkaimē dominē zaļas dabas teritorijas un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas gar Mazo Stropu ezera krastiem. Mazie Stropi – atsevišķi izveidota un blīvi apbūvēta dārkopības biedrību apkaime. Pēdējos laikos vairāku

vasarnīcu teritorijā sāka veidoties savrupmāju apbūve. Turpmākajai apkaimes teritorijas attīstībai ir nepieciešama ceļu tīkla sakārtošana un inženierkomunikāciju izbūve.

Mežciema apkaimes teritorija izvietojusies Daugavas labajā krastā starp pilsētas ziemeļaustrumu robežu, Daugavas upi, Vizbuļu ielu un Rīgas šoseju. Apkaimē robežojas ar Vizbuļu, Dzintaru un Viduspoguļankas apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Apkaimē attīstījās kā balneolģiskais kūrorts un vasarnīcu ciems. Apkaimē dominē dabas teritorijas (mežs), mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas veidojās Pakāpeniski pieaug apbūves teritorijas, kas sāka apdraudēt meža saglabāšanu. Mežciema teritorijā saglabāt vēsturisko apbūvi un attīstīt kā ārstniecisku, rehabilitācijas un atpūtas centru, ievērojot ekolģiski tīro vidi un unikālus dabas resursus.

Niderkūnu apkaimes teritorija atrodas Daugavas upes kreisajā krastā starp Gulbju ielu, Blaumaņa ielu, Mazā Dambja ielu un pilsētas dienvidrietumu robežu. Apkaimē izvietojusies pie pilsētas dienvidrietumu robežas Grīvas apkaimi un Daugavpils novada Kalkūnes pagasta teritoriju pie autoceļa Daugavpils - Viļņas dzelzceļa. Apkaimē var sadalīt divās daļās: dienviddaļā zaļās dabas teritorijas (lauki) un ziemeļdaļā blīvi apbūvēta teritorija. Dabas teritorijas, kas atrodas apkaimes centrālajā daļā, ir pakļautas applūšanas riskam. Savukārt dabas teritorijas apkaimes ziemeļdaļā nav applūstošas, ir liels potenciāls izmantot šīs teritorijas mazstāvu dzīvojamās apbūves attīstībai. Apkaimes blīvi apdzīvotā teritorijā dominē mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas, kas ir vienstāva apbūve ar šaurām ieliņām ar grants segumu un bez ietvēm.

Ruģeļu apkaimes teritorija ir starp Meļņičkas upi, Daugavas upi, pilsētas austrumu robežu, 18.novembra ielu, Dunduru ielu un Mežparku. Apkaimē robežojas ar Gajoka, Čerepovas un Vecstropu apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Naujenes pagasta teritoriju. Apkaimes ziemeļdaļā dominē dabas teritorijas (meži, Ruģeļu dīķi), bet dienviddaļā dzīvojamās apbūves teritorijas, kur ir gan daudzstāvu, gan mazstāvu, gan vasarnīcu apbūve. Apkaimes attīstību kavē tā atrašanās vieta pie pilsētas austrumu robežas, turpinoties dabas teritorijām. Teritorijas pie Ruģeļu ūdenskrātuves iespējams attīstīt sabiedriskas nozīmes objektu būvniecībai. Plānotā aizsargdambja izbūve no Nometņu ielas rajona līdz Bruģu ielas uzlabos apkaimes apbūvētas teritorijas aizsardzību pret Daugavas upes ūdens, veicinās Ruģeļu ūdenskrātuves savienojamību ar pilsētas centru pateicoties izbūvētai publiskās ārtelpas infrastruktūrai atpūtas un rekreācijas vajadzībām.

Vecās Forštadtes apkaimes teritorija ir Šuņazara ziemeļaustruma krastā starp pilsētas robežu, Čornajas upi un Vidzemes - Piekrastes ielu transporta mezglu. Apkaimē robežojas ar Jaunās Forštadtes, Viduspoguļankas, Dzelzceļnieka un Ezermalas apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Vēsturiski Vecā Forštadte ir veidojusies kā mazstāvu dzīvojamā apkaimē. Šeit atrodas vairāki kultūras pieminekļi, ir labi saglabājušies koka arhitektūras paraugi. Noteiktas zonas ar vērtīgu autentisku koka apbūvi (Līksnas ielas rajons). Vecā Forštadtes turpmākā attīstība iespējama, sakārtojot ielu tīklu un apbūvējot zemes teritorijas Artilērijas ielas rajonā.

Vecstropu apkaimes teritorija ir starp austrumu robežu, Lielo Stropu ezeru, pilsētas centrālās slimnīcas teritoriju, 18.novembra ielu un pareizticīgo kapiem. Apkaimē robežojas ar Jauno Stropu, Ruģeļu un Jaunbūves apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Naujenes pagasta teritoriju. Apkaimē dominē kapsētu teritorijas, dabas teritorija, tad ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija un ražošanas objektu apbūves teritorijas, kas perspektīvā var attīstīt loģistikas vajadzībām. Vecstropos intensīvi apbūvējamā ainaviskā vietā pie Lielā Stropu ezera.

Viduspoguļankas apkaimes teritorija ir ziemeļos no Šuņazaru, kuru norobežo pilsētas ziemeļu robeža, Vidzemes iela, dzelzceļš un zemes īpašums Cēsu iela 20. Apkaime robežojas ar Vecās Forštadtes, Vizbuļu, Mežciema un Ezermalas apkaimēm, kā arī ar Daugavpils novada Līksnas pagasta teritoriju. Izteikta mazstāvu apbūves apkaime, kas vēsturiski izveidojies ainaviskā teritorijā starp Šuņazaru un Plotičku ezeru ar priežu meža audzēm un robežojas ar Daugavpils novada Līksnas pagasta meža masīvu. Apkaimes attīstība saistīta ar Šuņazaru ziemeļu un rietumu krastu labiekārtošanu.

Vizbuļu apkaimes teritorija ir starp Ceriņu ielu, Silu ielu, Motoru ielu un Rīgas šoseju. Apkaime robežojas ar Viduspoguļankas, Mežciema, Cietoksni un Dzintaru apkaimēm. Izteikta mazstāvu apbūves struktūra, kurā trūkst apkalpes infrastruktūras. Te pārsvarā ir privātmājas un mazdārziņi no dārzkopības „Mediķis” zemes ap Zirgu ezeru un meža teritorijas līdz Garnizona kapiem dienvidos un Daugavpils – Rīgas šoseju ziemeļos.

3.3. FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

Plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu var iedalīt divu veidu teritorijās – teritorijās, kurās apbūve nav primāra zemes izmantošana (6 izmantošanas veidi) un apbūves teritorijās (8 izmantošanas veidi), kā arī teritorijas, kurās pieļaujama meža transformācija noteikta veida apbūvei, teritorijas, kurām jāizstrādā detālplānojumi (TDP) un teritorijas, kurām nepieciešama inženiersagatavošana (TIS) (*skat.2.pielikumu*).

Vispārīgās un konkrētās prasības apbūvei, kā arī citādei zemes izmantošanai ir noteiktas Daugavpils pilsētas apbūves noteikumos. Šīs prasības precizējamas ar detālplānojumu un ievērojot institūciju nosacījumus.

3.4. VIRSZEMES ŪDENSOBJEKTU AIZSARGJOSLAS UN PLŪDU RISKA TERITORIJAS

Spēkā esošajā teritorijas plānojumā, ņemot vērā virszemes ūdensobjektu daudzveidību Daugavpils pilsētas teritorijā, virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas tika noteiktas izmantojot kombinēto metodi – gan veicot virszemes ūdensobjektu krastu apsekošanu dabā, gan pielietojot inženiertehniskos aprēķinus. Pielietojot abas metodes, tika noteiktas applūstošo teritoriju robežas un attiecīgi virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, atbilstoši plānojuma mēroga noteiktībai (M1:10000).

Aizsargjoslu kartē iezīmētas virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas:

- pilsētas ezeriem aizsargjosla noteikta individuāli gar ūdensobjekta krasta līniju, ņemot vērā izteiktas kontūras dabā, esošo apbūvi un zemes īpašumu robežas. Minimālais aizsargjoslas platums ir 10 metri;
- upēm ar applūstošu teritoriju – Daugavai, Laucesai, Meļņičkai aizsargjosla noteikta visas regulāri applūstošās teritorijas platumā līdz esošai norobežojošai būvei (ceļa uzbērumam, aizsargdambim), izmantojot inženiertehniskos aprēķinus, pieņemot, ka applūduma atkārtotāšanās biežums ir vismaz reize desmit gados (ar 10 % applūduma varbūtību);
- pilsētas mazajām upēm noteikta 10 metrus plata josla katrā krastā;
- mākslīgiem ūdensobjektiem „Esplanādes ūdenskrātuve” un „Ruģeļu ūdenskrātuve” noteikta 10 metrus plata josla;
- salām un pussalām aizsargjoslas noteiktas individuāli, bet ne mazāk kā 20 metru platumā;
- aizsargjoslas ap purvu „Esplanādes purvs” ir noteiktas 20 metru platumā.

Ievērojot 01.04.2008. grozījumus Aizsargjoslu likumā, tika precizētas applūstošo teritoriju robežas un virszemes ūdens objektu aizsargjoslas, kā arī citas aizsargjoslas.

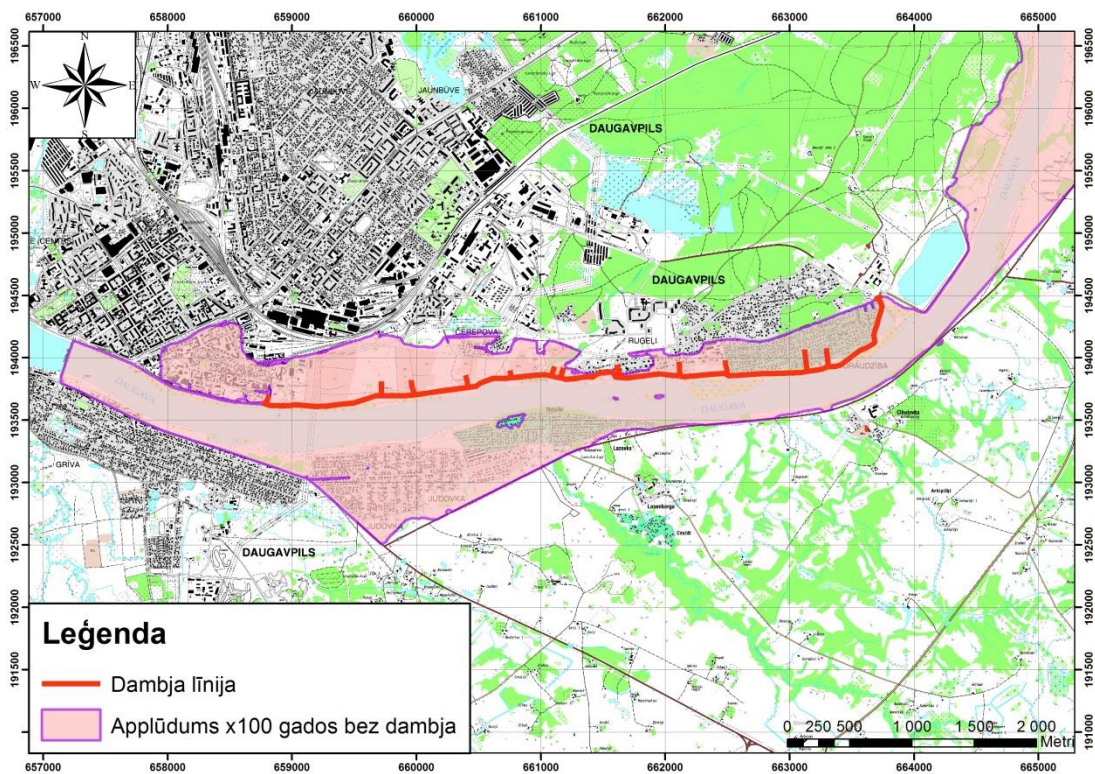
Daugavpils pilsētas teritorija ir pakļauta applūšanas riskam ar lielu varbūtību. Šobrīd Daugavpils pilsētu no plūdiem pasargā 19.gs. izbūvētais un 20.gs. 30.gados pagarinātais dambis Daugavas labajā krastā. 20.gs. 30.gados tika uzcelti arī nelieli dambji gar Laucesas upīti, kas daļēji novērša Grīvas applūšanu. Pēdējos 10 gados pavasara plūdu periodā ūdens līmenis 6 reizes pārsniedza iepriekšminēto atzīmi. Virszemes ūdensobjektu aplūstošās teritorijas un to robežas precizējamas veicot inženiertopogrāfisko uzmērīšanu vai detālpilānojumos, vai izstrādājot būvprojektus.

Pašvaldība piesaistīja ekspertus no SIA "Zvidze", kas sadarbībā ar VSIA "Meliorprojekts", 2016. gadā veica priekšizpēti "Plūdu un krasta erozijas risku samazināšanas iespējas Daugavpilī", pamatojoties uz hidroloģiskajiem un hidrauliskajiem aprēķiniem. Pēc apsekošanas dabā speciālisti, izmantojot iepriekš veiktos aprēķinus saskaņā ar tiešajiem hidrometriskajiem novērojumiem, sagatavoja ieteikumus pretplūdu pasākumiem Daugavas kreisā un labā krasta aizsardzībai.

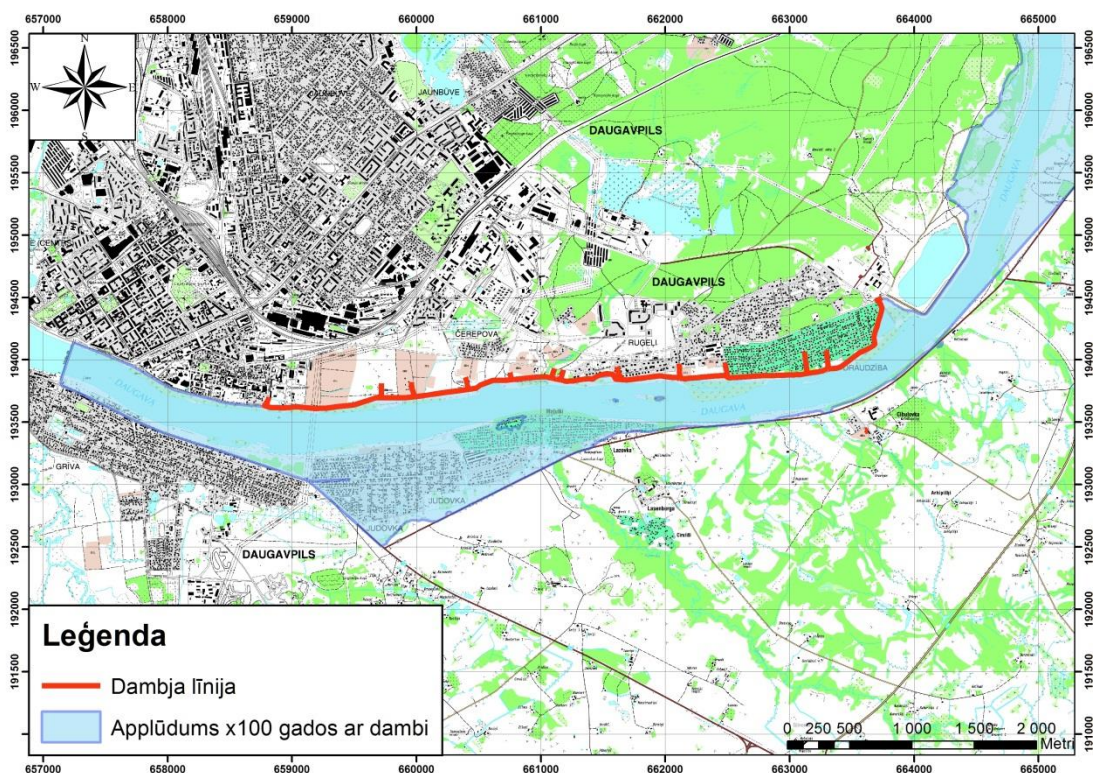
Izvērtējot veikto aprēķinu rezultātus pavasara caurplūdumiem ar varbūtību 1%; 5% un 10% secināms, ka pavasara laikā pastāv appludinājuma riski individuālās apbūves platībām Daugavas labā krastā posmā Bruģu iela – Akmeņu iela – Nometņu iela un kreisā krasta posmā Lielā iela – Judovka – Maļutki (līdz Daugavpils novada robežai). Izskatot ilggadējo ūdens novērojumu līkni secināms, ka vidēji ūdens līmeņa celšanās sasniedzot maksimālo atzīmi notiek 3 līdz 7 dienu laikā. Straujākā līmeņa celšanās notiek pirmo 24 stundu laikā, kad līmenis paceļas vidēji par 2m. Līmeņa krišanās līdz normālajam ūdens līmenim notiek vidēji 12 - 19 dienu laikā.

Pavasara palu laikā ceļoties Daugavā ūdens līmenim, kas katru gadu ceļas 5 – 7 m, tiek appludinātas upei piegulošās platības kā arī pa ietekošajām ūdenstecēm Daugavas ūdens ieplūst iekšējā pilsētas teritorijā, appludinot zemākās reljefa vietas. Pasargāt šīs platības no applūšanas iespējams izbūvējot aizsargdambjus gar Daugavu, tā norobežojot piegulošās platības no Daugavas ūdens līmeņa celšanās tiešās ietekmes. Tā kā piegulošās platības tiek izmantotas individuālai apbūvei, aizsargdambis projektējams ievērojot ūdens līmeņus ar varbūtīgumu 1% (reiz simts gados). Jārēķinās ar lieliem straumes ātrumiem un ledus iešanu, kas ietekmē krasta erozijas procesus. Apsekošanas laikā tika secināts, ka nepieciešama izbūvējamā aizsargdambja nogāžu stiprināšana ar akmens bērumiem.

Pašvaldība piesaistīja ekspertus no SIA „Procesu analīzes un izpētes centrs”, kas 2017. gadā veica hidrotehnisko modelēšanu plūdu un krasta erozijas risku samazināšanai Daugavpils pilsētā Daugavas upes labajā krastā. Darbā tika pārjaunots Daugavas baseina ūdensteču hidrauliskais modelis, kas izmantots Latvijas plūdu riska informācijas sistēmā. Ar modeli veikta Daugavas hidrauliskā modelēšana dažādu atkārtotāmību palu situācijām Daugavpilī, kas ietver patreizējo situāciju un situāciju pēc iecerētā Daugavas labā krasta dambja izbūves. Abām modeļapgabala konfigurācijām izveidots reljefa modelis un veikta applūstošo teritoriju kartēšana.



3.4.1.attēls. Applūstošās teritorijas 1% (reizi 100 gados) palos. Situācija bez dambja. SIA „Procesu analīzes un izpētes centrs” noslēguma atskaite, 2017.g.



3.4.2.attēls Applūstošās teritorijas 1% (reizi 100 gados) palos. Situācija ar dambi. SIA „Procesu analīzes un izpētes centrs” noslēguma atskaite, 2017.g.

Daugavas labā krasta aizsargdambja izbūves ietekme uz Daugavas hidrauliku un applūstošajām teritorijām:

- ✓ Aizsargdambis praktiski nemainīs ūdenslīmeņa sadalījumu Daugavas garenprofilā 1% palu situācijā (ūdenslīmeņa pieaugums mazāks par 2 cm) un nemainīs ūdenslīmeni 10% palu situācijā.
- ✓ Aizsargdambis pasargās no applūšanas plašas urbānās un palienes teritorijas Daugavas labajā krastā.
- ✓ Aizsargdambja izbūve neietekmēs teritoriju applūšanu ārpus tā tiešās (paredzētās) ietekmes zonas.

Tā kā, Daugavpils pilsētas teritorijā nopietnas sekas var radīt Daugavas upes un esošo ezeru ūdenslīmeņa celšanās. Ievērojamu teritorijas applūšanu var izraisīt strauja sniega kušana, ilgstošas lietusgāzes, ledus sastrēgumi, dambju pārrāvumi un izskalojumi paaugstinot ūdenslīmeni ar tām saistītajos ezeros.

Līdz ar to Apbūves noteikumos (grozījumos) tika noteiktas prasības un ierobežojumi iespējamo ūdensplūdu apdraudēto teritoriju izmantošanai. Šajās plūdu riska teritorijās tika noteikti apbūves ierobežojumi un prasības drošības pasākumiem, kā arī jāizvirza īpašas prasības inženierinfrastruktūrai – sevišķi notekūdeņu savākšanas sistēmām un ūdens novadīšanas tīkliem.

Daugavpils pilsētas Daugavas labā krastā apbūvētas teritorijas aizsardzībai DTP ir ietverti aizsargdambja izbūves risinājumi posmā no Bruģu ielas līdz Nometņu ielai Ruģeļu ūdenskrātuves rajonā, ka arī Daugavas kreisā krasta aizsargdambja izbūves risinājumi posmā no Lielās ielas (Judovkas apkaime) līdz Maļutkiem (Daugavpils novads). Lai efektīvāk pasargātu apbūvētas teritorijas no applūšanas riska ir jāturpina esošā aizsargdambja izbūvi arī Daugavpils novada teritorijā no Maļutkiem līdz Lazovkas Daugavpils novada Tabores pagastā. Šīs infrastruktūras attīstība ir jāplāno sadarbībā ar Daugavpils novada pašvaldību.

4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PROJEKTA RISINĀJUMI

4.1. FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

DTP funkcionālā zonējums ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013.noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām. Lai nodrošinātu DTP 2018 integrāciju DTP un rastu iespēju šo plānošanas dokumentu īstenot ilgtermiņā, izstrādāta „Teritorijas funkcionālā zonējuma un teritorijas izmantošanas veidu pārejas tabula”, kas tika izmantota arī lokālplānojuma grozījumu izstrādē (*skat.3.pielikumu*).

4.2. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

Pilsētvides vērtības, kas saglabājamās nākamajām paaudzēm, ir ainaviskas teritorijas, autentiskas vides apbūves teritorijas, vēsturiskās apbūves teritorijas (skatīt grafiskās daļas karti – TIN-1. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskās un dabas teritorijas). DTP risinājumi nosaka īpašas prasības, lai nodrošinātu augstāk minēto teritoriju saglabāšanu (piemēram, vēsturiskajai ainavai raksturīgā vides arhitektoniskās telpas, apbūves panorāmas, mēroga un rakstura) un aizliedz darbības, kas varētu negatīvi ietekmēt ekosistēmas struktūru, pārveidot izveidojušās ainavas, ekoloģiskas un estētiskas nozīmes ainavas elementus un kultūrvides īpatnības.

Viens no Pašvaldības galvenajiem uzdevumiem ir sargāt iedzīvotājus, tautsaimniecību un dabas vidi no potenciālajām briesmām, ko var izraisīt avārijas un tehnogēnās katastrofas. DTP risinājumos ir noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem – Apbūves ierobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu (TIN1) - ap SIA "Latvijas propāna gāze" (reģ.Nr.40003493561) gāzes uzpildes staciju Jelgavas ielā 2, Daugavpilī un SIA „Aģentūra Latvijas ceļš” (reģ.Nr.51503025901) naftas bāzi Jelgavas ielā 2A, Daugavpilī, ap SIA „INTERGAZ” (reģ.Nr.51503023031) gāzes terminālu Valņu ielā 30, Daugavpilī, ap SIA „LDZ Ritošā sastāva serviss” (reģ.Nr.40003788351) Lokomotīvu remonta centra dīzeļdegvielas rezervuāriem, 2.Preču iela 30, Daugavpilī.

Apbūves ierobežojuma zonā paredzēts aizliegt izvietot: blīvo dzīvojamo apbūvi ar stāvu skaitu virs 3 stāviem un ar apbūves blīvumu lielāku par 30%, bērnu aprūpes un izglītības iestādes un objektus, sociālās aprūpes, kā arī veselības aizsardzības un aprūpes iestādes un objektus, sporta, tūrisma, rekreācijas un atpūtas atklātas teritorijas un objektus, jaunas publiskas autostāvvietas, jaunas sprādzienbīstamas un ugunsbīstamas iekārtas, bīstamo vielu transportēšanas cauruļvadus un bīstamo kravu pārkraušanas laukumus, izņemot gadījumus, ja tie ir būtiski esošo objektu darbības nodrošināšanai, jaunus ražošanas un citus komercdarbības objektus ar lielu strādājošo vai lielu apmeklētāju skaitu. Kā arī tajā netiks atļautas šādas darbības: veikt jaunu objektu būvniecību vai teritorijas izmantošanu, ja tās īstenošanas rezultātā var palielināties rūpnieciskās avārijas iespējamība vai kļūt smagākas šādas avārijas sekas, izņemot gadījumus, ja tie ir vitāli svarīgi esošo objektu darbības nodrošināšanai, plānot jaunu bīstamo kravu pārvadājumu maršrutus, plānot un organizēt pasākumus ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību.

Lai uzlabotu apkaimju sasniedzamību ir jānodrošina transporta infrastruktūras atbilstība mūsdienu prasībām. Pilsētas centra un apkārtējo teritoriju sasniedzamības uzlabošanai, caurlaides spēju un satiksmes drošības paaugstināšanai DTP ir noteiktas nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas: TIN7 (Daugavpils apvedceļa būvniecībai rezervētā teritorija) un TIN71 (pilsētas pārvadu un tramvaja līniju būvniecībai rezervētās teritorijas) (skatīt grafiskās daļas karti – TIN-2. Transporta infrastruktūras teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN7, TIN71)).

DTP risinājumi paredz, ka līdz plānotā infrastruktūras objekta būvniecībai nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijās, izskatot būvniecības ieceres dokumentāciju, Pašvaldība informēs būvniecības ierosinātāju par teritorijas pagaidu izmantošanu (atļautā izmantošana, atbilstoši funkcionālajam zonējumam, laikā, kamēr nav uzsākta transporta infrastruktūras objekta būvniecība), nosakot būvētāja riskus un atbildību par būves nojaukšanu pēc šā termiņa beigām.

Savukārt transporta risinājumi nosakāmi būvniecības ieceres dokumentācijā. Ja veicot turpmāko plānošanu un izpēti, tiks konstatēts, ka perspektīvā pārvada būvniecība nav tehniski īstenojama, nav ekonomiski pamatota vai transporta savienojumu nodrošina alternatīvs risinājums, teritoriju izmantošana nosakāma saskaņā ar Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā noteikto funkcionālo zonējumu, kas nav uzskatāms par Teritorijas plānojuma grozījumiem. Teritorijas robežas precīzē atbilstoši transporta infrastruktūras būvniecības ieceres dokumentācijai, kas nav uzskatāma par Teritorijas plānojuma grozījumiem.

DTP publiskās apspriešanas ietvaros, tika izskatīti iedzīvotāju priekšlikumi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 05000372302, 05000372313, 05000372312, 05000370013 un 05000370014 funkcionālo zonējumu. Tā kā saskaņā ar Valsts zemes dienesta datu publicēšanas portālā esošo informāciju augstāk minētās zemes vienības ir fizisko personu īpašums, sanāksmē, kurā tika izskatīti DTP redakcijas 1.0. un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā

saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, tika pieņemts lēmums: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000372302 noteikt trīs FZ: DzM, M (Mežu teritorija), TR (transporta infrastruktūras teritorijas); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000372313 noteikt divus FZ - DzM un DA4 (dabas un apstādījumu teritorijas); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000372312 noteikt divus FZ: DzM un DA4 (dabas un apstādījumu teritorijas) (daļai, kas atrodas Šņazara aizsargjoslā); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000370013 noteikt divus FZ: DzM un M (Mežu teritorija) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000370014 noteikt FZ - DA4 (dabas un apstādījumu teritorijas). Kā arī nolemts noteikt teritoriju ar īpašiem noteikumiem TIN3 - „Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums” , kas veido zemes vienību (ar kadastra apzīmējumiem 05000372302, 05000372313, 05000370013 un 05000372312) daļas, kurām tiek noteikts funkcionālais zonējums - DzM.

4.3. KOPĒJIE NOTEIKUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

Kopš 22.05.2013. ir spēkā 30.04.2013. MK noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”. Noteikumi nosaka visā valstī vienotus noteikumus, kas ietver:

- ✓ vispārīgas prasības teritorijas attīstības plānošanai;
- ✓ vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai;
- ✓ vispārīgas prasības teritorijas apbūvei;
- ✓ teritorijas izmantošanas veidu klasifikāciju.

DTP sastāvā esošo Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu saturs balstīts uz šādiem principiem:

- ✓ Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi pēc iespējas nedublē normas, kas ietvertas 30.04.2013. MK noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un nosaka vispārīgas prasības teritorijas attīstības plānošanai, teritorijas izmantošanai un apbūvei;
- ✓ ievērojot pēctecības principu, iespēju robežās maksimāli saglabāts šobrīd spēkā esošais regulējums attiecībā uz vispārīgajām prasībām teritorijas izmantošanai un apbūvei, ja tas nav pretrunā ar normatīvo aktu prasībām.

4.4. TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS RISINĀJUMI

Valsts autoceļu tīkls Daugavpils teritorijā ir plaši sazarots ar radiālu struktūru un nodrošina ērtu satiksmi gan pilsētas teritorijā, gan tranzīta satiksmei. Saskaņā ar Daugavpils pilsētas pašvaldības Komunālās saimniecības pārvaldes datiem, kopējais ceļu, tiltu un ielu garums pilsētas teritorijā ir 319 km, no kuriem ar asfaltbetona segumu ir 54% no visiem ceļiem ir asfaltēti, 42% ir grants seguma ceļi un 4% ir bruģa seguma ceļi.

Pašvaldības ielas, atbilstoši to atrašanās vietai, nozīmei pilsētas ielu tīklā un galvenajām funkcijām, kas jānodrošina ielu projektēšanā, būvniecībā, pārbūvē un ekspluatācijā, ir klasificētas B, C, D un E kategorijās (skatīt DTP grafiskās daļas kartē “TI-1.Transporta infrastruktūras risinājumi. Ielu struktūras un kategorijas”):

- B kategorijas iela - pilsētas maģistrālas nozīmes iela ar galveno savienošanas funkciju. Nodrošina galveno pilsētas daļu (apkaimju) savienojumu un savienojumu ar valsts galveno un/vai reģionālo autoceļu;

- C kategorijas iela - pilsētas maģistrālas nozīmes iela ar savienošanas funkciju. Nodrošina pilsētas daļu (apkaime) savienojumu un savienojumu ar valsts reģionālajiem un/vai autoceļiem;
- D kategorijas iela - pilsētas vietējas nozīmes iela, ar savienošanas un piekļuves funkciju. Nodrošina mazāku pilsētas daļu savienojumu ar pilsētas maģistrālo ielu tīklu (B un C kategorijas ielām);
- E kategorijas iela - pilsētas (vietējas) nozīmes iela, ar piekļūšanas un uzturēšanas funkciju. Nodrošina savienojumu ar D kategorijas ielām un pievadceļiem pie atsevišķām zemes vienībām.

Uzsākta ERAF projekta "Smilšu – Smiltenes transporta mezgla 1.kārtas būvniecība" īstenošana SAM 6.1.4. ietvaros. Plānots izbūvēt Smilšu – Smiltenes transporta mezgla 1.kārtu, nodrošinot pilsētas savienojamību ar TEN-T tīklu (Smiltenes ielas divlīmeņu krustojuma pārvada ar pievadiem būvniecība līdz Smilšu un Kauņas ielu krustojumam).

VAS „Latvijas dzelzceļš” plāno īstenot KF projektu “Latvijas dzelzceļa tīkla Austrumu – Rietumu koridorā un Pierīgas pasažieru vilcienu maršrutu tīkla elektrifikācija ar 25 kV maiņspriegumu (1.posms)”, kura ietvaros tiks modernizēts videi draudzīgs transports. Līdz 2021.gadam plānots veikt Daugavpils Šķirošanas stacijas attīstību, Daugavpils pieņemšanas parka un tam piebraucamo ceļu attīstību, maģistrālā ugunsdzēsības ūdensvada rekonstrukciju Daugavpils stacijas “D” parkā un Daugavpils stacijas “A” parkā, Daugavpils stacijas ēkas atjaunošanu un Daugavpils stacijas tuneļa un pasažieru platformas pārbūvi.

AS „Daugavpils satiksme” nodrošina sabiedriskā transporta pakalpojumus Daugavpilī. Tas ir viens no lielākajiem pilsētas pašvaldības uzņēmumiem, kurā strādā vairāk nekā 500 darbinieki. Sabiedriskā transporta pakalpojumi tiek nodrošināti 3 tramvaju un 29 autobusu maršrutos ar 41 tramvaju vagoniem un 49 autobusiem. Pašlaik tramvaju parks sastāv no 4 - 71-631, 8 - 71-623-02, 13 - KTM, 10 - TATRA, 6 - RVR vagoniem. Autobusu parks sastāv no 28 Solaris, 11 Volvo, 4 mazietilpības autobusiem un 6 mikroautobusiem. AS „Daugavpils satiksme” veic pasažieru pārvadāšanu 3 pilsētas tramvaju maršrutos un 32 pilsētas autobusu maršrutos, izmantojot 41 tramvaju vagonu un 51 pilsētas autobusu.

4.4.1. TRAMVAJU SATIKSME

Daugavpils ir viena no trim Latvijas pilsētām, kurā ir tramvaja satiksme ar labi attīstītu sliežu ceļu, kas nodrošina ātru un netraucētu pārvietošanos pilsētas centrā un ir savienots ar vairākām apkaimēm: Esplanādi, Jaunbūvi, Ķīmiju, Jauniem Stropiem un kā arī turpmāk tiek attīstīts videi draudzīgs sabiedriskais transports, kas tuvākā nākotnē savienos ar Vecstropiem un Jauno Forštadi. Maršrutu izvietojums, nelielais attālums starp pieturām nodrošina pakalpojuma pieejamību, augstu kustību intensitāti. Atjaunots tramvaju kontakttīkls esošos maršrutos. Vēsturiski ir izveidojušās trīs tramvaju maršruti: Nr.1; Nr.2; Nr.3., kuru izvietojums ir attēlots DTP grafiskās daļas kartē “TI-3.Transporta infrastruktūras risinājumi. Sabiedriskais transports – tramvaju satiksmes infrastruktūras attīstības plāns”.

Lai sekmētu pilsētas mobilitātes attīstību Daugavpilī, tika veiktas investīcijas tramvaju parka modernizācijā, kas nodrošināja pasažieru drošu un komfortablu pārvadāšanu un privātā autotransporta izmantošanas samazināšanos un atbilstību vides pieejamības prasībām. Daugavpils tramvaju infrastruktūru veido sliežu ceļš, kura kopējais garums ir 25,2 km; kontakttīkli, kuru garums ir 27,8 km un 4 pārveidošanas apakštācijas. KF projekta “Videi draudzīga sabiedriskā transporta infrastruktūras attīstībai Daugavpils pilsētā” SAM 4.5.1.ietvaros uzsākta esošās tramvaju līnijas

pārbūve posmos Vienības iela-Stacijas iela, 18.novembra un Ventspils ielu krustojumā (1,1 km), esošā kontakttīkla pārbūve stieņveida un pantogrāfa strāvas tipa uztvērēja izmantošanai (11,2 km), kā arī tramvaju parka modernizācija (8 četrasu tramvaju vagonu iegāde), kabeļlīnijas izbūve Jātnieku ielas depo-Jaunie Stropi (3.66 km).

DTP risinājumi:

1. Attēlotas jau būvniecības stadijā esošās tramvaja līnijas maršrutā Nr.3 pagarinājums posmā – Brāļu kapi-Veselības iela-Pilsētas slimnīca-Vasarnīcu ielu un pieslēgums esošam tramvaja sliežu posmam Vasarnīcu ielā.
2. Paredzēts saglabāt esošo tramvaja līnijas posmu Brāļu kapi-Estrāde-Pilsētas slimnīca kā rezerves variantu, lai nodrošinātu iedzīvotāju pārvietojumu, lielu pasākumu (Lielajā Stropu estrādē) rīkošanas gadījumos.
3. Iepilnināti tramvaju maršruti:
 - kas savienotu Jaunās Forštadtes apkaimi ar citām pilsētas apkaimēm: 1.variants - “Jaunbūve – Jaunā Forštadte”; 2.variants - “Centrs – Jaunā Forštadte”;
 - kas savienotu Jauno Stropu apkaimi ar Ķīmijas apkaimi;
 - 3.maršruta izmaiņas Vienības ielas posmā no Vienības un Parādes ielu krustojuma līdz Vienības un Cietokšņa ielu krustojumam.

4.4.2. AUTOBUSU SATIKSME

Daugavpils pilsētā ir attīstīts ļoti labs autobusu un mikroautobusu tīkls, kas ļauj ērti pārvietoties pa visu pilsētu un Daugavpils novada teritorijā, nodrošinot sabiedrisko transporta satiksmi uz Kalkūnu un Križu apkaimēm. Sabiedriskais transports autobusu satiksme plānota, ievērojot pasažieru plūsmu un pieprasījumu. Tie kursē katru dienu, atsevišķos maršrutos - tikai darba dienās, jo brīvdienās tie nav pieprasīti un ekonomiski neizdevīgi. Iedzīvotāju nokļūšana no gala punkta līdz galapunktam nepieciešams vidēji 25 minūtes. Viss lielākais laiks ceļā jāpavada 12. maršrutā, kurš pasažierus nogādā vistālākā pilsētas apkaimē - Križos. Izstrādāta pilsētas sabiedriskā transporta maršrutu karte (32) autobusu maršruti un visi maršruti un pieturas ir attēlotas DTP grafiskās daļas kartē “T1-2.Transporta infrastruktūras risinājumi. Sabiedriskais transports – autobusu satiksmes infrastruktūras attīstības plāns”.

Jauni maršruti tiek pielāgoti iedzīvotāju pieprasījumiem rīkojot eksperimentālos maršrutos, izvērtējot esošās satiksmes infrastruktūras atbilstību un rentabilitāti pirms iekļaut kopējā maršrutu tīklā.

4.4.3. VELOSATIKSME

Pēdējos 5 gados tika izbūvēti gājēju-velosipēdistu ceļu posmi vairākos ielu rekonstrukcijas projektu ietvaros. Lai iezīmētu šīs teritorijas tika uzstādītas atbilstošas ceļa zīmes un ierīkots horizontālais apzīmējums. Daugavpils pilsētās teritorijā tika uzstādītas velo novietnes pilsētas centrā, Cietokšņa apkaimē, pie atsevišķām vispārējās un profesionālās izglītības iestādēm, blakus tirdzniecības centriem, kā arī pie pašvaldības un valsts iestādēm. Pilsētā pieauga par 85% velocelu garums (kopējais garums ir 16.7 km).

Daugavpils pilsētas iedzīvotāji brīvā laika pavadīšanai, tūristi un ikdienas gaitās velosipēdu izmanto aizvien vairāk. Pilsētas iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanai un tūrisma attīstībai būtiski ir izveidot velo transportam atbilstošu infrastruktūru, kas savienotu pilsētas apkaimes ar reģionālajiem velo maršrutiem un Eiropas velo tīklu (skatīt DTP grafiskās daļas karti "TI-4.Transporta infrastruktūras risinājumi. Velo satiksmes infrastruktūras attīstības plāns").

DTP risinājumi:

Veicinot Daugavpils pilsētas satiksmes infrastruktūru, tiks paplašināts veloceliņu tīkls. Jaunu veloceliņu izbūve un kvalitatīvākas velo infrastruktūras attīstība palīdzēs popularizēt Daugavpili kā velotūrisma pilsētu. Tas nodrošinās ārvalstu tūristu piesaisti, jo eiropiešiem zaļais dzīvesveids, rūpes par dabu un veselību, t.sk. pārvietošanās ar velosipēdu kļūst aizvien populārāka. Izbūvējot veloceliņus, pilsētā tiek radīta iespēja ērti un droši pārvietoties ar velosipēdu, kas savukārt veicina videi draudzīga un ekonomiska transporta līdzekļa popularitātes celšanu. Veloceliņus plānots apvienot vienotā veloceliņu tīklā, tā maksimāli cenšoties nodrošināt to nepārtrauktību. Plānots izveidot četrus viegli izbraucamus velomaršrutus:

1. velomaršruts Nr.35.1. virzienā uz Veco Stropu apkaimi ir 17 km garumā no Judovkas līdz Vecstropu apkaimē;
2. velomaršruts Nr.35.2.plānots vairākās apkaimēs Centrs (Rīgas iela)-Cietoksnis- Mežciems-Jaunā Forštadte- Jaunbūve - Jaunie Stropi-Čerepova-Gajoks;
3. velomaršruts Nr.778 9, (5 km kopgarumā) no Ilūkstes novada puses, pilsētas teritorijā posms: Gulbju iela-Komunālo iela-Lielā iela-Centrs;
4. velomaršruts „Daugavpils TOP 10” ir apļveida maršruts 14 km kopgarumā, kas ietver Daugavpils pilsētas 10 populārākās apskates vietas: Esplanādes atpūtas parks, Dubrovina parks, Vienības nams, Vienības laukums, Latgales Zoodārzs, Cietoksnis, Daugavpils Marka Rotko mākslas centrs, Skrošu rūpnīca, Baznīcu kalns, Māla mākslas centrs.

Veloceliņu attīstībā ir jāievēro drošības princips – pilsētas ielās ar intensīvu satiksmi veloceliņš ir atdalīts no brauktuves. Plānotus veloceliņus ir jānodrošina ar velosipēdu turētājiem, soliņiem velosipēdistu atpūtai un ar informācijas stendiem.

4.4.4. PĀRVADI

Lai uzlabotu apkaimju sasniedzamību ir jānodrošina transporta infrastruktūras atbilstība mūsdienu prasībām. Pilsētas centra un apkārtējo teritoriju sasniedzamības uzlabošanai, caurlaides spēju un satiksmes drošības paaugstināšanai DTP ir noteiktas nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas: TIN7 (Daugavpils apvedceļa būvniecībai rezervētā teritorija) un TIN71 (pilsētas pārvadu un jauno tramvaju līniju būvniecībai rezervētās teritorijas) (skatīt grafiskās daļas karti – TIN-2.Transporta infrastruktūras teritorijas ar īpašiem noteikumiem (TIN7, TIN71). Dzelzceļu nodalījuma joslas un ielu sarkanās līnijas).

TIN71 – **1 Mežciema transporta mezgls** (Parka - Vizbuļu iela - Rīgas šoseja) – perspektīvē novirzīs autotransporta plūsmu gar dzelzceļa sliedēm līdz Cietokšņa apkaimes rūpnieciskai zonai un atslogos Daugavas ielu līdz Cietokšņa teritorijai, kas kalpo arī kā Daugavpils aizsargvalnis.

TIN71 – **2 Stacijas ielas – Cēsu ielas mezgls** perspektīva vieta, kur attīstoties jaunai maģistrālei paredzēts jauns dzelzceļa sliežu šķērsojums, kas savienos Vizbuļu ielu ar Liepziedu ielu un nodrošinās sasaisti ar Ķīmijas apkaimes rūpniecisko zonu.

TIN71 – **3 Stacijas ielas – Valņu ielas – Motoru ielas mezgls** (savienojums) - zem dzelzceļa un pa Motoru ielu līdz perspektīvam savienojumam ar Vizbuļu ielu gar dzelzceļa sliekšņiem līdz Mežciema apkaimē. Izbūvējot transporta mezglu (pirmā kārtā Stacijas - Valņu ielā) tiks nodrošināta kravas transporta kustības novirze no vēsturiskā centra. Tiks izveidots maģistrālais ceļš, kas savienos Valsts nozīmes autoceļu A6 ar pilsētas centru.

TIN71 – **4 Kandavas – Stacijas ielas pārvads** plānots, kā Smilšu – Smiltenes pārvada II kārtā, tā risinājumi ir saistīti ar finansējuma piesaistes iespējām: 1. – ar Kandavas ielu teritoriju (pašreiz ir gājēju gaisa tilts); 2. – Malu ielas turpinājums, šķērsojot dzelzceļu un savienojot ar Stacijas ielu; 3. – 2.Pasažieru ielas un 2.Preču ielas savienojums ar Vidzemes un Kārķu ielas kustības apli.

TIN71 – **5 Smiltenes – Smilšu ielas** mezgls ir I kārtā, kuras ietvaros plānots likvidēt dzelzceļa pārbrauktuvi, lai savienotu Jaunbūves apkaimi ar pilsētas centra apkaimi, tādejādi atslogojot dzelzceļa satiksmi un 18.novembra ielas transporta kustību pār tiltu virs dzelzceļa.

TIN71 – **6, 7, 8, 9.** perspektīvais **Laimas ielas – Komunāls ielas – Gulbju ielas savienojums ; Laimas ielas –Brjanskas ielas ; Brjanskas – Staburaga ielas savienojums, Laimas – Silenes ielas mezgls.** Šo mezglu izbūve nodrošinās ātru satiksmi un mazinātu transporta slodzi uz Grīvas apkaimi un kalpotu, kā apbraucamais ceļš ap Daugavpili, savienojot Komunālo ielu ar Niderkunes ielu Baltkrievijas virzienā. Mezgla izbūve veicinās Liginišķu apkaimes ekonomisko un sociālo attīstītību, kā arī inženiertīklu izbūvi.

TIN 71 – **10 Ūdensvada – Lielā ielas mezgls (tilts).** Tā kā Daugavpils pilsētas Stratēģijas publiskās apspriešanas laikā bija saņemti vairāki negatīvi priekšlikumi, tad darba grupas ietvaros tika nolemts veikt savienojumu pirms Lielās ielas, jo ir pieejamas lielas neapbūvēto teritoriju platības, līdz ar to tiks samazināta nelabvēlīgā ietekme uz privātmāju apbūvi. Šis tilts savienotu Centra un Judovkas apkaimes, kā arī nodrošinātu ērtu satiksmi Silenes ielas (Baltkrievijas) virzienā, pie tam atslogojot Vienības tiltu. Šī mezgla risinājumi paredz savienot Lielā ielu ar Stacijas ielu, kas tai skaitā atslogos 18.novembra ielu (posma no Daugavas ielas līdz Vienības ielai) no transporta slodzes, lai nokļūtu Grīvas apkaimes rietumu pusē.

TIN 71 – **11 Vidzemes – Piekrastes – Cēsu ielas mezgls.** plānots, kā alternatīvs ceļš, lai savienotu Cietokšņa un Ķīmijas apkaimes. Tā kā Ezermalas apkaime nav blīvi apbūvēta mezgla teritorija ir noteikta kā rezervēta teritorija attīstīšanai nākamā plānošanas periodā.

TIN 71 – **12 Stacijas ielas – Ūdensvadu ielas mezgls.** Ceļš uz perspektīvo tiltu ir jābūvē vienlaicīgi ar 11. mezglu. Jo bez tā attīstības nav realizācijas iespējas arī šim mezglam.

TIN 71 – **13 Dunduru ielas savienojums ar plānoto apvedceļu ap Daugavpili.** Šis mezgls ir nozīmīgs pilsētas attīstībā arī bez apvedceļa, it sevišķi ņemot vērā, ka tā izbūve ir plānota tikai pēc 2050 gada. Mezgls ir jābūvē sadarbojoties ar Daugavpils novada pašvaldību un Latvijas valsts mežiem, pie tam, izbūvējot meža ceļu kravas transportam no Ruģeļu un Čerepovas apkaimju rūpnieciskām zonām uz Daugavpils–Krāslava autoceļu, lai atslogotu Jaunbūves apkaimi no kravas automašīnām.

TIN71 – **14 perspektīvais Daugavas – Cietokšņa un Lielās ielas (A13) savienojums** ir plānots kā vēl viens Daugavas upes šķērsošanas variants – tilts, kas atslogos pilsētas centru un Vienības tiltu no

lielās transporta slodzes un novirzīs kravas transportu no pilsētas centra. Perspektīvais apvedceļš ap Daugavpili, kas kalpos kā alternatīva plānotam AS "Latvijas valsts ceļš" apvedceļam ap Daugavpili.

TIN71 – **15 Vaiņodes ielas – Vasarnīcu ielas mezgls** perspektīvais Vaiņodes ielas (AS „Daugavpils satiksme” depo teritorijas rajonā) ar Vasarnīcas ielu pa meža stigu, kas jau tagad kalpo kā gājēju ceļš, kas savieno Ķīmijas un Jauno Stropu apkaimes. Teritorijā ir plānots izbūvēt veloceļu, kas apvienots ar gājēju ceļu, bet perspektīvā var attīstīties arī autotransporta kustībai.

TIN71 – **16** perspektīvā tramvaja līnija (3.maršruta izmaņas) Vienības ielas posmā no Vienības un Parādes ielu krustojuma līdz Vienības un Cietokšņa ielu krustojumam.

TIN71 – **17** perspektīvā tramvaja līnija (2.maršruta izmaņas) kas savienotu Jaunbūves apkaimi ar Jaunās Forštades apkaimi (Ventspils iela – Avenū iela).

TIN71 – **18** perspektīvā tramvaja līnija (1.maršruta izmaņas) kas savienotu Centra apkaimi ar Jaunās Forštades apkaimi (Stacijas iela – Avenū iela).

4.5. INŽENIERKOMUNIKĀCIJU RISINĀJUMI

Visās funkcionālajās zonās jānodrošina atļauto apbūves objektu inženiertehniskā apgāde saskaņā ar Vispārīgajos apbūves noteikumos un 30.09.2014. Ministru kabineta noteikumos Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" noteikto, citos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, kā arī tehniskajiem noteikumiem, kas izdoti ievērojot šos TIAN, lokālpilnvarojumu, detālpilnvarojumu vai plānoto inženiertīklu tehniskās shēmas.

Veicinot tehniskās infrastruktūras attīstību, inženiertīklu un inženierbūvju izbūve ir noteikta kā visās teritorijās atļautā izmantošana. Prasības inženiertehniskās infrastruktūras izbūvei pamatā nosaka katra inženiertīklu nozares normatīvie akti, kā arī papildus noteiktās prasības DTP teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

4.5.1. ŪDENSAPGĀDES UN SADZĪVES NOTEKŪDEŅU, LIETUSŪDEŅU SAVĀKŠANAS SISTĒMAS

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojuma likumu TP nosakāmas tās apbūves teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas, tādējādi novēršot piesārņojumu, kas rodas no trūkumiem ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmā, tajā skaitā – centralizētās sistēmas fragmentāra nodrošinājuma.

Daugavpils pilsētas centralizētās kanalizācijas sistēmas jaunā aglomerācijas robeža un centralizētās ūdensapgādes sistēmas pakalpojumu sniegšanas zonas ietvertas DTP grafiskās daļas kartēs „IK-2.Inženiertīklu apgāde. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas” un „IK-2.Inženiertīklu apgāde. Centralizētās notekūdeņu savākšanas sistēmas”.

Šo aglomerāciju robežās Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzM, DzM1, DzM2, DzM3), Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzD), Publiskās apbūves teritorijās (P, P1) un Jauktas centra apbūves teritorijās (JC), kur ir izbūvētas centralizētās ūdensapgādes vai sadzīves notekūdeņu savākšanas sistēmas, veicot jaunu ēku būvniecību, esošo ēku pārbūvi, atjaunošanu, tās, bet, ja nepieciešams – arī citas būves, jāpieslēdz pilsētas centralizētajam apgādes tīklam. Šī prasība attiecas uz būvēm zemes vienībās, kas robežojas ar ielu vai piebraucamo ceļu, kurā gar zemes vienības robežu ir izbūvēti centralizētie tīkli.

Savukārt Savrupmāju apbūves teritorijās (DzS) līdz centralizētas notekūdeņu savākšanas sistēmas izbūvei, ievērojot spēkā esošo būvnormatīvu un vides jomu regulējošo normatīvo aktu prasības, var ierīkot individuālas attīrīšanas ietaises vai hermētiski izolētu krājrezervuāru katrā apbūves gabalā, paredzot iespēju pieslēgties centralizētajiem tīkliem.

Salīdzinājumā ar 2009.gadā apstiprinātajām aglomerācijām, centralizētās ūdensapgādes un centralizētas notekūdeņu savākšanas robežas ir paplašinātas Mežciema, Dzintaru, Viduspoguļankas, Vizbuļu, Mazo Stropu, Vecās Forštadtes, Judovkas un Niderkūnu apkaimēs.

Savukārt ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei paredz centralizētu ūdensapgādes sistēmu ar ugunsdzēsības hidrantiem un iespēju piekļūt ūdens ņemšanas vietai, kas iekārtota atbilstoši normatīvo aktu prasībām ugunsdrošības jomā.

DTP risinājumi paredz, ka visās apbūves teritorijās nodrošina lietusūdeņu un sniega ūdeņu novadīšanu no ielām, ceļiem, laukumiem un apbūves gabaliem, paredzot ūdeņu savākšanas sistēmas. Vietās, kur lietusūdeņu savākšanas sistēmu nav iespējams pieslēgt pie esošajiem tīkliem, paredz lokālu risinājumu, nodrošinot lietusūdeņu novadīšanu speciāli veidotā sistēmā vai filtrējošā slānī. Aizliegts lietusūdeņus tieši ievadīt notekūdeņu savākšanas sistēmā. Pirms lietusūdeņu ievadīšanas vajējos virszemes objektos jāparedz to nostādīšanas sistēmas.

Saskaņā ar Valsts vides dienesta sniegto informāciju (06.11.2018.) DTP grafiskās daļas kartē „IK-2.Inženiertīklu apgāde. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas” ir attēloti ūdens ieguve urbumi (skatīt pielikumu Nr.4).

SIA “Daugavpils ūdens” paredz:

1. Jaunu tīklu būvniecību atbilstoši attīstības plānam 2017.-2020.gadiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšanu;
2. līdz 2021.gadam tiek plānota ūdensvada un kanalizācijas tīklu paplašināšana Judovkas apkaimē (ūdensvada maģistrālo tīklu garums ap 10 km, kanalizācijas maģistrālo tīklu garums 9,5 km);
3. līdz 2021.gadam plānota jaunā ūdensvada un kanalizācijas dīķera izbūve zem Daugavas upes Judovkas apkaimē;
4. ilgtermiņā - ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Niderkūnu, Mežciema un Viduspoguļankas apkaimēs, Daugavpils pilsētas robežās.
6. ilgtermiņā - ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Jaunās Forštadtes un Vecās Forštadtes apkaimēs, kā arī Vizbuļos un Dzintaros, Daugavpils pilsētas robežās.
7. Jauno sadzīves notekūdeņu pieņemšanas punktu izbūve vai esošo sadzīves notekūdeņu pieņemšanas punktu pārbūve NAI teritorijā.
8. Notekūdeņu dūņu pārstrāde un uzglabāšana: kompostēšanas laukumu ierīkošana Daugavpils pilsētas teritorijā Križos netiek atbalstīta, bet vienojoties ar Daugavpils novada pašvaldību tiek izskatīta iespēja to izveidot Naujenes pagasta Kašatņiku ciemā blakus esošiem atklātiem dūņu laukiem.

4.5.2. ELEKTROAPGĀDES SISTĒMAS

Daugavpils pilsētas elektroapgādes sistēmas attēlotas DTP grafiskās daļas kartēs „IK-5.Inženiertīklu apgāde. Elektroapgādes sistēmas” un „IK-6.Inženiertīklu apgāde. Elektroapgādes sistēmas. Apgaismojums”.

DTP risinājumi paredz, ka visās apbūves teritorijās, izbūvējot jaunas vai pārbūvējot, atjaunojot vecās elektroapgādes sistēmas, trases jāiebūvē pazemes kabeļlīnijās, izņemot 110kV un 330kV elektrolīnijas. Savukārt, plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jānodrošina to netraucēta apkalpošana un transporta piekļūšanas iespējas.

Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr.50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”.

Jaunu energoapgādes komersantu objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam atlīdzinot nekustamā īpašuma īpašniekam zaudējumus, kas tieši saistīti ar jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanu vai esošo objektu ekspluatācijas un remonta nodrošināšanu.

Energoapgādes komersantu objektu (izņemot ēkas) ierīkošanai, pārbūvei, atjaunošanai un ekspluatācijai nosakāmi nekustamo īpašumu lietošanas tiesību aprobežojumi.

Jaunās elektroapgādes sistēmas izveidošanas kārtību nosaka "Energētikas likums" 19., 19(1), 23. un 24. pants.

Veicot jebkārus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku.

4.5.3. ELEKTRONISKO SAKARU SISTĒMAS

Daugavpils pilsētas elektronisko sakaru sistēmas attēlotas DTP grafiskās daļas kartē „IK-7.Inženiertīklu apgāde. Elektronisko sakaru sistēmas”.

DTP risinājumi paredz, ka visās apbūves teritorijās, izbūvējot jaunus vai pārbūvējot, atjaunojot vecos elektronisko sakaru tīklus, trases jāiebūvē pazemes kabeļlīnijās.

Visi būvprojekti elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar sakaru tīklu turētāju, bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem.

Privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA „Lattelecom” vai jebkurai citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam, kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība.

Privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši MK 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.501 “Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība” un MK 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.328 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-15 “Elektronisko sakaru tīkli”.

4.5.4. SILTUMAPGĀDES SISTĒMAS

Daugavpils pilsētas centralizētās kanalizācijas sistēmas jaunā aglomerācijas robeža un centralizētās ūdensapgādes sistēmas pakalpojumu sniegšanas zonas ietvertas DTP grafiskās daļas kartēs „IK-4.Inženiertīklu apgāde. Siltumapgādes sistēmas”.

Salīdzinājumā ar 2009.gadā apstiprinātajām aglomerācijām, centralizētās siltumapgādes sistēmas robežas ir paplašinātas Križu, Cietokšņa, Ezermalu, Vecās Forštadtes, Vecstropu un Jauno Stropu apkaimēs, kas ir saistīts ar PAS „Daugavpils siltumtīkli” attīstības plāniem un esošo tīklu pārbūvi un jaunu tīklu izbūvi, piesaistot gan Eiropas Kohēzijas fonda finansējuma līdzekļus, gan Pašvaldības budžeta ietvaros.

Nozīmīgākās siltumapgādes ražošanas procesā ir trīs pilsētas lielās siltumcentrālēs: siltumcentrāle Nr.1 (18.novembra ielā 1), siltumcentrāle Nr.2 (Silikātu ielā 2) un siltumcentrāle Nr.3 (Mendelejeva ielā 13A), kas ietekmē gaisa kvalitāti Gajoka, Jaunbūves, Čerepovas un Centra apkaimēs. Pašvaldība plāno īstenot izdevīgu kurināmā maiņas projektu “Siltumcentrāles Nr.3 pārbūve, veicot jaunas biomasas katlumājas ar jaudu 30 MW un biomasas noliktavas izbūvi Mendelejeva ielā 13A, Daugavpilī” , piesaistot KF finansējumu. Šobrīd šīs dabas gāzes katlu mājas uzstādītā jauda ir 248,89 MW. Attīstības projekts paredz izveidot šķeldas katlu māju, kuras kopējā jauda sastādītu 30 MW. Katlu mājā paredzēts uzstādīt četrus ūdenssildāmos biomasas katlus ar jaudu 7,5 MW un divus kondensāta ekonomāzīeris. Siltumcentrālē Nr.3 būs iespēja izmantot atjaunojamus energoresursus, samazinot fosilo energoresursu izmantošanu par 15%.

DTP risinājumi paredz jaunas lokālās katlumājas “Cēsu” izbūvi Cēsu ielas 20A, 22 daudzdzīvokļu māju siltumapgādei ar kopējo siltuma jaudu 200 kW, uzlabots katlumājas darba lietderības koeficients par 15%. Nepieciešams pārbūvēt 78 km no kopējām siltumtrasēm un līdz 2020.gadam ir plānots renovēt 14 km garumā, uzstādot jaunas rūpnieciski izolētas siltumtrases, izvērtējot rekonstruējamo siltuma tīklu cauruļu diametru, ņemot vērā enerģijas patēriņa samazinājumu uz energoefektivitātes paaugstināšanas rēķina.

Tiek plānota arī turpmāk veikt siltumapgādes sistēmu remonta un modernizācijas pasākumus - siltumtīklu pārbūvi, koģenerācijas iekārtu uzstādīšanu pārejai no fosilā kurināmā uz vietējo atjaunojamo energoresursu - koksnes granulu izmantošanu u.c. pasākumus vairākās pilsētas apkaimēs.

DTP risinājumi paredz Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzD), Publiskās apbūves teritorijās (P, P1) un Jauktas centra apbūves teritorijās (JC), kur ir izbūvētas centralizētās siltumapgādes sistēmas, veicot jaunu ēku būvniecību, esošo ēku pārbūvi, atjaunošanu, tās, bet, ja nepieciešams – arī citas būves, jāpieslēdz pilsētas centralizētajam siltumapgādes tīklam. Objektiem, kuriem nav pieļaujami siltumapgādes pārtraukumi (slimnīcas, bērnu nami, viesnīcas un tml.) un kuri apgādāti ar lokāliem siltuma avotiem, atļauts saglabāt lokālos avotus kā rezerves iekārtas avārijas situācijām. Savukārt Savrupmāju apbūves teritorijās (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzM, DzM1, DzM2, DzM3), Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R), Tehniskās apbūves teritorijās (TA) ir atļauta atsevišķu izkliežu lokālu siltuma avotu uzstādīšana un ekspluatācija. Apkurei jāizmanto videi draudzīgs kurināmais, kuru dedzināšanas rezultātā radušies izmeši nerada būtisku gaisa piesārņojumu. Pie tam lokālās katlu mājas vai ēku katlu telpas aizliegts izvietot priekšpagalmā un ārējā sānpagalmā.

4.5.5. GĀZESAPGĀDES SISTĒMAS

Daugavpils pilsētas teritorijā gāzes apgādi nodrošina trīs operatori: ar dabas gāzi - AS"Gasó" Daugavpils iecirkņa ekspluatācijas zonā esoši: augstā spiediena ($P < 1,2$ MPa un $P < 0,6$ MPa) sadales, vidējā spiediena ($P < 0,4$ MPa un $P < 0,01$ MPa) sadales un zemā spiediena ($P < 0,005$ MPa) sadales gāzesvadi un to iekārtas; ar sašķidrinātu naftas gāzi - SIA "Latvijas propāna gāze" (turpmāk – LPG) un SIA "Intergaz" .

Pilsētas teritorijā ir seši dabas gāzes regulēšanas punkti (GRP) augsta spiediena, skapjveida gāzes regulēšanas punkts (turpmāk - SGRP) iekārtu komplekss gāzesvadu sistēmā, kas paredzēts gāzes spiediena regulēšanai un tā uzturēšanai noteiktajās robežās neatkarīgi no gāzes patēriņa svārstībām, ar vai bez GUM izvietots skapī un gāzes caurplūdi lielāku par $30 \text{ m}^3/\text{h}$ ir 55 vidējā spiediena un 5 augsta spiediena.

Atbilstoši LPG iesniegtai informācijai pilsētas teritorijā ir 30 PGI sistēmas ar tilpumu no $2,5 \text{ m}^3$ līdz 22 m^3 . Vislielākā atrodas Križu mikrorajonā ar tilpumu $22,5 \text{ m}^3$. LPG bāzes vietā, Jelgavas ielā 2, Daugavpilī atrodas 11 virszemes un 4 pazemes tvertnes ar kopējo apjomu - 520 m^3 t.sk. 10 tvertnes ir ar 50 m^3 tilpumu. LPG pilsētu dažādās Daugavpils pilsētas apkaimēs ir nodrošina ar 14 balonu tirdzniecības vietām (GBI) ar balonu skaitu vienā vietā no 8 līdz 20. Tās ir izvietotas degvielas uzpildes staciju teritorijās vai pie privātpersonām ar kurām ir noslēgts līgums. Vislielākā gāzes balonu noliktava ar 60 baloniem atrodas Jelgavas ielā 2G, Daugavpilī. Automobiļu gāzes uzpildes stacijas (AGUS) virszemes tvertnes ar tilpumu no $6,7 - 12 \text{ m}^3$ atrodas Jelgavas ielā 2G un Cietokšņa ielā 82, Daugavpilī, kā arī Dostojevskas ielā 6, Daugavpilī.

Informāciju par pilsētas teritorijā esošiem sadales gāzesvadiem, PGI, GBI, GUS un AGUS un to iekārtu atrašanās vietām skatīt DTP grafiskās daļas kartē „IK-3.Inženiertīklu apgāde. Gāzes apgādes sistēmas” un „Ekoloģiskā riska teritorijas”. Dabas gāzes jaunie tīkli (atbilstoši pieprasījumam un noslēgtiem līgumiem ar patērētājiem) plānoti Grīvas, Niderkūnu, Vecās Forštadtes apkaimēs, ka arī paredzēts paplašināt esošo gāzes apgādi Viduspaguļankas, Ruģeļu un Jauno Stropu apkaimēs.

DTP risinājumi paredz, ka veicot būvju un inženiertīklu projektēšanu un būvniecības darbus, jāievēro ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām. Gāzes apgādes sistēmas turētājs izsniedz tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu.

Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās) ir jāparedz iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

4.6. VALSTS UN PAŠVALDĪBAS FUNKCIJAS

Valsts un pašvaldības funkcijas ir valsts iedarbības virzieni, ar kuriem tā nodrošina cilvēka un sabiedrības interešu un eksistences pamatnosacījumu realizāciju, tai skaitā izglītības, kultūras, veselības, sociālās aprūpes, atpūtas sporta un brīvā laika pavadīšanas iespējas. Pilsētā ir attīstīts daudzveidīgs un iedzīvotājiem labi pieejams publisko pakalpojumu: izglītības, veselības aizsardzības, sociālās aizsardzības, kultūras, sporta, atpūtas un dažādu komercpakalpojumu klāsts (skatīt grafiskās daļas karti – Daugavpils pilsētas sociālā infrastruktūra).

Pilsētā nekustamie īpašumi valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai jānodrošina ar vienmērīgu telpisko pārklājumu, lai iedzīvotājiem primāri nepieciešamie pakalpojumi tiktu piedāvāti optimālā sasniedzamībā no dzīvojamām teritorijām. DTP nenosaka specifiskas funkcionālās zonas valsts un pašvaldības funkcijām, bet šīs teritorijas ir integrētas funkcionālajās zonās, kurās tās ir pieļaujamas kā galvenā izmantošana vai papildizmantošana.

Sociālās infrastruktūras objekti tiek pieļauti visās funkcionālajās apbūves zonās, kurās to izvietojumu pieļauj Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", taču ir noteikti ierobežojumi atkarībā no objekta mēroga un tā atrašanās vietas – piemēram, dzīvojamās teritorijās jābūt nodrošinātai piekļuvei no noteiktas kategorijas ielām. Sociālās infrastruktūras objektiem ir noteiktas prasības to savietojamībai ar citām funkcijām, tajā skaitā ar tehniskās infrastruktūras objektiem.

DTP tiek noteikta prasība, kas pieļauj visās teritorijās izvietot objektus, kas pamatots ar būtiskiem sabiedrības drošības vai veselības aizsardzības vai vides aizsardzības apsvērumiem. Sabiedriskās kārtības nodrošināšanai pašvaldības policijas objekti attīstāmi dzīvesvietas tuvumā, tādēļ tie pieļaujami dzīvojamās apbūves teritorijās.

Daugavpils novada teritorijā ir divas zemes vienības uz kurām atrodas Daugavpils pilsētas pašvaldībai piederošās daudzdzīvokļu mājas: zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 44740010711, kas atrodas uz robežas starp Križu apkaimi un Daugavpils novada Naujenes pagastu; zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 44680090272, kas atrodas uz robežas starp Jaunās Forštadtes apkaimi un Daugavpils novada Līksnas pagastu. Ņemot vērā augstāk minēto, nākotnē tas varētu būt viens no priekšlikumiem starp pašvaldību pārrunām par administratīvās robežas sakārtošanu starp Daugavpils pilsētas un Daugavpils novada pašvaldībām.

4.7. APSTĀDĪJUMI, ŪDENSMALAS UN PUBLISKĀ ĀRTELPA

Apstādījumu un publiskās ārtelpas struktūras loma kvalitatīvas pilsētvides attīstībā Daugavpils pilsētā tiek īpaši uzsvērtā. Dabas un apstādījumu teritorijas kopā ar ūdensobjektiem aizņem gandrīz pusi no pilsētas kopējās teritorijas (37,7 km², kas ir 52% no pilsētas teritorijas kopplatības, ūdens teritorijas (ūdensteces, ezeri, Esplanādes purvs, dīķi u.c.) aizņem 9,8 km², zaļās teritorijas (meži, parki un skvēri, labiekārtotas pludmales, kapsētu teritorijas) aizņem 27,9 km²), tāpēc šo teritoriju paplašināšana nav nepieciešama, bet ir jāveicina vienotas un nepārtrauktas apstādījumu un publiskās ārtelpas struktūras veidošana pilsētā, kā arī jāuzlabo tās pieejamība un kvalitāte iedzīvotāju pilnvērtīgas rekreācijas nodrošināšanai.

DTP izstrādes ietvaros apzināti pilsētas dabas objekti un labiekārtotas teritorijas (skatīt DTP tematisko karti – Dabas objekti un labiekārtotas dabas teritorijas).

Lai to panāktu, DTP noteiktas vairākās apakšzonas, kuru galvenais mērķis ir saudzēt dabas vērtības, tāpēc tajās attīstāms ierobežots ar rekreāciju saistītu izmantošanas veidu spektrs un minimāls labiekārtojums:

1) četras dabas un apstādījumu teritoriju funkcionālās apakšzonas:

- ✓ dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves;

- ✓ dabas un apstādījumu teritorija (DA1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kapsētu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves;
- ✓ dabas un apstādījumu teritorija (DA3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves;
- ✓ dabas un apstādījumu teritorija (DA4) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās.

2) divas mežu teritoriju funkcionālās apakšzonas:

- ✓ mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai;
- ✓ mežu teritorija (M1) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas funkciju īstenošanu mežaparku teritorijās, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un būves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

DTP izvirza nosacījumus mežaparkiem, parkiem, skvēriem, labiekārtotām ūdensmalām, peldvietām, un citām publiskās ārtelpas teritorijām, definējot prasības to ierīkošanai un pārbūvei, infrastruktūrai un labiekārtojumam, apstādījumiem un apbūvei.

Pašvaldības esošo parku un skvēru saraksts (skatīt pielikumu Nr.5) un šī saraksta izmaiņas nav DTP grozījumi.

Saskaņā ar likuma Par pašvaldībām 15.panta 2.daļu pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija – kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana. Šīs autonomās funkcijas nodrošināšanas problēma Pašvaldībā ir īpaši aktualizējusies pēdējos gados un tādēļ DTP vairākās pilsētas apkaimēs ir noteikts funkcionālais zonējums – Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) ko nosaka, lai nodrošinātu kapsētu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves. Funkcionālā zonējuma (DA1) teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir – labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): kapsētas, dzīvnieku kapsētas, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru. DTP TIAN izvirza nosacījumus kapsētas labiekārtojumam un tehniskai infrastruktūrai.

Dzīvnieku kapsētas iekārtošanā un uzturēšanā ir jāievēro Ministru kabineta 29.09.2009.noteikumu Nr.1114 „Noteikumi par dzīvnieku kapsētu iekārtošanas, reģistrācijas, uzturēšanas, darbības izbeigšanas un likvidēšanas kārtību un aizsargjoslu noteikšanas metodiku ap dzīvnieku kapsētām” prasības.

Savukārt DTP 2018 noteikta teritorija dzīvnieku kapsētu izveidei (Križu apkaimes meža masīvā) DTP risinājumos netiek atbalstīta, augstā gruntsūdeņu līmeņa, tās ģeogrāfiskā novietojuma un lielo kapitālieguldījumu (kas ir nepieciešami tās infrastruktūras izbūvei) dēļ.

Lai vairotu pilsētvides estētisko kvalitāti, saglabātu apstādījumu īpatsvaru un ekoloģisko nozīmi, kā arī nodrošinātu rekreācijas iespējas iedzīvotājiem, tiek izvirzītas prasības apbūves teritorijām, nosakot apbūves parametrus, kā arī prasības apstādījumiem un labiekārtojuma infrastruktūrai šajās teritorijās.

Teritorijas ūdens objektu tuvumā ir gan nozīmīgas rekreācijas un vides aizsardzības funkciju nodrošināšanai, gan vienlaikus vērtīgi investīciju objekti estētisko un vides kvalitātes apsvērumu dēļ. Lielākoties ūdens objektu krastos noteikts funkcionālais zonējums, kas paredzēts dabas apstādījumu, dzīvojamo, darījumu un rekreācijas funkciju attīstībai.

DTP teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvertas minimālās prasības labiekārtotu ūdensmalu un peldvietu veidošanai, lai nodrošinātu labiekārtotas krastmalas izmēram, potenciālajam apmeklētāju skaitam un intensitātei, kā arī vides kvalitātes prasībām atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu. Iestrādātas prasības piestātņu un laipu būvniecībai. Ņemot vērā, ka peldbūves ir salīdzinoši jauns apbūves tips pilsētu teritorijās un Daugavpils pilsētā līdz šim nav piemēru peldbūvju kompleksu izbūvē, DTP netiks noteiktas konkrētas, peldbūvju izvietojumam piemērotas teritorijas, bet tiks ietverti nosacījumi atsevišķu peldbūvju un peldbūvju kompleksu veidošanai.

4.8. KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS

DTP saglabātas iepriekšējos plānošanas dokumentos noteiktās sešas kultūrvēsturiski vērtīgas teritorijas:

- Mazstāvu apbūves grupa, kas robežojas ar Avotu, Ventspils, Aglonas, Kauņas, Arodu un Valkas ielām;
- Kandavas, Vienības, Sporta un Cietokšņa ielu noslēdzošā kvartāla apbūve ar tipisku 60.gadu brīvo plānojumu, kur ir 5 stāvu, 9 stāvu dzīvojamā apbūve, sabiedriska rakstura apbūve;
- Energētiķu šķērsielas, Smilšu un Zeļinskas ielu tipiska 60.gadu beigu apbūve ar 5 stāvu, 9 stāvu dzīvojamo fondu un sabiedriskas un komerciāla rakstura būvēm;
- Mežciema apkaimes vasarnīcu koka apbūve un Vecās Forštadtes apkaimes koka arhitektūras ansamblis Līksnas ielā;
- Gajoka apkaimes Bruģu, 18.novembra, Ūdensvada un Nometņu ielu rajonā esošā apbūve;
- Grīvas apkaimes Lielās, Brjanskas un Aiviekstes ielu rajonā esošā apbūve;
- Teritorija starp Valkas, Siguldas, Lielās Dārza un Silikātu ielu (vecās slimnīcas teritorija, kur ir 19.gs.s. vēsturiskais parks).

Teritorijām tika koriģētas robežas salīdzinājumā ar DTP 2018 noteiktajām, lai labotu tehniska rakstura neprecizitāti, bet Vecās Forštadtes apkaimes apbūves aizsardzības teritorijās robežas mainītas, lai izslēgtu apbūvi, kuras kultūrvēsturiskā vērtība neatbilst teritorijas statusam.

DTP noteiktas aizsargājamās apbūves grupas, kuru noteikšanas mērķis ir saglabāt apbūves aizsardzības teritorijas kultūrvēsturiskās vērtības raksturojošus apbūves fragmentus, kvartālus, ielu telpas un laukumus. Šajās teritorijās attīstības ieceres īstenojamas, pēc iespējas saglabājot teritorijai raksturīgo apbūves augstumu, mērogu, izvietojumu, materiālu, apstādījumu struktūru.

Starp citiem kultūras mantojuma objektiem DTP kā īpaša aizsargājama vērtība ir izcelta Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritoriju apbūve: „Daugavpils pilsētas vēsturiskais centrs” (valsts aizsardzības Nr.7429) un „Daugavpils cietoksnis ar priekštilta nocietinājumu” (valsts aizsardzības Nr.7428). Daugavpils pilsētas vēsturiskajā centrā realizējamām būvniecības iecerēm jāiekļaujas apkārtējā vēsturiskās apbūves ainavā, ņemot vērā vides mērogu, struktūru, kompozīcijas principus un konkrētās vietas struktūras evolūcijas likumsakarības.

4.9. DEGRADĒTĀS TERITORIJAS

Dažādu sociālekonomisko iemeslu dēļ, kādreiz intensīvi saimnieciski izmantotās un apbūvētās teritorijas vēlāk tika pamestas vai izmantotas neefektīvi un nepilnvērtīgi. Teritorijas ar izpostītu vai bojātu zemes virskārtu vai pamestas apbūves, saimnieciskās vai militārās darbības teritorijas ir attēlotas DTP grafiskās daļas kartē "Degradētās teritorijas".

DTP izstrādes laikā tika pārskatītas izmantošanas perspektīvas dažām pilsētas teritorijām, kuras kādreiz tika izmantotas ražošanas kompleksu vai mazdārziņu izvietojumam.

Degradētās teritorijas negatīvi ietekmē apkārtējās teritorijas, rada draudus pilsētas attīstībai. Ikgadēji tiek apsektas un likvidētas augsnes un ūdens piesārņojošās stihiskās nesankcionētās izgāztuves Daugavpils pilsētas teritorijā, kas pašvaldībai izmaksā vidēji ap 30 000 eiro. Tika izstrādāti projekti par ainaviski degradēto teritoriju (bijušā garāžu kooperatīva "Daugava2" pieguļošā teritorija, veco Garnizona kapu pieguļošā teritorija, bijušās garāžu kooperatīva "Daugava – 2" pieguļošā teritorija) labiekārtošanu, tas ir grunts planēšana un reljefa iedobju likvidēšana. Profesionālās izglītības kompetences centrs (PIKC) "Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskolas „Saules skola”" modernizācijas projekta ietvaros tiek pārbūvētā degradēta ēka (Saules ielā 2).

Daugavpils pilsētas teritorijā ir daudz degradēto būvju, kas pašreiz pilnībā vai daļēji pamestas (nepabeigtas, neizmantotas, neapdzīvotas, neuzturētas) un kuru esošais stāvoklis apdraud cilvēkus un apkārtējo apbūvi, negatīvi ietekmējot ainavu. Pašvaldība regulāri veic degradēto būvju monitoringu. Ņemot vērā to, ka daudz avārijas ēku ir privātīpašumā, Pašvaldība turpina līdz šim iesākto darbu, cenšoties piespiest īpašniekus veikt ēku sakārtošanu.

Piesārņotas un potenciāli piesārņotās vietas norādītas saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” datu bāzes „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs” datiem (skatīt pielikumu Nr.6).

2018.gadā DTP izstrādes ietvaros tika apsektas 116 potenciāli degradētas teritorijas. Atbilstoši izstrādātiem izvērtēšanas kritērijiem no tām 48 teritorijas (skatīt pielikumu Nr.7) daļēji vai visā platībā tika noteiktas kā degradētas un attēlotas DTP grafiskās daļas kartēs „Degradētās teritorijas” un „Ekoloģiska riska teritorijas”.

2015.gadā ir izveidota Pašvaldības struktūrvienība – Īpašuma pārvaldīšanas departaments, kas nodrošina pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldīšanu (pašvaldības nekustamā īpašuma tiesiska sakārtošana, apsaimniekošana un attīstība), veicinot nekustamā īpašuma uzlabošanu, tajā skaitā apkārtējās vides kvalitātes saglabāšanu un paaugstināšanu atbilstoši piešķirtajiem finanšu resursiem. Ikgadēji tiek veikti degradēto pašvaldības nekustamo īpašumu sakārtošanas darbi, nekustamo īpašumu atsavināšana, pašvaldības īpašumu reģistrācija Zemesgrāmatā un vidi degradējošu būvju nojaukšana (nojauktas ēkas Tērvetes ielā 29, Indras ielā 9A, Lāčplēša ielā 36/38, Minskas ielā 1A, Dzintaru ielā 83, Aiviekstes ielā 1, šķūņi Meža ielā).

DTP risinājumi nosaka, ka pirms degradētās teritorijas izmantošanas un apbūves normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir jāveic tās sakārtošana vai ainavu atjaunošana, vidi degradējošām ēkām jāveic to revitalizācija vai nojaukšana. Savukārt, ja piesārņotā vai potenciāli piesārņotā teritorijā, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēta Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrā, nav veikta augsnes, grunts un pazemes ūdeņu piesārņojuma izpēte un piesārņojuma līmeņa novērtējums, būvniecība tajās ir aizliegta. Šis ierobežojums neattiecas uz īslaicīgas lietošanas būvēm, kuru izvietojuma nepieciešama teritorijas monitoringam vai sanācijai. Piesārņotās un potenciāli piesārņotajās teritorijās pirms jaunas atļautās izmantošanas uzsākšanas vai būvniecības ir jāveic izpēte normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja

saskaņā ar izpētes rezultātiem pārsniegti vides kvalitātes normatīvi vai piesārņojums apdraud vai var apdraudēt cilvēku veselību vai vidi, jāveic teritorijas sanācija.

4.10. APGRŪTINĀTĀS TERITORIJAS UN OBJEKTI

Aizsargjoslas ir noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes. Ikvienai fiziskajai un juridiskajai personai (nekustamā īpašuma īpašniekiem, tiesiskiem valdītājiem, lietotājiem un nomniekiem) ir būtiski sekot līdzi gan apgrūtinājumu veidiem, gan teritorijām, kuras tie skar, jo datu mainības un tiesiskā regulējuma pilnveidošanās ietvaros informācija noveco un rada neskaidrības dažādu situāciju, īpaši aizsargjoslu, interpretācijā. DTP aizsargjoslas noteiktas un attēlotas grafiskas daļas kartē "Funkcionālā zonējums. Aizsargjoslas un apgrūtinājumi" atbilstoši plānojuma grafiskās daļas mēroga noteiktībai M 1:10000 (vismaz 10 metru platumā). Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas (turpmāk – ATIS) likuma izpratnē, Daugavpils pašvaldības kompetencē ir šādas aizsargjoslas:

- virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas – DTP izvērtēti un precizēti ūdensobjekti, kuriem nosakāma aizsargjosla, kā arī iestrādātas jaunas applūstošo teritoriju robežas;
- tauvas joslas;
- aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām nosakāmas atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- sanitārās aizsargjoslas ap kapsētām un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm – DTP šie objekti pārskatīti un kapsētu robežas precizētas;
- ekspluatācijas aizsargjoslas gar ielām un dzelzceļiem – DTP aktualizēta dzelzceļa nodalījuma josla un ielu sarkanās līnijas atbilstoši ielu kategorijām;
- drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus;
- pašvaldības noteikti būvniecības ierobežojumi – TIN1.

Visa Daugavpils pilsētas administratīvā teritorija atrodas Latvijas Republikas valsts pierobežā. Ierobežojumus valsts pierobežas izmantošanai nosaka normatīvie akti Latvijas Republikas valsts robežas aizsardzības jomā.

Ministru kabineta 2003.gada 4.februāra noteikumu Nr.63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika” 2.punkts noteic, ka meža aizsargjoslu ap pilsētu paredz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā republikas pilsētas dome. Ja aizsargjosla ietilpst blakus esošās pašvaldības administratīvajā teritorijā, aizsargjoslu nosaka saskaņā ar līgumu, ko noslēdz attiecīgo pašvaldību domes. Aizsargjoslu attēlo tās pašvaldības teritorijas plānojumā, kuras teritorijā ietilpst aizsargjosla.

Ar 2018.gada 25.jūnija Domes priekšsēdētāja rīkojumu Nr.119 tika izveidota darba grupa, lai sagatavotu priekšlikumus: Daugavpils pilsētas meža aizsargjoslas līguma noslēgšanai ar Daugavpils novada domi; Daugavpils novada lokālplānojumam meža aizsargjoslas ap Daugavpils pilsētu precizēšanai; AS „Latvijas valsts meži” rekreācijas meža „Daugavpils” apsaimniekošanas plānam 2018.-2022.gadam. Līdz ar to DTP izstrādes ietvaros Mežciema apkaimē tika noteikta meža aizsargjosla 129 ha kopplatībā. Savukārt pēc līguma noslēgšanas starp Domi un Daugavpils novada domi meža aizsargjoslas daļa 1616 ha kopplatībā (Naujenes un Līksnas pagastu teritorijās) tiks attēlota Daugavpils novada teritorijas plānošanas dokumentos.

Daugavpils pilsētas administratīvā teritorija atrodas Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra novērojumu stacijas (skatīt pielikumu Nr.8). Aizsargjoslu likuma 15.pants noteic aizsargjoslas ap stacijām, lai nodrošinātu novērojumu precizitāti un nepārtrauktību. Aizsargjoslu likuma 44.panta

pirmā daļa noteic, ka aizsargjoslās ap valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un posteņiem un ap citiem stacionāriem valsts nozīmes monitoringa punktiem un posteņiem (izņemot meža monitoringa punktus) fiziskajām un juridiskajām personām ir aizliegta jebkāda darbība bez saskaņošanas ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs".

Saskaņā ar 14.12.2017.LĢIA nosacījumiem Nr.977/7/1-12 (Par nosacījumiem Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2019.-2031.izstrādei) un ņemot vērā SIA „ĢEODĒZISTS” 2017.gadā izstrādātā pārskata datus (Daugavpils pilsētas vietējā ģeodēziskā tīkla apsekošanas pārskats), DTP tematiskajā kartē tika attēloti Valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīklu punkti (skatīt grafiskās daļas karti „Valsts un vietējas nozīmes ģeodēziskā tīklu punkti”). Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām, aizliegta jebkura saimnieciskā darbība vai būvniecība valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslās bez saskaņošanas ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru, vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslās bez saskaņošanas ar Pašvaldību. Ģeodēziskā tīkla punktu saraksts ir DTP Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.pielikums un šī saraksta izmaiņas nav Teritorijas plānojuma grozījumi.

Pārējās aizsargjoslas DTP grafiskas daļas kartē "Funkcionālais zonējums. Aizsargjoslas un aprūtinājumi" attēlotas saskaņā ar atbildīgo institūciju vai īpašnieku sniegto informāciju. Inženiertīklu aizsargjoslas jāievēro saskaņā ar Aizsargjoslu likuma prasībām.

Visa veida aizsargjoslas ir jānosaka vai jāprecizē un jāattēlo lokālpilānojumos, detālpilānojumos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos, atbilstoši to izstrādes mēroga noteiktībai.

5. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA

Sabiedrības iesaistes nodrošināšana ir svarīgs posms teritorijas attīstības plānošanas dokumenta izstrādes procesā, jo teritorijas plānojuma noteiktās normām plānotai (atļautai) zemes izmantošanai viennozīmīgi ietekmēs pilsētas iedzīvotājus un viņu saimnieciskās darbības apstākļus. Prasības un kārtību sabiedrības iesaistei plānošanas un būvniecības procesos regulē vairāki normatīvie akti:

- ✓ 2004.gada 23.marta MK noteikumi Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums",
- ✓ 2009.gada 25.augusta MK noteikumi Nr.970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā",
- ✓ 2012.gada 2.maija MK noteikumi Nr.309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža",
- ✓ 2014.gada 14.oktobra MK noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem",
- ✓ 2014.gada 28.oktobra MK noteikumi Nr.671 "Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtība",
- ✓ 2015.gada 13.janvāra MK noteikumi Nr.18 "Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību".

LR normatīvais regulējums paredz atbilstošo sabiedrības līdzdalību visos teritorijas attīstību plānošanas un būvniecību saistītajos procesos, tādēļ nav nepieciešama papildus sabiedrības līdzdalības procedūru ieviešana.

DTP projekta izstrādes gaitā tika paredzētas vairākas aktivitātes, kas nodrošina ieinteresēto sabiedrības grupu, atbildīgo speciālistu, ārējo ekspertu līdzdalību plānojuma izstrādē, kā arī sabiedrības informēšana. Tika nodrošināta pastāvīgas informācijas plūsma un dialogs plānojuma izstrādes un īstenošanas procesā.

	INFORMĒŠANA	LĪDZDALĪBA
SAGATAVOŠANĀS	Raksti un paziņojumi pašvaldības mājas lapā: www.daugavpils.lv (29.11.2016.), laikrakstā „Latgales Laiks”, 29.11.2016. laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” Nr.232 (5804)	Priekšlikumu veidlapa pašvaldības mājaslapā: www.daugavpils.lv Elektroniskā saziņa ar ieinteresētajām pusēm. Priekšlikumu sūtīšana uz e-pasta adresi: planojums@daugavpils.lv
IZSTRĀDE	Raksti un paziņojumi pašvaldības mājaslapā: www.daugavpils.lv www.geolatvija.lv Informācija sociālajā tīklā: https://www.facebook.com	Darba grupu sanāksmes Elektroniskā saziņa pa e-pastu: planojums@daugavpils.lv Diskusijas sociālajā tīklā: https://www.facebook.com
SIVN	Raksti un paziņojumi mājaslapās: www.daugavpils.lv , www.rp.lv	Elektroniskā saziņa pa e-pastu: planojums@daugavpils.lv , www.rp.lv
PUBLISKĀ APsiEŠANA	Raksti un paziņojumi pašvaldības mājas lapā: www.daugavpils.lv Latgales plānošanas reģiona mājas lapā: http://www.latgale.lv/lv/ , Vides pārraudzības valsts biroja mājas lapā: http://www.vpvb.gov.lv/lv/ , DTP izstrādātāju SIA „Reģionālie projekti” mājas lapā: www.rp.lv , www.geolatvija.lv Paziņojums pašvaldības vietējos laikrakstos un vietējos elektroniskajos plašsaziņas līdzekļos Informatīvie stendi par plānošanas dokumenta projektu DTP redakcijas un SIVN (vides) pārskata projekti pieejami elektroniskā formā un drukātā formā no (datums): <ul style="list-style-type: none"> • <i>Krišjāņa Valdemāra ielā 1, (informācijas birojā),</i> • <i>Raiņa ielā 28, 3.st., informācijas centrā.</i> 	Elektroniskā saziņa pa e-pastu: planojums@daugavpils.lv
DTP	Raksti un paziņojumi www.daugavpils.lv , pašvaldības vietējos laikrakstos, laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” DTP publicēšana www.geolatvija.lv .	

Daugavpils pilsētas iedzīvotāju informēšanai par DTP izstrādes gaitu tika pašvaldības komunikāciju kanāli: www.daugavpils.lv un ziņu portāls www.tv.daugavpils.lv. Iedzīvotāji puda savu viedokli, sazinoties ar speciālistiem klātienē, kā arī izmantojot elektronisko saziņu. DTP izstrādes laikā tika saņemtas elektroniskas un rakstiskas vēstules.

2018.gada 15.janvārī tika izveidota darba grupa, kas nodrošināja kvalitatīvu un savlaicīgu DTP izstrādes uzraudzību (rīkojums Nr.5). Sakarā ar pašvaldības speciālistu darba tiesisko attiecību izbeigšanu vai amata maiņu 2019.gada 15.jūlijā ir veikti grozījumi 15.01.2018.rīkojumā Nr.5 „Par

darba grupas izveidošanu Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes atbalstam” (rīkojums Nr.147).

DTP izstrādes gaitā ekspertu grupa no SIA „Reģionālie projekti” darba grupu ietvaros prezentēja izstrādātos materiālus. DTP redakcijas projekts tika izsūtīts pašvaldību nozaru speciālistiem. Daugavpils pilsētas pašvaldība nodrošināja informācijas pieejamību tiešajām mērķa grupām, kuras skar attīstības plānošanas dokuments.

Daugavpils pilsētas pašvaldība ir nodrošinājusi sabiedrības līdzdalību DTP un SIVN (vides) pārskata projektu izstrādē, lai sekmētu efektīvu, atklātu, ietverošu, savlaicīgu un atbildīgu sabiedrības līdzdalību pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas procesā. Publiskās apspriešanas mērķis ir panākt iedzīvotāju aktīvu līdzdalību, lai sekmētu sabiedrības izpratni par teritorijas plānošanas procesu, pieņemtajiem lēmumiem un nākotnes iespējām, ka arī aktīvu iesaistīšanos dokumenta tapšanā un īstenošanā.

Publiskā apspriešana tika organizēta saskaņā ar 14.10.2014.Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, 25.08.2009.Ministru kabineta noteikumu Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” V nodaļas „Sabiedrības, organizāciju un institūciju informēšana vides pārskata sagatavošanas procesā” noteiktajām prasībām.

Ar 09.08.2018.Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.417 (prot. Nr.18, 2.§) Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2019.-2031. gadam redakcija 1.0. un Vides pārskata projekts nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņš bija noteikts no 28.08.2018. līdz 10.10.2018.

Ar teritorijas plānojuma 1.0.redakcijas materiāliem publiskās apspriešanas laikā varēja iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_6332) vai Daugavpils pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.daugavpils.lv kā arī izdrukas veidā darba laikā Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā un Domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

Rakstiskus priekšlikumu bija iespējams iesniegt līdz 10.10.2018.Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā un Domes informācijas birojā, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī darba laikā vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu priekšlikumu, sūtot uz e-pasta adresēm: ppdep@daugavpils.lv , info@daugavpils.lv vai birojs@rp.lv.

Apmeklētājus pieņēma pirmdienās no 13:00 – 18:00, trešdienās no 8:00 – 12:00, Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 17.09.2018.plkst. 17:00 Daugavpils pilsētas domes Konferenču zālē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

23.10.2018.notika sanāksme, kurā tika izskatīti Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam redakcijas 1.0.un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi. Par sanākumi tika publicēts paziņojums: 2.10.2018. Daugavpils pilsētas domes mājas lapā un 5.10.2018.laikrakstā „Latgales laiks”(nr.76(2907)).

Ar 1.11.2018.Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.586 (prot.Nr.30, 1.§) Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma redakcija 1.0. un Vides pārskata projekts nodots pilnveidošanai atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

Ar 17.01.2019.Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.7 (prot.Nr.2, 6.§) Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma redakcija 2.0.un Vides pārskata projekts nodots atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņš bija noteikts no 28.01.2019. līdz 19.02.2019.

Ar teritorijas plānojuma 2.0.redakcijas materiāliem publiskās apspriešanas laikā varēja iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_13088) vai Daugavpils pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.daugavpils.lv kā arī izdrukas veidā darba laikā Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā un Domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

Rakstiskus priekšlikumu bija iespējams iesniegt līdz 19.02.2019. Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā un Domes informācijas birojā, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī darba laikā vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītu priekšlikumu, sūtot uz e-pasta adresēm: ppdep@daugavpils.lv , info@daugavpils.lv vai birojs@rp.lv.

Apmeklētājus pieņēma pirmdienās no 13:00 - 18:00, trešdienās no 8:00 - 12:00, Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 11.02.2019. plkst. 17:00 Daugavpils pilsētas domes Konferenču zālē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

Ar 28.03.2019. Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.180 (prot. Nr.12, 38.§) Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma redakcija 2.0.un Vides pārskata projekts nodots pilnveidošanai atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

Ar 23.01.2020.Daugavpils pilsētas domes lēmumu Nr.22 (prot. Nr.3, 3.§) Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma redakcija 3.0.un Vides pārskata projekts nodots atkārtotai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 12.02.2020.līdz 04.03.2020.

Sabiedrības līdzdalības pasākums paredzēts: 24.02.2020.plkst.17:00 Domes Konferenču zālē (1.stāvā), Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma redakcijas 3.0. un vides pārskata projekta materiāli publiskās apspriešanas laikā pieejami Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācija portālā – geolatvija.lv (<https://geolatvija.lv/geo/tapis>), Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā sadaļā Publiskā/sabiedriskā apspriešana (<https://www.daugavpils.lv/pilseta/par-daugavpili/publiska-sabiedriska-apspiesana/>), kā arī darba dienās Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, 3.stāvā.

Priekšlikumi publiskās apspriešanas laikā iesniedzami Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācija portālā – geolatvija.lv (<https://geolatvija.lv/geo/tapis>), kā arī rakstiskie priekšlikumi iesniedzami Domes informācijas birojā (Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Daugavpilī) un Domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā (Raiņa ielā 28, Daugavpilī) vai ar drošu elektronisko parakstu parakstītie priekšlikumi, nosūtāmi uz e-pasta adresēm: info@daugavpils.lv, ppdep@daugavpils.lv, birojs@rp.lv.

PIELIKUMI

1. PIELIKUMS SPĒKĀ ESOŠO DETĀLPLĀNOJUMU UN LOKALPĀNOJUMU SARAKSTS

N.p.k.	GADS	Nosaukums	Saistošo noteikumu datums, Nr.
Detālplānojumu saraksts, kas apstiprināti ar Pašvaldības saistošiem noteikumiem			
1.	2004.	„Ruģeļu rajona detālplānojums”	2004.gada 26.augusta Saistošie noteikumi Nr.4
2.	2006.	Detālplānojums zemes gabaliem Daugavpilī, Lakstīgalu ielas rajonā ar kadastra nr. 05000372216 un nr. 05000372218	2006.gada 23.marta Saistošie noteikumi Nr.5
3.	2006.	Detālplānojums zemes gabalam ar kadastra Nr.05000401704 Madaru ielā 3, Daugavpilī	2006.gada 27.jūlija Saistošie noteikumi Nr.12
4.	2007.	Detālplānojums 1.Pasažieru un Malu ielu rajona teritorijai, ieskaitot zemesgabalus ar kadastra Nr.0500 009 0720, kadastra Nr.0500 009 0723 un tiem pieguļošās ielas un brauktuves	2007.gada 25.janvāra Saistošie noteikumi Nr.5
5.	2007.	Detālplānojums zemes gabaliem kvartālā starp Sporta, Cietokšņa un Kandavas ielām Daugavpilī	2007.gada 1.marta Saistošie noteikumi Nr.11
6.	2007.	Detālplānojums 1.Pasažieru un Malu ielu rajona teritorijai, ieskaitot zemesgabalus ar kadastra Nr.0500 009 0808, kadastra Nr.0500 009 0724 un tiem pieguļošās ielas un brauktuves	2007.gada 1.marta Saistošie noteikumi Nr.12
7.	2007.	Daugavpils Vizbuļu iela 2 un tai pieguļošā teritorija	2007.gada 31.maija Saistošie noteikumi Nr.16
8.	2007.	Daugavpils Cietokšņa detālplānojums	2007.gada 27.septembra Saistošie noteikumi Nr.28
9.	2007.	Daugavpils pilsētas Mežciema teritorijas starp Staņislavska, Parka, Putnu, Plāteru un Akāciju ielu detālplānojums	2007.gada 11.oktobra Saistošie noteikumi Nr.30
10.	2009.	Detālplānojums zemesgabaliem Daugavpilī, Dzintaru ielas rajonā	2009.gada 12.februāra Saistošie noteikumi Nr.4
11.	2009.	Detālplānojums zemesgabaliem Dzintaru ielā 29 un 31 ar kad.nr.05000292505 un 05000292501 un tiem pieguļošajām Dzintaru un Turaidas ielu teritorijām Daugavpils pilsētā	2009.gada 26.februāra Saistošie noteikumi Nr.8
12.	2009.	Daugavpils pilsētas teritorijas Dzintaru ielas rajonā, zemesgabala ar kadastra Nr.05000291308 detālplānojums	2009.gada 12.marta Saistošie noteikumi Nr.10
13.	2009.	Daugavpils pilsētas zemes īpašuma Liepziedu ielā 1 detālplānojums	2009.gada 14.maija Saistošie noteikumi Nr.13
14.	2009.	Daugavpils pilsētas Vidzemes ielas 134A un tai pieguļošās teritorijas detālplānojums	2009.gada 11.jūnija Saistošie noteikumi Nr.15
15.	2009.	Detālplānojums Daugavpilī, Jauno stropu rajonā, Dzintaru ielā 20, 20A, 22	2009.gada 13.augusta Saistošie noteikumi Nr.19
16.	2009.	Detālplānojums zemes gabalam ar kadastra Nr.05000200811, Jelgavas un Nometņu ielas rajonā, kvartālā Nr.8	2009.gada 10.septembra Saistošie noteikumi Nr.22
17.	2009.	Detālplānojums zemes gabalam ar kadastra Nr.05000391126 „Meža ielas rajonā”, Daugavpilī un tā pieguļošajai teritorijai	2009.gada 10.decembra Saistošie noteikumi Nr.36
18.	2010.	Detālplānojums zemesgabaliem Daugavpilī, Ventas un Robežu ielu rajonā	2010.gada 9.decembra Saistošie noteikumi Nr.47
19.	2010.	Detālplānojums zemesgabalam Ventas ielā 7A, Daugavpilī (05000372211)	2010.gada 23.decembra Saistošie noteikumi Nr.51
20.	2011.	Detālplānojums "Tūrisma un aktīvās atpūtas infrastruktūras izveide Jauno Stropu mikrorajonā"	2011.gada 14.jūlija Saistošie noteikumi Nr.27
21.	2012.	Detālplānojums "Zemes gabaliem Ormaņu ielas rajonā, Daugavpilī"	2012.gada 28.jūnija Saistošie noteikumi Nr.13

N.p.k.	GADS	Nosaukums	Saistošo noteikumu datums, Nr.
22.	2012.	Detālplānojums nekustamam īpašumam "Krimuldas ielā 43, Daugavpilī"	2012.gada 27.septembra Saistošie noteikumi Nr.20
23.	2012.	Detālplānojums „Nekustamā īpašuma Vasarnīcu ielas rajonā, Daugavpilī”	2012.gada 13.decembra Saistošie noteikumi Nr.29
Detālplānojumu saraksts, kas apstiprināti ar Pašvaldības vispārīgo administratīvo aktu			
24.	2013.	Ielu izveide Ziemeļu industriālajā zonā, Daugavpilī	2013.gada 14.februāra lēmums Nr.64
25.	2015.	Detālplānojums nekustamam īpašumam Dzintaru ielā 6/8, Daugavpilī	2015.gada 26.februāra lēmums Nr.88
26.	2015.	Detālplānojums Vidzemes ielā 3, Daugavpilī	2015.gada 28.maija lēmums Nr.247
Lokālplānojumu saraksts, kas apstiprināti ar Pašvaldības saistošiem noteikumiem			
1.	2016.	Lokālplānojums zemes vienībai Līgiņišķu mikrorajonā, Līgiņišķu ielas rajonā šķirotu atkritumu savākšanas laukuma izveidei	2016.gada 15.aprīļa Saistošie noteikumi Nr.16
2.	2016.	Lokālplānojums zemes vienībām Križu mikrorajonā, Viršu ielas rajonā ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei	2016.gada 25.augusta Saistošie noteikumi Nr.28
3.	2017.	Lokālplānojums zemes vienībām Jaunbūves mikrorajonā Višķu, Kauņas un Slāvu ielu rajonā	2017.gada 25.maija Saistošie noteikumi Nr.19
4.	2018.	Lokālplānojums zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 05000082964 un 05000082943, mazstāvu dzīvojamās objektu apbūves teritorijas izveidei Artilērijas iela 34 rajonā, Daugavpilī	2018.gada 8. februāra Saistošie noteikumi Nr.5
5.	2018.	Lokālplānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000012401, Rīgas ielā 39, Daugavpilī	2018.gada 26.aprīļa Saistošie noteikumi Nr.16
6.	2018.	Lokālplānojums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 05000360009, ražošanas objektu apbūves teritorijas izveidei Vaļņu ielas 30 rajonā, Daugavpilī	2018.gada 26.jūlija Saistošie noteikumi Nr.25

2. PIELIKUMS. DTP 2018 TERITORIJAS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS VEIDI

N.p.k.	Plānotās (atļautās) izmantošanas veids	Raksturojums
1.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (MDz – attēlotas bēšā krāsā)	<p>Mazstāvu apbūves teritorija nozīmē zemesgabalus, kur primārās zemes izmantošanas veids ir vienas ģimenes vai vairāku ģimeņu dzīvojamo māju apbūve, bet sekundārās – citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.</p> <p>Jaunizveidojamā zemesgabala individuālo dzīvojamo māju apbūvei minimālais lielums vispārējā gadījumā – 1200m², izņemot: Jauno Stropu rajonā nedrīkst būt mazāks par 1816m² (kas ir ½ no vēsturiskā zemesgabala lieluma); teritorijām, kurām teritorijas plānojumā atļauta meža transformācija mazstāvu dzīvojamajai apbūvei ne mazāks par 2400 m², Jaunajos Stropos – 1816 m².</p> <p>Pilsētas apkaimēs: Gajokā, Jaunbūvē, Ruģelos, Kalkūnos, Niderkūnos, Judovkā, Grīvā, Ķīmijā, Mazajos Stropos minimālā zemesgabala platība apbūvei – 600 m², Jaunajos Stropos – 1816 m², pārējos rajonos – 1200 m².</p> <p>Rindu mājas būvniecības gadījumā vienai sekcijai piesaistāmā zemesgabala platībai jābūt vismaz 300m², bet Stropos un Mežciemā – 600 m².</p>
2.	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DDz; attēlotas oranžā krāsā)	<p>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija nozīmē zemesgabalus, kur primārās zemes izmantošanas veids ir dzīvojamā apbūve daudzdzīvokļu namiem ar īres vai privātajiem dzīvokļiem, bet sekundārās – citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas, kas parasti izvietojamas dzīvojamo namu pirmajos stāvos un negatīvi neietekmē dzīvojamās vides kvalitāti.</p>
3.	Jauktās apbūves teritorijas (J; attēlotas zilganpelēkā krāsā)	<p>Jauktas apbūves teritorijas nozīmē zemesgabalus, kur galvenais nekustamā īpašuma izmantošanas veids ir darījumu un sabiedrisko objektu un daudzdzīvokļu namu apbūve. Pieļaujama vieglās ražošanas uzņēmuma, kas rada tikai nebūtisku piesārņojumu, izvietošana.</p>
4.	Sabiedriskās nozīmes objektu teritorijas (S; attēlotas sarkanbrūnā krāsā)	<p>Sabiedrisko objektu teritorijas nozīmē zemesgabalus, kur nekustamā īpašuma galvenā izmantošana ir sabiedrisko un sociālo funkciju objektu apbūve.</p>
5.	Darījuma objektu apbūves teritorijas (D; attēlotas dzeltenā krāsā)	<p>Darījumu objektu apbūves teritorija nozīmē zemesgabalus, kur galvenais nekustamā īpašuma izmantošanas veids ir intensīva, komerciāla rakstura (tirdzniecības un pakalpojumu) objektu apbūve.</p>
6.	Ražošanas objektu apbūves teritorijas (R; attēlotas violetā krāsā)	<p>Ražošanas objektu apbūves teritorija nozīmē zemesgabalus, kur primārais izmantošanas veids ir ražošanas, komunālie, noliktavu un transporta uzņēmumi, vairumtirdzniecības iestādes, kā arī uzņēmumi un iestādes, kam ir noteiktas sanitārās vai citas aizsargzonas, vai īpašas prasības (kravu bīstamība, kravu apgrozījums lielāks par 40 vienībām diennaktī).</p>

N.p.k.	Plānotās (atļautās) izmantošanas veids	Raksturojums
7.	Inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas (T; violetas rūtiņas)	Nozīmē zemesgabalus, kur galvenais nekustamā īpašuma izmantošanas veids ir pilsētas inženierkomunikāciju objekti.
8.	Satiksmes infrastruktūras teritorijas (Sa; pelēkas rūtiņas;	Satiksmes teritorijas nozīmē izbūves teritoriju, kur nekustamā īpašuma galvenais izmantošanas veids ir dzelzceļa teritorija, gājēju un velosipēdistu, privātā, sabiedriskā (publiskā) un kravu autotransporta, pilsētas elektrotransporta satiksme pilsētā, kā arī transporta būvju izvietošana, autonomvietnes.
9.	Mežu teritorija (M; attēlota tumši zaļā krāsā;)	Meža zemes platībām Daugavpils pilsētas administratīvajās robežās galvenā funkcija ir vides kvalitātes nodrošināšana. Nav pieļaujama pilsētas mežu transformācija par apbūves teritorijām, izņemot gadījumus: teritorijās ir atļauta apbūve saskaņā ar teritorijas plānojumā noteikto izmantošanu; kapsētu ierīkošanai; plānojumā paredzēta ceļu, transporta mezglu, inženierkomunikāciju izbūve; svarīgu Valsts nozīmes objektu būvniecībai, ko nosaka LR likumdošanas akti.
10.	Ūdeņu teritorija (Ū; attēlota gaiši zilā krāsā)	Ūdeņu teritorija nozīmē virszemes ūdens objektu (ūdensteču un ūdenstilpju) akvatoriju aizņemtās pilsētas teritorijas, arī regulāri applūstošās teritorijas.
11.	Rekreācijas, tūrisma un sporta teritorijas (TR; sarkanās rūtiņas)	Rekreācijas, tūrisma un sporta teritorijas nozīme plānojumā noteiktas atšķirīga labiekārtojuma līmeņa publiskās izmantošanas (atpūtas, sporta, tūrisma) apzaļumotās teritorijas, kurās apbūve pieļaujama tikai pamatfunkciju nodrošināšanai. Tūrisma un rekreācijas teritorijas kopējā bilancē apzaļumotām teritorijām jābūt ne mazāk par 80%.
12.	Apstādījumi un labiekārtotas dabas teritorijas (DT; attēlotas gaiši zaļā krāsā)	Apstādījumu un labiekārtotas dabas teritorija nozīmē saglabātas un speciāli veidotas, ar augiem apaugušas vai apaudzētas, publiski pieejamas dabas pamatnes teritorijas dažādu funkciju (ekoloģisko, rekreācijas, pilsētas tēla veidošanas) nodrošināšanai.
12.1.	Mežaparku teritorijas	Mežaparku teritorijās apstādījumu kopējai bilancei jābūt ne mazāk par 90%. Labiekārtojuma elementi mežaparka teritorijā ir pieļaujami 10% apjomā no meža zemes. Tam jāizstrādā labiekārtošanas un apsaimniekošanas projekts, kurā jānorāda labiekārtojuma elementi un pasākumi ekoloģisko vērtību saglabāšanai.
12.2.	Pilsētas parki un skvēri (PS; attēlotas ar zaļi punktotu apzīmējumu)	Parkos un skvēros aizliegta virszemes autostāvvietu būvniecība, detālplānojumā var tikt noteiktas īpašas prasības. Parku un skvēru teritorijas kopējā bilancē apzaļumotām teritorijām jābūt ne mazāk par 70 %. Parkos ir pieļaujama īslaicīgas lietošanas būvju (kafejnīcu, kiosku, izklaides iekārtu) būvniecība, ja tās iekļaujas parka ainavā un nerada paaugstinātu slodzi uz stādījumiem, kā arī nav pretrunā ar parka izmantošanas mērķiem.

N.p.k.	Plānotās (atļautās) izmantošanas veids	Raksturojums
13.	Kapsētu teritorijas	Kapsētas ierīkošanai vieta tiek noteikta pašvaldības īpašumā esošajās zemēs dabas pamatnes teritorijā vai mežu zemēs.
13.1.	Kapsētu teritorijas (K1; attēlotas ar melniem krustīņiem)	
13.2.	Dzīvnieku kapsētu teritorijas (K2; attēlotas ar violetiem krustīņiem)	Dzīvnieku kapsētas izveido teritorijā, kur gruntsūdens līmenis iz zemāks par 2,5m no augsnes virskārtas un gruntsūdens plūsmas virziens nav uz apdzīvotu vietu vai virszemes ūdenstilpi, to nedrīkst šķērsot upes un strauti. Dzīvnieku kapsētas jāprojektē un jāierīko saskaņā ar Latvijas likumdošanas aktu prasībām.
14.	Mazdārziņu un ģimenes dārziņu teritorijas (DS; attēlotas zaļi brūnā krāsā (pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārzēm)	Ģimenes dārziņi pilsētā kā pagaidu zemes izmantošanas veids tiek saglabāts vietās, kur pastāv teritorijas applūšanas risks vai kur teritorijas ir rezervētas pilsētas turpmākajai attīstībai. Teritorijas plānojumā ģimeņu dārziņiem noteiktās vietas apzīmētas kā neapbūvējamās teritorijas.
15.	Teritorijas, kur pieļaujama meža transformācija noteikta veida apbūvei (tumši zaļi vertikālie svītrojumi uz apbūves veidam atbilstošas krāsas fona)	<p>Apbūvējot šīs teritorijas, jāņem vērā ekoloģiskie apstākļi un obligāti jāveic meža inventarizācija, vietu izpēte, koku saglabāšanas un apbūves apjoma un izvietojuma, kas noteikts attīstības priekšlikumā, analīze.</p> <p>Dzīvojamās un jauktās apbūves gadījumā brīvās teritorijas rādītājs jāpieņem ne mazāks kā 75 %.</p> <p>Zemes gabala lielums mazstāvu dzīvojamai apbūvei nedrīkst būt mazāks par 2400 m² vispārējā gadījumā, Jauno Stropu apkaimē – 1816 m².</p> <p>Sabiedriskās apbūves ar apstādījumiem, kā arī sporta un rekreācijas apbūves ar apstādījumiem zemesgabala minimālais brīvās teritorijas rādītājs jāpieņem ne mazāks kā 60%.</p>
16.	Teritorijas, kurām jāizstrādā detālplānojumi (TDP; apkārt sarkana, raustīta līnija)	Teritorijas, kuru izmantošana dažādu iemeslu dēļ teritorijas plānojumā pagaidām nav noteikta, galvenokārt, nenoskaidroto transporta jautājumu un aizsargjoslu dēļ.
17.	Teritorijas, kurām nepieciešama inženiersagatavošana (TIS; apkārt zila, raustīta līnija)	Teritorijās, kuras nav piemērotas apbūvei augsta gruntsūdens līmeņa, kūdras nogulu, grunts piesārņojuma, nesagatavotas piekļūšanas vai kādu citu apstākļu dēļ, pirms būvniecības jāveic to inženiertehniskā sagatavošana saskaņā ar inženierizpētes pārskatā ietvertiem priekšlikumiem, atzinumiem un spēkā esošo LR likumdošanas aktu prasībām.

3. PIELIKUMS. TERITORIJAS FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDU PĀREJAS TABULA

N.p.k.	DTP 2018 zonējums	DTP zonējums	TAPIS ģeotelpiskais kods	Apraksts
1.	Mežu teritorija (M)	Mežu teritorija (M)	1011000	Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.
2.	Apstādījumi un labiekārtotas dabas teritorijas (DT) (mežaparku teritorijas)	Mežu teritorija (M1)	1011001	Mežu teritorija (M1) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas funkciju īstenošanu mežaparku teritorijās, ietverot apstādījumus un labiekārtojuma infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas un būves) atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.
3.	Ūdeņu teritorija (Ū)	Ūdeņu teritorija (Ū)	1011200	Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.
4.	Rekreācijas, tūrisma un sporta teritorijas (TR)	Dabas un apstādījumu teritorija (DA)	1010900	Dabas un apstādījumu teritorija (DA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
5.	Kapsētu teritorijas (K1), Dzīvnieku kapsētu teritorijas (K2)	Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)	1010901	Dabas un apstādījumu teritorija (DA1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kapsētu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
6.	Apstādījumi un labiekārtotas dabas teritorijas (DT), Pilsētas parki un skvēri (PS)	Dabas un apstādījumu teritorija (DA3)	1010903	Dabas un apstādījumu teritorija (DA3) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
7.	Apstādījumi un labiekārtotas dabas teritorijas (DT), Mazdārziņu un ģimenes dārziņu teritorijas (DS)	Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)	1010904	Dabas un apstādījumu teritorija (DA4) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu kvalitatīvas dabas funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās.
8.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	1010100	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

	(MDz) (Mazo Stropu, Ruģeļu un Vizbuļu apkaimju dārzkopību teritorijas)			infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir vasarnīcu apbūve.
9.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (MDz)	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)	1010200	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība 1200 m ² (pilsētas apkaimes: Esplānade Cietoksnis, Dzintari, Mežciems, Viduspoguļanka, Jaunā Forštadte, Ezer mala, Dzelzceļnieks, Čerepova, Ligiņiški, Vecstropi, Vizbuļi)
		Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1)	1010201	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība 600 m ² (pilsētas apkaimes: Gajoks, Jaunbūve, Ruģeļi, Kalkūni, Niderkūni, Judovka, Grīva, Ķīmija, Vecā Forštadte, Križi)
		Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM2)	1010202	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība 2400 m ² (kurām teritorijas plānojumā atļauta meža transformācija mazstāvu dzīvojamajai apbūvei)
		Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM3)	1010203	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ir funkcionālā zona ar apbūvi līdz trijiem stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība 1816 m ² (Jaunie Stropi)
10.	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DDz)	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)	1010300	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru.
11.	Jauktās apbūves teritorijas (J)	Jauktās centra apbūves teritorija (JC)	1010500	Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ir funkcionālā zona, ko nosaka teritorijai, kurā vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs vai, kas kalpo kā pilsētas vai apkaimes centrs, kā arī apbūves teritorijās, ko plānots attīstīt par šādiem centriem.
12.	Sabiedriskās nozīmes objektu teritorijas (S)	Publiskās apbūves teritorija (P)	1010400	Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

		Publiskās apbūves teritorija (P1)	1010401	Publiskās apbūves teritorija (P1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu reliģisko organizāciju rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.
13.	Darījuma objektu apbūves teritorijas (D)	Publiskās apbūves teritorija (P)	1010400	Publiskās apbūves teritorija (P) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu, paredzot atbilstošu infrastruktūru.
14.	Ražošanas objektu apbūves teritorijas (R)	Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)	1010600	Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.
15.	Inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas (T)	Tehniskās apbūves teritorija (TA)	1010800	Tehniskās apbūves teritorija (TA) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūvei, uzturēšanai, funkcionēšanai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un transporta infrastruktūru.
16.	Satiksmes infrastruktūras teritorijas (Sa)	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	1010700	Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu lidostu un ostu uzņēmumu darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.

4.PIELIKUMS. ŪDENS IEGUVES URBUMU SARAKSTS³

Statuss	Kods	Nosaukums	Adrese
Aktīvs	P800094	"Latgales Piens", urbums nr.6, Daugavpils Muitas iela 3	Latvijas Republika, Daugavpils Muitas iela 3
Aktīvs	P800096	"Latgales Piens" - urbums nr.5, Daugavpils Muitas iela 3P	Latvijas Republika, Daugavpils Muitas iela 3 p
Aktīvs	P800455	Daugavpils, Grīvas cietums, Liela ielā 1 (urb.5)	Latvijas Republika, Daugavpils Daugavgrīvas cietums, Liela ielā 1
Aktīvs	P800456	Urb.Nr4 ,Daugavpils, Grīvas cietums, Liela ielā 1	Daugavpils Daugavgrīvas cietums
Aktīvs	P800457	Urb.Nr.2 (Daugavgrīvas cietums) Daugavpils, Liela iela 1	Daugavpils Daugavgrīvas cietums
Aktīvs	P800459	st. Daugavpils, 2.Preču iela 8a	Latvijas Republika, Daugavpils 2.Preču iela 8a, Daugavpils
Aktīvs	P800460	st. Daugavpils, 2.Preču iela 8a	Latvijas Republika, Daugavpils 2.Preču iela 8a
Aktīvs	P800461	st. Daugavpils, Kārķu iela 18	Latvijas Republika, Daugavpils Kārķu iela 18, Daugavpils
Aktīvs	P800481	Daugavpils pilsēta, Kalkūni, 16. kadastra rajons, 1.kvartals.) urb. Nr.2	Latvijas Republika, Daugavpils "Kalkūnos 16 k.r.1.kv.atdz.sūk.st.SMK"
Aktīvs	P800482	Kalkūni (pie atdzel.st.) urb. Nr.3	Latvijas Republika, Daugavpils "Kalkūnos 16 k.r.1.kv.atdz.sūk.st.SMK"
Aktīvs	P800486	"MAMAS-D" - Nr.4, Dzirnau iela 22	Latvijas Republika, Daugavpils Dzirnau iela 22
Aktīvs	P800487	"MAMAS-D" - Nr2 Daugavpils, Dzirnau ielā 22	Latvijas Republika, Daugavpils Dzirnau iela 22
Aktīvs	P800488	SIA "Mamas D" - Nr3 Daugavpils, Dzirnau ielā 22	Latvijas Republika, Daugavpils Dzirnau iela 22
Aktīvs	P800533	st. Daugavpils, Kārķu iela 18	Latvijas Republika, Daugavpils Kārķu iela 24, Daugavpils
Aktīvs	P800534	SIA 'Favorīts pārtikas grupa ' (Daugavpils, Jelgavas ielā, 1)	Latvijas Republika, Daugavpils Jelgavas iela 1
Aktīvs	P800564	Minerālūdens art. urbums 'Mežciems ', 600 m .	Latvijas Republika, Daugavpils Daugavpils, Akācijas ielā
Aktīvs	P800565	SIA' SVD' Vidus ielā 28	Latvijas Republika, Daugavpils Daugavpils Vidus ielā 28a
Aktīvs	P800579	SIA 'Meridiāns ' Daugavpils Rūpniecības ielā - 5	Latvijas Republika, Daugavpils Rūpniecības ielā 5a, Daugavpils
Aktīvs	P800595	"Latgales piens" - urb.nr. 7	Latvijas Republika, Daugavpils Muitas iela 3p, Daugavpils
Aktīvs	P800596	urbums nr.1 (Meža ielā 29a)	Latvijas Republika, Daugavpils, Meža ielā 29a
Aktīvs	P800614	urbums nr.1 DITTON PIEVADĶĒŽU RŪPNĪCA	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 17
Aktīvs	P800615	urbums nr.2 DITTON PIEVADĶĒŽU RŪPNĪCA	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 17
Aktīvs	P800616	urbums nr.3 DITTON PIEVADĶĒŽU RŪPNĪCA	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 17

³ Saskaņā ar 06.11.2018. Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālās vides pārvaldes Atļauju daļas datiem

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

Aktīvs	P800644	"AIDANA" - Daugavpils, Vaļņu iela 48	Latvijas Republika, Daugavpils, Vaļņu iela 48
Aktīvs	P800662	Urbums Nr2, Jelgavas iela 1 P, Daugavpils, OAZIS FOOD	Latvijas Republika, Daugavpils, Jelgavas ielā 1p
Aktīvs	P800664	urbums (Višķu iela 21)	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 21J
Aktīvs	P800665	urbums (Višķu iela 21)	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 21J
Aktīvs	P800672	'Gādība' SIA Dunduru ielā 5b	Latvijas Republika, Daugavpils Dunduru iela 5 b
Aktīvs	P800674	urbums Nr4 DITTON PIEVADĶĒŽU RŪPNĪCA	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 17
Aktīvs	P800675	urbums Nr.5, DITTON PIEVADĶĒŽU RŪPNĪCA' AS	Latvijas Republika, Daugavpils, Višķu iela 17
Aktīvs	P800700	"AIDANA" SIA, urbums Nr.2, Daugavpils, Vaļņu iela 48	Latvijas Republika, Daugavpils, Vaļņu iela 48
Aktīvs	P800708	Kalkūni, urbums Nr.1	Latvijas Republika, Daugavpils "Kalkūnos 16 k.r.1.kv.atdz.sūk.st.SMK"
Aktīvs	P800727	"SW KOVER" SIA	Latvijas Republika, Daugavpils nov. Daugavpils, Daugavas iela 114
Aktīvs	P800791	Latteps SIA	Daugavpils Motoru iela 4V
Aktīvs	P800823	INGRID A SIA	Latvijas Republika, Daugavpils Vaļņu iela 2a
Aktīvs	P800833	Intergaz - urbums Nr.1	Latvijas Republika, Daugavpils Vaļņu iela 30
Aktīvs	P800834	Intergaz, urbums Nr.2	Latvijas Republika, Daugavpils Vaļņu iela 30, Daugavpils

5. PIELIKUMS. PILSĒTAS PARKU UN SKVĒRU SARAKSTS

N.p.k.	Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums
1.	Baznīcas skvērs	05000012401
2.	Skulptūru skvērs	05000012401
3.	Vienības laukums	05000013202
4.	Vienības dārzs	05000012102
5.	DU skvērs	05000014102
6.	Daugavas skvērs	05000014512
7.	Akmeņu dārzs	05000010501
8.	Domes dārzs	05000016603
9.	Andreja Pumpura parks	05000014202
10.	Dubrovina parks	05000012001
11.	Centrālais parks	05000018206 05000018204 05000018211 05000015705
12.	Eiro dārzs	05000014906
13.	Raiņa skvērs	05000133601 05000133602
14.	Sēlijas ielas skvērs	05000151607
15.	Slavas skvērs	05000044401
16.	Gajoka skvērs	05000020333
17.	Aveņu ielas skvērs	05000080951
18.	Porohovkas parks	05000050702
19.	Esplanādes parks	05000010029
20.	Aizpilsētas parks	05000052703
21.	Brīvības parks	05000090425
22.	Jātnieku ielas skvērs	05000051820
23.	Ventspils - Valmieras ielu skvērs	05000042717
24.	Meļņičkas skvērs	05000210914 05000210905

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

25.	Niderkūnu skvērs	05000140907
26.	Avotiņu parks	05000050601
27.	Cietokšņa parks	05000112009
28.	Ormaņu ielas skvērs	05000340513
29.	Ezermalas skvērs	05000340002
30.	Vidzemes ielas skvērs	05000340001 05000340901 05000341105
31.	Ziemeļu skvērs	05000071101
32.	Jaunās Forštadtes parks	05000080808
33.	Višķu ielas skvērs	05000050002
34.	Sajūtu dārzs	05000250311

6. PIELIKUMS. PIESĀRŅOTO UN POTENCIĀLI PIESĀRŅOTO VIETU SARAKSTS⁴

N.p.k.	Reģistrācijas numurs	Vietas nosaukums	Darbības nozares
Piesārņota vieta			
1.	05004/1051	VAS "Latvijas dzelzceļš" LRC "Lokomotīvu serviss".	6010 -Dzelzceļa transports
2.	05004/1054	Daugavpils siltumstacija Nr. 2.	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
3.	05004/1046	A/S "Lokomotive".	3520 -Dzelzceļa un tramvaja lokomotīvu un ritošā sastāva ražošana
Potenciāli piesārņota vieta			
1.			
2.	05004/5078	VAS "Latvijas dzelzceļš"	6010 -Dzelzceļa transports
3.	05004/5050	SIA KU " Arizonas Chemical Company"	2410 -Ķīmisko vielu ražošana
4.	05004/5038	SIA "Latgales metāls"	3710 -Metāla atkritumu un lūžņu otrreizējā pārstrāde
5.	05004/4806	SIA KU " OMEGA HOLDING ", naftas bāze, katlu māja	5151 -Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība
6.	05004/4832	SIA KU „Inter Gaz”, sašķidrinātās gāzes termināls	5155 -Ķīmisko vielu vairumtirdzniecība
7.	05004/4782	VAS "Latvenergo" filiāle "Austrumu elektriskie tīkli", Sadedzināšanas iekārtas	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
8.	05004/4382	SIA AUTOCENTRS „VEIKSME”	3710 -Metāla atkritumu un lūžņu otrreizējā pārstrāde
9.	05004/4365	SIA Rhodia Industrial Yarns	2470 -Sintētisko šķiedru ražošana
10.	05004/4810	SIA DMA, sadedzināšanas iekārta	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
11.	05004/4546	Grīvas cietums, kokapstrādes iekārta	2030 -Koka celtniecības un galdniecības izstrādājumu ražošana
12.	05004/4682	SIA „Latvija Statoil”, DUS, Automazgātuve	5020 -Automobiļu tehniskā apkope un remonts
13.	05004/4358	SIA "Latgales ceļdaris"	2680 -Pārējo nemetālisko minerālu izstrādājumu ražošana
14.	05004/4289	SIA MBD	2663 -Gatavo betona maisījumu ražošana
15.	05004/4288	SIA "Daugavpils dzelzsbetons"	2663 -Gatavo betona maisījumu ražošana
16.	05004/4275	SIA Topaz TP	2754 -Citu krāsaino metālu liešana
17.	05004/4247	SIA "AKVASTILS "	2851 -Metālu apstrāde un virsmas pārklāšana

⁴ Saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs datu bāzi „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs”

18.	05004/1569	Naftas bāze "INGRID' A"	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
19.	05004/1058	Katlu māja "Grīva"	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
20.	05004/1056	Katlu māja "Cietoksnis"	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
21.	05004/1055	Siltumstacija Nr.3	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
22.	05004/1052	Siltumelektrostacija Nr.1	4030 -Tvaika un karstā ūdens piegāde
23.	05004/1049	SIA "Zieglera mašīnbūve "	2932 -Pārējo lauksaimniecības un mežsaimniecības mašīnu ražošana
24.	05004/1044	AS "Ditton pievadķēžu rūpnīca"	2914 -Gultņu, zobratu, pārneseļu un piedziņas elementu ražošana
25.	05004/1043	Daugavpils naftas bāze	5151 -Cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecība

7.PIELIKUMS. DEGRADĒTO TERITORIJU SARAKSTS⁵

N.p.k.	Zemes vienības nosaukums/adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Piesārņotās teritorijas lielums	Atkritumi			Cilvēku drošību apdraudoša teritorija (jā/nē)	Apaugums (ir/nav)	Citās piezīmes
				sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā			
1.	Stacijas iela 95	0500 001 1605	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
2.	Fabrikas iela 22	0500 002 0105	piesārņota pilnībā		būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas
3.	Siguldas iela 6B	0500 003 4008	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
4.	Siguldas iela 10D	0500 006 0111	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi (nedaudz)	-	-	nē	ir	pamesta apbūves teritorija
5.	Siguldas iela 10E	0500 006 0112	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	pamesta apbūves teritorija

⁵ Saskaņā ar 11.06.2018. darba grupas sanāksmes protokola Nr.6 pielikumu Nr.1 (darba grupa Daugavpils degradēto teritoriju apsekošanai, 2018.gada 21.apriļa rīkojums Nr.205)

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

6.	Siguldas iela 10	0500 006 0625	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	pamesta apbūves teritorija
7.	Spaļu iela 4	0500 007 1214	piesārņota daļēji	-	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas
8.	Minskas iela 7	0500 008 1701	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	-	-	nē	nav	pamesta apbūves teritorija
9.	Minskas iela 5	0500 008 1702	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	pamesta apbūves teritorija
10.	Minskas iela 1	0500 008 1705	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	-	-	nē	ir	pamesta apbūves teritorija
11.	1. Pasažieru iela 4B	0500 009 0808	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas
12.	1. Pasažieru iela 6A	0500 009 1006	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas
13.	1. Pasažieru iela 6B	0500 009 1011	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	-
14.	1.Pasažieru iela 6A rajonā	0500 009 1014	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	-

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

15.	Stacijas iela 133	0500 010 0317	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	nē	ir	-
16.	Lidotāju iela 1B	0500 011 2105	piesārņota daļēji	-	-	-	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
17.	Lidotāju iela 1C (lit.293)	0500 011 2106	piesārņota daļēji	-	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
18.	Vaļņu iela 57	0500 011 2401	piesārņota daļēji	-	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	nē	ir	būvju drupas
19.	Vaļņu iela 57A	0500 011 2402	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
20.	Vaļņu iela 57B	0500 011 2403	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
21.	Vaļņu iela 57C	0500 011 2404	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

22.	Vaļņu iela 57D	0500 011 2405	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
23.	Vaļņu iela 57E	0500 011 2406	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
24.	Ķieģeļu iela 8	0500 016 0105	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
25.	Ķieģeļu iela 11	0500 016 0407	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas
26.	Stiklu iela 7R	0500 020 0322	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	pamesta apbūves teritorija
27.	Dunduru iela 19	0500 020 1215	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	-
28.	Dunduru iela 21	0500 020 1216	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	-

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

29.	Dunduru iela 19A	0500 020 1220	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	-
30.	Nometņu iela 171	0500 022 1402	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
31.	Tērvetes iela 17	0500 029 2602	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
32.	Pie Dzintaru un Abavas ielu krustojuma	0500 029 3802	nav piesārņota	-	-	-	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
33.	Viršu ielas 56 rajonā	0500 031 0015	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	-
34.	Viršu iela 56C	0500 031 0016	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
35.	Viršu iela 60	0500 031 0200	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

36.	Viršu iela 58	0500 031 0302	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
37.	Viršu iela 56R	0500 031 0308	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
38.	Viršu iela 56E	0500 031 0312	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
39.	Cēsu iela 20	0500 034 2001	piesārņota daļēji	-	būvgruži	-	jā	ir	pamesta apbūves teritorija
40.	Lidotāju iela 34	0500 036 0408	piesārņota daļēji	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	nē	ir	-
41.	Vaļņu ielas rajonā	0500 036 2401	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	nē	ir	-
42.	Staņislavska iela 4	0500 039 0512	piesārņota daļēji	-	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
43.	Daugavas iela 131	0500 039 2601	nav piesārņota	-	-	-	nē	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija

DAUGAVPILS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS
Paskaidrojuma raksts red.3.0.

44.	Akāciju iela 5	0500 039 3301	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	ir	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija
45.	Vizbuļu iela 2	0500 040 0201	piesārņota daļēji	-	būvgruži	-	nē	ir	būvju drupas
46.	Viršu iela 56A	0501 031 0309	piesārņota pilnībā	sadzīves atkritumi	būvgruži	bīstamie materiāli/ vielas zemes virskārtā	jā	nav	būvju drupas, pamesta apbūves teritorija

8. PIELIKUMS. LVĢMC NOVĒROJUMU STACIJAS, TO NOVIETOJUMS DAUGAVPILS PILSĒTAS ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ⁶

Meteoroloģiskā novērojumu stacija					
Stacijas nosaukums [koordinātu piesaiste]	Ūdens objekts	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Daugavpils [atmosfēras spiediena sensors]		Nometņu 161, Daugavpils, LV-5414	663778,149	194690,426	200 m no novērojumu laukuma ārējās robežas
Meteoroloģiskās stacijas novērojumu laukuma stūru koordinātas					
ZR			663768,251	194700,089	
ZA			663788,095	194700,168	
DA			663788,174	194680,047	
DR			663767,933	194680,245	
Hidroloģiskās novērojumu stacijas					
Daugavpils [automātiskās hidroloģiskās stacijas novietne]	Daugava	Lielā iela, Daugavpils, LV- 5415	657327	193785	5 m no iekārtas ārējās robežas uz sauszemes, kā arī ūdenstilpnē 10 metrus uz abām pusēm no nosacītās līnijas

⁶ Saskaņā ar 25.10.2018. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra vēstules Nr.4-6/1521 pielikumu

* Aizsargjosla, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu